



HOTĂRÂREA

nr. 448 din 27.10.2022

privind aprobarea Devizului general actualizat cu valoarea ajustării conform prevederilor Ordonanței de urgență nr.47/2022 pentru obiectivul de investiții: „Alimentare cu apă și canalizare pe Aleea Minei în municipiul Deva”

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Prevederile art.44 alin.1, ale art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit.”b”, alin.4 lit.”d” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.482/2022, Referatul de aprobare nr.482/2022 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae - Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea Devizului general actualizat cu valoarea ajustării conform prevederilor Ordonanței de urgență nr.47/2022 pentru obiectivul de investiții: „Alimentare cu apă și canalizare pe Aleea Minei în municipiul Deva”,

Raportul Serviciului investiții nr.103897/21.10.2022,

Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.571/82285/26.10.2022, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.701/82282/26.10.2022,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă Devizul General actualizat cu valoarea ajustării conform prevederilor Ordonanței de urgență nr. 47/2022 pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă și canalizare pe Aleea Minei în municipiul Deva”, cu caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici din Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Valoarea estimată a lucrărilor conform devizului general revizuit este 502.607,42 lei cu TVA din care de C+M: 390.328,15 lei cu TVA.

Art.3. - Finanțarea acestor lucrări se va face din bugetul general al municipiului Deva.

Art.4. - Prezenta hotărâre modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului local nr.151/2021.

Art.5. - Prezenta hotărâre se poate ataca potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția tehnică prin Serviciul investiții.

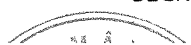
Art.7. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției tehnice;
- Serviciului investiții.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gabriel-Nelu ILIEȘ



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN



ANEXA LA DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investiții

ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE PE ALEEA MINEI MUNICIPIUL DEVA
, JUDETUL HUNEDOARA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	9	10	11
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare				
Total capitol 2		2.364,00	449,16	2.813,16
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.1. Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.1.1 Studii topegrafice	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.1.2 Studii geotehnice	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clăd	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	21.700,00	4.123,00	25.823,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de	4.400,00	836,00	5.236,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	9.300,00	1.767,00	11.067,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	4.760,00	904,40	5.664,40
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00

Anexa la Hotărârea Consiliului Local
nr. 448/2022

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.760,00	524,40	3.284,40
Total capitol 3		30.460,00	5.787,40	36.247,40
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	316.773,45	60.186,96	376.960,41
4.1,1	Obiect 1 Alimentare cu apa potabila	127.436,85	24.213,00	151.649,85
4.1,2,	Obiect 2 Canalizare menajera	182.217,75	34.621,37	216.839,12
4.1,3	Obiect 3 Instalatii electrice	3.816,50	725,14	4.541,64
4.1,4	Obiect 4 STATIE DE POMPARE	3.302,35	627,45	3.929,80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3.550,40	674,58	4.224,98
4.2,1	Obiect 1 Alimentare cu apa potabila (statie pompare)	3.550,40	674,58	4.224,98
4.2,2	Obiect 2 Canalizare menajera			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită mo	31.078,33	5.904,88	36.983,21
4.3,1	Obiect 1 Alimentare cu apa potabila (statie pompare)	31.078,33	5.904,88	36.983,21
4.3,2	Obiect 2 Canalizare menajera	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		351.402,18	66.766,41	418.168,59
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5.319,00	1.010,61	6.329,61
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.319,00	1.010,61	6.329,61
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.608,08	0,00	3.608,08
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	328,01	0,00	328,01
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.640,03	0,00	1.640,03
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.640,03	0,00	1.640,03
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	29.782,00	5.658,58	35.440,58
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		38.709,08	6.669,19	45.378,27
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		422.935,26	79.672,16	502.607,42
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		328.006,85	62.321,30	390.328,15

Proiectant: SC DRAGOS INSTAL TRUST SRL



ANEXA LA DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investiții

ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE PE ALEEA MINEI MUNICIPIUL DEVA , JUDETUL HUNEDOARA										
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Proiect tehnic			Ajustare cf. OUG 47/2022			Total cu ajustare		
		Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
Total capitol 2		2.000,00	380,00	2.380,00	364	69,16	433,16	2.364,00	449,16	2.813,16
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1	Studii	2.000,00	380,00	2.380,00				2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.1. Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00				2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.1.1 Studii topegrafice	1.000,00	190,00	1.190,00				1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.1.2 Studii geotehnice	1.000,00	190,00	1.190,00				1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00				2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	21.700,00	4.123,00	25.823,00				21.700,00	4.123,00	25.823,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de	4.400,00	836,00	5.236,00				4.400,00	836,00	5.236,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.000,00	760,00	4.760,00				4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.000,00	760,00	4.760,00				4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	9.300,00	1.767,00	11.067,00				9.300,00	1.767,00	11.067,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	4.760,00	904,40	5.664,40				4.760,00	904,40	5.664,40
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00				2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.760,00	524,40	3.284,40				2.760,00	524,40	3.284,40
Total capitol 3		30.460,00	5.787,40	36.247,40				30.460,00	5.787,40	36.247,40
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1	Construcții și instalații	273.944,29	52.049,42	325.993,71	42.829,16	8.137,54	50.966,70	316.773,45	60.186,96	376.960,41
4,1,1	Obiect 1 Alimentare cu apa potabila	107.814,59	20.484,77	128.299,36	19.622,26	3.728,23	23.350,49	127.436,85	24.213,00	151.649,85
4,1,2,	Obiect 2 Canalizare menajera	160.106,98	30.420,33	190.527,31	22.110,77	4.201,05	26.311,82	182.217,75	34.621,37	216.839,12
4,1,3	Obiect 3 Instalatii electrice	3.228,85	613,48	3.842,33	587,65	111,65	699,30	3.816,50	725,14	4.541,64
4,1,4	Obiect 4 STATIE DE POMPARE	2.793,87	530,84	3.324,71	508,48	96,61	605,09	3.302,35	627,45	3.929,80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3.003,72	570,71	3.574,43	546,68	103,87	650,55	3.550,40	674,58	4.224,98
4,2,1	Obiect 1 Alimentare cu apa potabila (statie pompare)	3.003,72	570,71	3.574,43	546,68	103,87	650,55	3.550,40	674,58	4.224,98
4,2,2	Obiect 2 Canalizare menajera	0,00	0,00	0,00						
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită mo	26.293,00	4.995,67	31.288,67	4.785,33	909,21	5.694,54	31.078,33	5.904,88	36.983,21
4,3,1	Obiect 1 Alimentare cu apa potabila (statie pompare)	26.293,00	4.995,67	31.288,67	4.785,33	909,21	5.694,54	31.078,33	5.904,88	36.983,21
4,3,2	Obiect 2 Canalizare menajera	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		303.241,01	57.615,79	360.856,80	48.161,17	9.150,62	57.311,79	351.402,18	66.766,41	418.168,59
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de șantier	4.500,00	855,00	5.355,00	819,00	155,61	974,61	5.319,00	1.010,61	6.329,61
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	4.500,00	855,00	5.355,00	819	155,61	974,61	5.319,00	1.010,61	6.329,61
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.117,93	0,00	3.117,93	490,15	0,00	490,15	3.608,08	0,00	3.608,08
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	283,45	0,00	283,45	44,56		44,56	328,01	0,00	328,01
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.417,24	0,00	1.417,24	222,79		222,79	1.640,03	0,00	1.640,03
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.417,24	0,00	1.417,24	222,79		222,79	1.640,03	0,00	1.640,03
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	29.782,00	5.658,58	35.440,58				29.782,00	5.658,58	35.440,58
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		37.399,93	6.513,58	43.913,51	1.309,15	155,61	1.464,76	38.709,08	6.669,19	45.378,27
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		373.100,94	70.296,77	443.397,71	49.834,32	9.375,39	59.209,71	422.935,26	79.672,16	502.607,42
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		283.448,01	53.855,12	337.303,13	44.558,84	8.466,18	53.025,02	328.006,85	62.321,30	390.328,15

Nota: Pentru calculul valorii ajustarii cf OUG 47/2022 (coloanele 6,7 si 8 din tabel) s-a avut in vedere ajustarea decontata aferenta Situatiei de lucrari nr. 1 iar pentru restul ramas de executat din contract, s-a estimat valoarea ajustarii folosind ultimul indice de cost total in constructii publicat de catre INSE, cel aferent lunii iulie 2022 si anume 187,1. Astfel, folosind formula de calcul din OUG 47/2022, indicele de ajustare calculat pentru restul ramas de executat a fost de 1,1820

	fara TVA			
	Valoare de plata	Indice de ajustare	Valoarea actualizata	Valoare ajustata
Ajustare platita SL 1	160.106,97	1,1381	182.217,75	22.110,77
Ajustare estimata rest de plata	149.634,03	1,182	176.867,43	27.233,40
Total	309.741,00		359.085,19	49.344,18
Actualizare taxe ISC/CSC cu valoarea ajustarii				490,15
Total General				49.834,32

Proiectant: SC DRAGOS INSTAL TRUST SRL



Deva, la 27 octombrie 2022

Președinte de ședință Contrasemnează
'Comitet' secretar general

Babriel albu Hies Florina Doru Găsin

