



HOTĂRÂREA

nr.485 din 28.11.2023

privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință socială și locuință tip cameră de cămin, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Cap.V, Titlul IX - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.1, alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Prevederile Cap.II - art.6 din contractele de locațiune-închiriere,

Procesul-verbal nr.32296/09.11.2023 al Comisiei sociale de repartizare a locuințelor destinate închirierii constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, conform căruia se propune prelungirea duratei contractului de locațiune-închiriere pentru o locuință socială din imobilul situat în municipiul Deva, str. Zăvoi, bl.9, precum și prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru 6 - șase locuințe tip cameră de cămin, situate în imobilele din municipiul Deva, str.1 Mai nr.27, str.N. Grigorescu nr.45B și Aleea Moșilor nr.2, bl.1,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.509/2023, Referatul de aprobare nr.509/2023 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația locuință socială și locuință tip cameră de cămin, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva,

Raportul Direcției de asistență socială nr.123365/16.11.2023,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.1336/82281/27.11.2023, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.1189/82282/27.11.2023, precum și de avizul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice nr.494/82286/27.11.2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA
întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă prelungirea duratei Contractului de locațiune-închiriere nr.32288/01.11.2021, încheiat între Municipiul Deva și numita Ebner Nicoleta-Mariana, pentru suprafața locativă cu destinația de locuință socială, situată în imobilul din municipiul Deva, str. Zăvoi, bl.9, sc.3, et.mansardă, ap.60, pentru o perioadă de 5 – cinci ani, începând cu data de 01.12.2023 până la data de 30.11.2028.

Art.2. - Aprobă prelungirea duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin, situate în imobilele din municipiul Deva, str. 1 Mai nr.27, str. N. Grigorescu nr.45B și Aleea Moșilor nr.2, bl.1, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva prin Serviciul administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ.

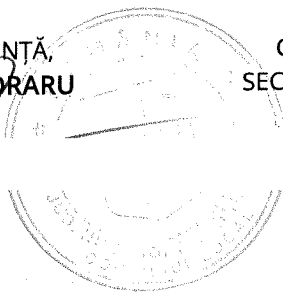
Art.4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ;
- Persoanelor nominalizate în Anexa la prezenta hotărâre, prin afișarea hotărârii pe panourile de afișaj special amenajate ale Primăriei municipiului Deva și pe pagina de internet www.primariadeva.ro;
- Doamnei Ebner Nicoleta-Mariana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Călin-Constantin MORARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
CONSILIUL LOCAL

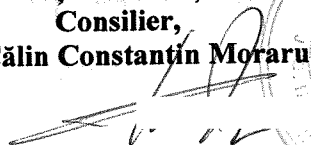
TABEL-NOMINAL

cuprinzând contractele de locațiune-închiriere ale locuințelor tip cameră de cămin din imobilele situate în municipiul Deva, str. 1 Mai nr.27, str. N. Grigorescu nr.45B și Aleea Moșilor nr.2, bl.1, pentru care se prelungește valabilitatea termenului închirierii

Nr. crt.	Nr./dată contract de locațiune-închiriere	Adresă locuință	Nume și prenume locatar titular	Data expirării termenului locațiunii	Perioada prelungirii termenului locațiunii
1.	27887/29.11.2018	Str. 1 Mai nr.27, et.1, cam.109	Szász-Nika Piroska	30.11.2023	01.12.2023 – 30.11.2028
2.	27880/29.11.2018	Str. 1 Mai nr.27, et.2, cam.220	Nojogan Ana	30.11.2023	01.12.2023 – 30.11.2028
3.	27875/29.11.2018	Str. 1 Mai nr.27, et.4, cam.422	Muraru Gelu	30.11.2023	01.12.2023 – 30.11.2028
4.	21694/29.11.2017	Str. N. Grigorescu nr.45B, corp A, cam.1	Covaci Simina	30.11.2023	01.12.2023 – 30.11.2024
5.	35691/29.11.2022	Aleea Moșilor nr.2, bl.1, parter, cam.10	Prodaniuc Vladimir	30.11.2023	01.12.2023 – 30.11.2024
6.	27885/29.11.2018	Aleea Moșilor nr.2, bl.1, et.3, cam.97 și cam.99	Moldovan Viorica	30.11.2023	01.12.2023 – 30.11.2024

Deva, la 28 noiembrie 2023

Președinte de ședință
Consilier,
Călin Constantin Moraru




Contrasemnează
Secretar general
Florina Doris Visirin

