



HOTĂRÂREA

nr.503 din 16.12.2025

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr.281/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT pentru obiectivul de investiții "Amenajare drum prelungire strada Brândușei, municipiul Deva"

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.44 alin.1, art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit."b", alin.4 lit."d" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.569/2025, Referatul de aprobare nr.569/2025 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea modificării Hotărârii Consiliului local nr.281/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT pentru obiectivul de investiții "Amenajare drum prelungire strada Brândușei, municipiul Deva",

Raportul Serviciului investiții, reparații publice nr.141941/15.12.2025,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.535/110815/16.12.2025, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.346/110818/16.12.2025, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.449/110817/16.12.2025,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință extraordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. - Art.2 al Hotărârii Consiliului local nr.281/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT pentru obiectivul de investiții "Amenajare drum prelungire strada Brândușei, municipiul Deva", se modifică și va avea următorul conținut:

„Valoarea totală estimată a investiției, conform Devizului general revizuit, este de 6.372.343,24 lei inclusiv TVA, din care C+M este de 5.572.441,10 lei inclusiv TVA, potrivit Anexei care face parte din prezenta hotărâre.”

Art.II. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr.281/2023, privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT pentru obiectivul de investiții “Amenajare drum prelungire strada Brândușei, municipiul Deva”, rămân neschimbate.

Art.III. - Prezenta hotărâre se poate ataca potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.IV. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția tehnică prin Serviciul investiții, reparații publice.

Art.V. - Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Serviciului investiții, reparații publice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lucian-Marius MARA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:
AMENAJARE DRUM PRELUNGIRE STRADA BRÂNDUȘEI, MUNICIPIUL DEVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	41,794.34	8,046.90	49,841.24
Total capitol 1		41,794.34	8,046.90	49,841.24
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00		0.00
3.5	Proiectare	43,100.00	8,189.00	51,289.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	18,500.00	3,515.00	22,015.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	13,381.52	2,542.49	15,924.01
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,400.00	456.00	2,856.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	8,818.48	1,675.51	10,493.99
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	22,800.00	2,023.32	24,823.32
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	630.00	3,630.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	19,800.00	1,393.32	21,193.32
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform Hotararii Guvernului nr.300/2006 , cu modificarile si completarile ulterioar.	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		68,400.00	10,687.32	79,087.32
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,613,587.20	906,147.82	5,519,735.02
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită mo	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00

4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		4,613,587.20	906,147.82	5,519,735.02
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	4,397.50	847.34	5,244.84
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	2,397.50	467.34	2,864.84
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	2,000.00	380.00	2,380.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	29,382.43	0.00	29,382.43
5.2.1	Comisiunile şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	24,485.36	0.00	24,485.36
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	4,897.07	0.00	4,897.07
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		33,779.93	847.34	34,627.27
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare				
	pentru ajustarea de pret			
7.1	Cheltuieli aferentei marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	574,212.58	114,839.81	689,052.39
Total capitol 7		574,212.58	114,839.81	689,052.39
TOTAL GENERAL		5,331,774.05	1,040,569.19	6,372,343.24
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4,657,779.04	914,662.06	5,572,441.10

Beneficiar:
MUNICIPIUL DEVA

Proiectant:
SC PRIMEX CONS SRL DEVA



Deva, la 16 Decembrie 2025
Preşedinte de şedinţă
consiliu
Lucian Marius Mara

Contrasemnare
Secretar general
Florina Dancu