



## HOTĂRÂREA

nr. 438 din 27.10.2022

*privind aprobarea prelungirii termenului contractului de locațiune-închiriere nr.32323/01.11.2021 încheiat între Municipiul Deva și numita Malic Mihaela, pentru locuința socială situată în imobilul din municipiul Deva, str. Zăvoi, bloc 9, sc.4, et.mansardă, ap.80, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Cap.V, Titlul IX - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cap.II, art.6 din contractul de locațiune-închiriere nr.32323/01.11.2021,

Art.129 alin.1, alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### Ținând cont de:

Procesul-verbal nr.29219/10.10.2022 al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe destinate închirierii, constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, prin Hotărârea Consiliului local nr.392/2021, conform căruia se propune în cazul locuinței sociale din municipiul Deva, str.Zăvoi, bl.9, sc.4, et.mansardă, ap.80, deținută de chiriașul titular Malic Mihaela, să se procedeze la prelungirea duratei contractului de locațiune-închiriere pe o perioadă de 5 - cinci ani de la data expirării,

### Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.461/2022, Referatul de aprobare nr.461/2022 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii termenului contractului de locațiune-închiriere nr.32323/01.11.2021 încheiat între Municipiul Deva și numita Malic Mihaela, pentru locuința socială situată în imobilul din municipiul Deva, str.Zăvoi, bloc 9, sc.4, et.mansardă, ap.80, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva,

Raportul Direcției de asistență socială Deva nr.102936/19.10.2022,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.802/82281/26.10.2022, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.691/82282/26.10.2022, precum și de avizul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice nr.305/82286/26.10.2022,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA**

adoptă prezenta hotărâre:

**Art.1.** - Aprobă prelungirea termenului contractului de locațiune-închiriere nr.32323/01.11.2021 încheiat între Municipiul Deva și numita Malic Mihaela, pentru locuința socială situată în imobilul din municipiul Deva, str.Zăvoi, bloc 9, sc.4, et.mansardă, ap.80, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, pe o perioadă de 5 - cinci ani, începând cu data de 01.11.2022 până la data de 31.10.2027.

**Art.2.** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva prin Serviciul administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ.

**Art.3.** - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ;
- Doamnei Malic Mihaela.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
**Gabriel-Nelu ILIES**

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,  
**Florina-Doris VISIRIN**

