



HOTĂRÂREA

nr. 51 din 25.02.2022

privind aprobarea actualizării cu rata inflației pentru anul anterior, a chiriei determinată potrivit prevederilor legale în vigoare, în cazul locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, situate în imobilele ANL din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A, str.M. Eminescu, bl.T1 și str.M. Eminescu nr.103, bl.1

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.8 alin.7, alin.8, alin.9, alin.9¹, alin.9³, alin.10, alin.11 și alin.13 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.55/24.06.2021 pentru modificarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Art.15 alin.23, alin.23¹, alin.23², alin.24, alin.24¹, alin.24², alin.25, alin.26 și alin.27 din Hotărârea Guvernului nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal nr.4003/11.02.2022 al Comisiei sociale de analiză a dosarelor depuse de solicitanții de locuințe pentru tineri destinate închirierii, prin care se propune stabilirea noilor valori ale chiriilor pentru locuințele situate în imobilele ANL din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A, str.M. Eminescu, bl.T1 și str.M. Eminescu nr.103, bl.1, determinate prin aplicarea ratei inflației comunicată de Institutul Național de Statistică pentru anul anterior - 5,1% la valoarea chiriei stabilită pentru fiecare locuință și a coeficienților de ponderare prevăzuți de lege,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.74/2022, Referatul de aprobare nr.74/2022 prezentat de domnul Primar Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea actualizării cu rata inflației pentru anul anterior, a chiriei determinată potrivit prevederilor legale în vigoare, în cazul locuințelor pentru tineri, destinate închirierii situate în imobilele ANL din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A, str.M. Eminescu, bl.T1 și str.M. Eminescu nr.103, bl.1,

Raportul Biroului fond locativ, Serviciul administrare fond locativ, tehnic din cadrul Direcției de asistență socială Deva nr.16811/16.02.2022,

În baza avizului Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.468/82281/24.02.2022, avizului Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al

municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.410/82282/24.02.2022, precum și avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.316/82285/24.02.2022,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoaptă prezenta hotărâre:

Art.1. – Aprobă actualizarea cu rata inflației pentru anul anterior, a chiriei determinată potrivit prevederilor legale în vigoare, în cazul locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, situate în imobilele ANL din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A, str.M. Eminescu, bl.T1 și str.M. Eminescu nr.103, bl.1, diferențiat pentru tinerii cu vârsta de până la 35 de ani, respectiv pentru tinerii care au împlinit vârsta de 35 ani, conform Anexelor nr.1÷6 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Noile valori ale chiriilor pentru locuințele pentru tineri, destinate închirierii, prevăzute în Anexele nr.1÷6 la prezenta hotărâre, se vor percepe începând cu data de 01.03.2022 până la expirarea termenului de închiriere prevăzut în contract, când se vor aplica prevederile legale în vigoare privind stabilirea noului quantum al chiriei.

Art.3. – Sumele reprezentând recuperarea investiției din quantumul chiriei actualizată cu rata inflației pentru anul anterior, diminuate corespunzător după aplicarea coeficienților de ponderare prevăzuți de lege, se virează, în maximum 30 de zile de la data la care plata chiriei devine scadentă, de către Primăria municipiului Deva, în contul A.N.L. deschis la Trezoreria Statului și se utilizează pentru dezvoltarea fondului de locuințe prin A.N.L., iar orice întârziere atrage plata de penalități de întârziere de 0,05%/zi din suma datorată, fără a depăși quantumul sumei asupra căreia sunt calculate.

Art.4. – Pentru chiriașii titulari care împlinesc vârsta de 35 de ani în cursul anului 2022, se va proceda la recalcularea chiriei prin aplicarea unei cote de maximum 0,5% la valoarea de înlocuire a construcției, care se constituie venit al administratorului locuințelor.

Art.5. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva prin Serviciul administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ.

Art.6. – Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice – Serviciul financiar-contabilitate;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ;
- Persoanelor nominalizate în Anexele nr.1÷6 la prezenta hotărâre, prin afișarea hotărârii pe panourile de afișaj special amenajate ale Primăriei municipiului Deva și pe pagina de internet www.primariadeva.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin-Marin ILIEȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 51 / 25.02.2022

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității absolute a consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	11
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		21
2	Numărul consilierilor locali în funcție		21
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		20
4	Numărul voturilor „PENTRU”		20
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		1
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 51 / 25.02.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	25.02.2022
2	Comunicarea către primar	
3	Comunicarea către prefectul județului	
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	

Tabel nominal
cuprinzând titularii contractelor de închiriere cu vârsta sub 35 ani din imobilul situat în Deva,
Aleea Moșilor nr.2A, a căror chirii se vor actualiza cu rata inflației pentru anul 2021, începând cu data de 01.03.2022
până la expirarea termenului de închiriere prevăzut în contract

Nr. crt.	Număr apartament	Nume și prenume titular	Anul nașterii	Recuperarea investiției (amortizare) (lei/an)	Chiria netă pentru anul anterior (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localității (lei)	Valoare chirie după ponderare an recepție locuința (lei)	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Procent din venit mediu de bază net lunar pe membru de familie, reprezentând nivelul maxim al chiriei (lei)	Valoarea chiriei lunare (lei)	Suma obținută din recuperarea investiției din cuantumul chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cuantumul chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)
0	1		3	4	5	6=5x5,1%	7=6/12	8=7x0,80	9=8x0,85	10=9xcoef. venit	11	12=%x11	13*	14=13x4/6	15=13-14
1	ap.28		1987	2383,07	3913,19	4112,76	342,73	274,18	233,05				233,05	135,03	98,02
2	ap.57		1997	3980,94	6369,50	6694,34	557,86	446,29	379,35	303,48		118,66	118,66	70,57	48,09
3	ap.64		1987	2469,31	4054,80	4261,59	355,13	284,11	241,49	217,34		358,10	217,34	125,93	91,41
4	ap.65		1987	2585,25	4245,19	4461,69	371,81	297,45	252,83	227,54		305,52	227,54	131,84	95,70

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie, în cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe membru de familie, în termenul stabilit de administrator pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile legii, chiria se ponderează cu coeficienții în funcție de ierarhizarea localităților pe ranguri și de anul recepției la terminarea lucrărilor, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit

Inițiator,
Primar
Nicolae-Florin Oancea

Avizează,
Secretar general
Florina-Doris Visirin

Tabel nominal
cuprinzând titularii contractelor de închiriere cu vârsta peste 35 ani din imobilul situat în
Deva, Aleea Motilor nr.2A, a căror chirii se vor actualiza cu rata inflației pentru anul 2021, începând cu data de 01.03.2022
până la expirarea termenului de închiriere prevăzut în contract

Nr. crt.	1	2	3	4	5	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după pondere rang localității (lei)	Valoare chirie după pondere an receptie locuința (lei)	Valoare chirie după pondere venituri (lei)	11	12=%x11 pe membru de familie, reprezentând nivelul maxim al chiriei (lei)	13*	Suma obținută din recuperarea investiției din cuantumul chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cuantumul chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)
0	1	2	3	4	5	6=5x5,1%	7=6/12	8=7x0,80	9=8x0,85	10=9xcoef. venit	11	12=%x11	13*	14=13x4/6	15=13-14
1	ap.7		1983	2954,64	5458,23	5736,60	478,05	382,44	325,06				325,06	167,44	157,62
2	ap.8		1984	2603,94	4810,35	5055,68	421,31	337,05	286,49	229,19		112,21	112,21	57,80	54,41
3	ap.9		1971	2546,44	4704,15	4944,06	412,00	329,60	280,16	252,14		450,82	252,14	129,88	122,26
4	ap.15		1977	3302,95	6101,67	6412,86	534,40	427,52	363,38				363,38	187,18	176,20

5	ap.20
6	ap.29
7	ap.30
8	ap.36
9	ap.37
10	ap.43
11	ap.46
12	ap.47
13	ap.53

1981	2469,31	4561,65	4794,29	399,52	319,62	271,67	271,67
1981	2297,79	4244,79	4461,28	371,77	297,42	252,81	202,24
1978	2310,72	4268,69	4486,40	373,87	299,09	254,22	
1974	3338,40	6167,17	6481,69	540,14	432,11	367,29	
1967	3302,95	6101,67	6412,86	534,40	427,52	363,38	363,38
1986	2585,25	4775,84	5019,40	418,28	334,63	284,43	227,55
1979	2546,44	4704,15	4944,06	412,00	329,60	280,15	280,15
1974	3338,40	6167,17	6481,69	540,14	432,11	367,30	293,84
1969	2469,31	4561,65	4794,29	399,52	319,62	271,67	

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;
 În cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe membru de familie,
 în termenul stabilit de administrator pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile legii, chiria se ponderează cu coeficientii în funcție
 de ierarhizarea localităților pe ranguri și de anul recepției la terminarea lucrărilor, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit

Inițiator,
 Primar
 Nicolae-Florin Oancea

Avizează,
 Secretar general
 Florina - Doris Visirin

1175,69	271,67	139,94	131,73
90,07	90,07	46,39	43,68
	254,22	130,95	123,27
	367,29	189,19	178,10
180,90	363,38	187,18	176,20
23,53	123,53	63,63	59,90
98,33	280,15	144,31	135,84
122,94	122,94	63,33	59,61
	271,67	139,94	131,73

Tabel nominal
cuprinzând titularii contractelor de închiriere cu vârsta sub 35 ani din imobilul situat în Deva,
str. M. Eminescu, bl. T1, a căror chirie se vor actualiza cu rata inflației pentru anul 2021, începând cu data de 01.03.2022
până la expirarea termenului de închiriere prevăzut în contract

Nr. crt.	Număr apartament	Nume și prenume titular	Anul nașterii	Recuperarea investiției (amortizare) (lei/an)	Chiria netă pentru anul anterior (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localității (lei)	Valoare chirie după ponderare an recepție locuința (lei)	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Procent din venit mediu de bază net lunar pe membru de familie, reprezentand nivelul maxim al chiriei (lei)	Valoarea chiriei lunare (lei)	Suma obținută din recuperarea investiției din cuantumul chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cuantumul chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)
0	1		3	4	5	6=5x5,1%	7=6 /12	8=7x0,80	9=8x0,85	10=9xcoef. venit		12=%x11	13*	14=13x4/6	15=13-14
1	ap.16	ie	1994	3613,18	5781,08	6075,92	506,33	405,06	344,30				344,30	204,76	139,54
2	ap.26	ia	1987	2391,69	3927,35	4127,64	343,97	275,18	233,90	210,50		313,92	210,50	121,96	88,54

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;
În cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe membru de familie,
în termenul stabilit de administrator pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile legii, chiria se ponderează cu coeficienții în funcție
de ierarhizarea localităților pe ranguri și de anul recepției la terminarea lucrărilor, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit

Inițiator,
Primar
Nicolae-Florin Oancea

Avizează,
Secretar general
Florina - Doris Visirin

Tabel nominal
cuprinzând titularii contractelor de închiriere cu vârsta peste 35 ani din imobilul situat în Deva,
str. M. Eminescu, bl. T1, a căror chirie se vor actualiza cu rata inflației pentru anul 2021, începând cu data de 01.03.2022
până la expirarea termenului de închiriere prevăzut în contract

Nr. crt.	Număr apartament	Nume și prenume titular	Anul nașterii	Recuperarea investiției (amortizare) (lei/an)	Chiria netă pentru anul anterior (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după pondere rang localității (lei)	Valoare chirie după pondere an receptivitate locuința (lei)	Valoare chirie după pondere venituri (lei)	Mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Valoarea chiriei lunare (lei)	Suma obținută din recuperarea investiției din cuantumul chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cuantumul chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)
0	1		3	4	5	6=5x5,1%	7=6/12	8=7x0,80	9=8x0,85	10=9xcoef. venit				13*	14=13x4/6	15=13-14
1	ap.9		1968	2406,07	4444,82	4671,51	389,29	311,43	264,72	211,77				9,02	51,00	48,02
2	ap.17		1977	2344,74	4331,53	4552,44	379,37	303,50	257,97	232,17				25,25	119,59	112,58
3	ap.20		1985	2344,26	4330,65	4551,51	379,29	303,43	257,91					257,91	132,85	125,06
4	ap.22		1977	2168,43	4005,83	4210,12	350,84	280,67	238,57	190,86				62,65	32,27	30,38
5	ap.35		1973	2335,64	4314,72	4534,77	377,90	302,32	256,97	205,58				27,09	13,96	13,13
6	ap.35		1981	2350,49	4342,15	4563,60	380,30	304,24	258,60	206,88				84,73	43,64	41,09

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie; în cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe membru de familie, în termenul stabilit de administrator pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile legii, chiria se ponderează cu coeficienții în funcție de ierarhizarea localităților pe ranguri și de anul recepției la terminarea lucrărilor, fără a se mai aplica coeficientul de pondere în funcție de venit

Inițiator,
Primar
Nicolae-Florin Oancea

Avizează,
Secretar general
Florina - Doris Visirin

Tabel nominal

cuprinzând titularii contractelor de închiriere cu vârsta sub 35 ani din imobilul situat în Deva,
str.M.Eminescu, nr.103, bl.1, a căror chirie se vor actualiza cu rata inflației pentru anul 2021, începând cu data de 01.03.2022
până la expirarea termenului de închiriere prevăzut în contract

Nr. crt.	Număr apartament	Nume și prenume titular	Anul nașterii	Recuperarea investiției (amortizare) (lei/an)	Chiria netă pentru anul anterior (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localității (lei)	Valoare chirie după ponderare an recepție locuința (lei)	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Procent din venit mediu de bază net lunar pe membru de familie, reprezentând nivelul maxim al chiriei (lei)	Valoarea chiriei lunare (lei)	Suma obținută din recuperarea investiției din cuantumul chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cuantumul chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)
0	1	2	3	4	5	6=5x5,1%	7=6 /12	8=7x0,80	9=8x0,85	10=9x coef.venit	11	12=%x11	13*	14=13x4/6	15=13-14
1	sc.1/ ap.9		1989	3445,40	5512,64	5793,78	482,82	386,25	366,94	293,55		37,19	137,19	81,59	55,60
2	sc.1/ ap.4		1988	2155,97	3540,28	3720,83	310,07	248,06	235,65	188,52		12,34	112,34	65,09	47,25
3	sc.1/ ap.5		1991	3114,18	5113,74	5374,54	447,88	358,30	340,39	272,31		38,21	38,21	22,14	16,07
4	sc.2/ ap.2		1990	3066,27	5035,06	5291,85	440,99	352,79	335,15	268,12		73,93	73,93	42,84	31,09
5	sc.2/ ap.2		1987	2203,88	3618,95	3803,52	316,96	253,57	240,89	192,71		74,89	74,89	43,39	31,50
6	sc.2/ ap.1		1989	2155,97	3540,28	3720,83	310,07	248,06	235,65	188,52		49,92	49,92	28,92	21,00
7	sc.2/ ap.2		1989	3114,18	5113,74	5374,54	447,88	358,30	340,39	272,31		65,95	65,95	38,21	27,74

8	sc.2 ap.2
9	sc.2 ap.2
10	sc.2 ap.2
11	sc.2/ ap.3
12	sc.2/ ap.40
13	sc.2/ ap.41
14	sc.2/ ap.50

1989	2155,97	3540,28	3720,83	310,07	248,06	235,65	188,52	61,09	35,40	25,69
1998	3370,50	5392,80	5667,83	472,32	377,86	358,96	287,17	55,07	65,07	26,37
1991	3445,40	5512,64	5793,78	482,82	386,25	366,94	330,25	7,55	277,55	112,49
1987	2203,88	3618,95	3803,52	316,96	253,57	240,89	192,71	78	30,78	12,95
1989	3114,18	5113,74	5374,54	447,88	358,30	340,39	272,31	7	58,77	24,72
1990	2155,97	3540,28	3720,83	310,07	248,06	235,65	212,09		212,09	89,21
1988	3370,50	5392,80	5667,83	472,32	377,86	358,96	287,17		63,98	25,93
							639,			

Notă:

* Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;
 în cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe membru de familie,
 în termenul stabilit de administrator pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile legii, chiria se ponderează cu coeficienții în funcție
 de ierarhizarea localităților pe ranguri și de anul recepției la terminarea lucrărilor, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit

Inițiator,
 Primar
 Nicolae-Florin Oancea

Avizează,
 Secretar general
 Florina - Doris Visirin

Tabel nominal

[illegible]

8	sc.1/ ap.44	1980	3066,27	5664,45	5953,33	496,11	396,89	377,03	377,03	1269,04	377,03	194,21	182,82
9	sc.1/ ap.46	1985	2155,97	3982,81	4185,94	348,83	279,06	265,11	238,59	465,55	238,59	122,90	115,69
10	sc.1/ ap.47	1987	3375,50	6066,90	6376,31	531,36	425,09	403,83	363,45	317,42	317,42	168,04	149,38
11	sc.1/ ap.49	1975	3066,27	5664,45	5953,33	496,11	396,89	377,04	339,33	370,38	339,33	174,79	164,54
12	sc.2/ ap.20	1984	3066,27	5664,45	5953,33	496,11	396,89	377,04	301,64	128,35	128,35	66,11	62,24
13	sc.2/ ap.30	1979	2155,97	3982,81	4185,94	348,83	279,06	265,11	238,59	131,45	238,59	122,90	115,69
14	sc.2/ ap.33	1981	2203,88	4071,32	4278,96	356,58	285,26	271,00	216,80	19,00	39,00	20,09	18,91
15	sc.2/ ap.35	1982	2155,97	3982,81	4185,94	348,83	279,06	265,11	238,59	94,97	238,59	122,90	115,69
16	sc.2/ ap.48	1975	3114,18	5752,95	6046,35	503,86	403,09	382,94	306,35	9,21	79,21	40,80	38,41
17	sc.2/ ap.49	1981	3066,27	5664,45	5953,33	496,11	396,89	377,04	301,64	6,11	106,11	54,66	51,45
18	sc.2/ ap.52	1985	4868,50	8763,30	9210,23	767,52	614,02	583,31	466,65	,55	47,55	25,13	22,42

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;
 în cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe membru de familie,
 în termenul stabilit de administrator pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile legii, chiria se ponderează cu coeficienții în funcție
 de ierarhizarea localităților pe ranguri și de anul recepției la terminarea lucrărilor, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit

Inițiator,
 Primar
 Nicolae-Florin Oancea

Avizează,
 Secretar general
 Florina-Doris Visirin