



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA



HOTĂRÂREA

nr. 50 din 25.02.2022

privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru locuințele tip cameră de cămin situate în imobilul din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1, aflate în proprietatea municipiului Deva și în administrarea Direcției de asistență socială Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Cap.V, Titlul IX - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cap.II, art.6 din contractele de locațiune-închiriere,

Art.129 alin.1, alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", precum și ale art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal nr.3990/11.02.2022 al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe destinate închirierii, constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, numită prin Hotărârea Consiliului local nr.392/2021, prin care se propune prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin situate în imobilul din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1, camerele 56, respectiv 76 și 85, pe o perioadă de 5 – cinci ani de la data expirării acestora,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.73/2022, Referatul de aprobare nr.73/2022 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru locuințele tip cameră de cămin situate în imobilul din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1, aflate în proprietatea municipiului Deva și în administrarea Direcției de asistență socială Deva,

Raportul Biroului fond locativ, Serviciul administrare fond locativ, tehnic din cadrul Direcției de asistență socială Deva nr.16816/16.02.2022,

În baza avizului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.467/82281/24.02.2022, avizului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.409/82282/24.02.2022, precum și avizului Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice nr.167/82286/24.02.2022,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța

de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. – Se aprobă prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru locuințele tip cameră de cămin situate în imobilul din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1, aflate în proprietatea municipiului Deva și în administrarea Direcției de asistență socială Deva, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru o perioadă de 5 – cinci ani de la data expirării.

Art.2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva prin Serviciul administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ.

Art.3. – Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ;
- Persoanelor nominalizate în Anexa la prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin-Marin ILIEȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 50 / 25.02.2022

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității absolute a consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	11
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		21
2	Numărul consilierilor locali în funcție		21
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		20
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		20
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		1
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 50 / 25.02.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	25.02.2022
2	Comunicarea către primar	
3	Comunicarea către prefectul județului	
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	

LISTA
cu titularii care dețin locuințe tip cameră de cămin și beneficiază de prelungirea
contractelor de locațiune-închiriere

Nr. crt.	Nume și prenume titular	Nr.pers/familie	Adresa locuinței	Nr. contract de locațiune-închiriere	Data expirării contractului de locațiune-închiriere	Perioada prelungirii termenului închirierii
1.	PÎSLARIU GABRIELA	1		15477/01.09.2017	31.03.2022	01.04.2022 - 31.03.2027
2.	JOSAN IOAN-PETRU	1		15490/01.09.2017	28.02.2022	01.03.2022 - 28.02.2027

Inițiator,
Primar
Nicolae-Florin Oancea

Avizează,
Secretar general
Florina-Doris Visirin