



HOTĂRÂREA

nr.453 din 27.11.2025

privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință construită din fondurile statului și locuință tip cameră de cămin, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Cap.V, Titlul IX - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal nr.33624/13.11.2025 al Comisiei sociale de repartizare a locuințelor destinate închirierii constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, conform căruia se propune prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru 2 – două locuințe construite din fondurile statului și 13 – treisprezece locuințe tip cameră de cămin situate în imobilul din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.499/2025, Referatul de aprobare nr.499/2025 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință construită din fondurile statului și locuință tip cameră de cămin, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva,

Raportul Direcției de asistență socială Deva nr.130539/18.11.2025,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.502/110815/26.11.2025, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.402/110817/26.11.2025, precum și de avizul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice nr.191/110821/26.11.2025,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Aprobă prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință construită din fondurile statului, aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva, prevăzute în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Aprobă prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin, aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva, prevăzute în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva prin Serviciul fond locativ.

Art.4. – Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului fond locativ;
- Persoanelor nominalizate în Anexele nr.1 și nr.2 la prezenta hotărâre, prin afișarea hotărârii pe panourile de afișaj special amenajate ale Primăriei municipiului Deva și pe pagina de internet www.primariadeva.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lucian-Marius MARA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VIȘIRIN



TABEL-NOMINAL

cuprinzând contractele de locațiune-închiriere ale suprafețelor locative cu destinația de locuință construită din fondurile statului, aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva, pentru care se prelungește valabilitatea termenului închirierii

Nr. crt.	Nr./dată contract de locațiune-închiriere	Adresă locuință	Nume și prenume locatar titular	Data expirării termenului locațiunii	Perioada prelungirii termenului locațiunii
1.	16874/31.07.2018		Groza Ioan-Adrian	31.12.2025	01.01.2026-31.12.2030
2.	16064/01.09.2017		Avramescu Valentina-Rodica	31.12.2025	01.01.2026-31.12.2030

Deva, 27 noiembrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Lucian-Marius Mara



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretarul General al Municipiului Deva,
Florina-Doris Yisirin

TABEL-NOMINAL

cuprinzând contractele de locațiune-închiriere ale suprafețelor locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin, situate în imobilul din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, aflat în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva, pentru care se prelungește valabilitatea termenului închirierii

Nr. crt.	Nr./dată contract de locațiune-închiriere	Adresă locuință	Nume și prenume locatar titular	Data expirării termenului locațiunii	Perioada prelungirii termenului locațiunii
1.	15449/01.09.2017		Ignat Costică	31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026
2.	15451/01.09.2017		Cuțureanu Mircea	31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026
3.	15468/01.09.2017		Scutaru Emil	31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026
4.	15470/01.09.2017		Ciobotariu Costache	31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026
5.	15474/01.09.2017		Logofătu Marinela	31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026
6.	15488/01.09.2017		Popa Adrian	31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026
7.	15492/01.09.2017		Lala Miron	31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026
8.	15493/01.09.2017		Iovan Florica-Maria	31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026
9.	15500/01.09.2017		Truța Angela	31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026
10.	15505/01.09.2017		Petros Voichița	31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026
11.	15506/01.09.2017		Poenar Petru-Sandrino	31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026
12.	15507/01.09.2017		Duma Mirela-Tiberia	31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026
13.	15519/01.09.2017		Sterie Florin-Claudiu	31.12.2025	01.01.2026-31.12.2026

Deva, 27 noiembrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,

Lucian-Marius Mara

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

Secretarul General al Municipiului Deva,

Florina-Doris Visirin