



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA



HOTĂRÂREA

nr. 534 din 08.12.2023

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr.19/2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale antepreșcolare la Creșa Deva, Aleea Viitorului”, cod SMIS 125416 - faza Proiect Tehnic, cu modificările și completările ulterioare

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.10 alin.4 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Art.221 alin.1 lit.”f” din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

Art.44 alin.1, art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit.”b”, alin.4 lit.”d” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.553/2023, Referatul de aprobare nr.553/2023 al Primarului municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr.19/2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale antepreșcolare la Creșa Deva, Aleea Viitorului”, cod SMIS 125416 - etapa Proiect Tehnic, cu modificările și completările ulterioare,

Raportul Serviciului programe dezvoltare nr.132415/07.12.2023,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.1381/82281/08.12.2023, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.1081/82285/08.12.2023, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.1238/82282/08.12.2023, precum și de avizul Comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, activități sportive și de agrement nr.336/82280/08.12.2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

Întrunit în ședință extraordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. - Art.2 al Hotărârii Consiliului local nr.19/2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale antepreșcolare la Creșa Deva, Aleea Viitorului”, cod SMIS 125416 - etapa Proiect Tehnic, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul conținut:

„Valoarea totală a investiției, conform Devizului general actualizat, este de 6.036.730,33 lei cu TVA, din care C+M este de 4.296.808,80 lei cu TVA, conform Anexei la prezenta hotărâre.”

Art.II. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr.19/2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale antepreșcolare la Creșa Deva, Aleea Viitorului”, cod SMIS 125416 - etapa Proiect Tehnic, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.III. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

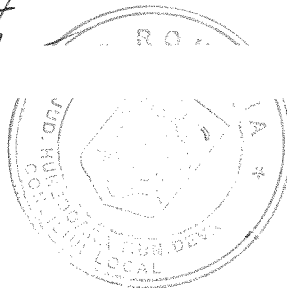
Art.IV. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se împuternicește Direcția tehnică și Direcția economică prin structurile de specialitate.

Art.V. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județul Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice;
- Direcției tehnice;
- Serviciului programe dezvoltare;
- Serviciului achiziții.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Călin-Constantin MORARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN



Anexa la Hotărârea Consiliului local nr. 534/2023

3

DEVIZ GENERAL				
REABILITAREA/MODERNIZAREA ȘI ECHIPAREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE ANTEPREȘCOLARE LA CREȘA DEVA				
Loc. Deva, Str. Aleea Viitorului, Nr.3, Jud. Hunedoara				
Nr. crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	10,112.20	1,921.32	12,033.52
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		10,112.20	1,921.32	12,033.52
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	63,731.07	12,108.90	75,839.97
TOTAL CAPITOL 2		63,731.07	12,108.90	75,839.97
CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.3.	Expertizare tehnică	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.4.	Certificarea performanței tehnice și auditul energetic al clădirilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.	Proiectare	162,500.00	30,875.00	193,375.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate și Deviz General	33,000.00	6,270.00	39,270.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11,000.00	2,090.00	13,090.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	118,500.00	22,515.00	141,015.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	14,000.00	0.00	14,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	14,000.00	0.00	14,000.00
3.8.	Asistență tehnică	46,000.00	8,740.00	54,740.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	18,000.00	3,420.00	21,420.00
	3.8.1.1. pe perioada execuției lucrărilor	9,000.00	1,710.00	10,710.00
	3.8.1.2. pentru participarea la fazele de execuție	9,000.00	1,710.00	10,710.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	28,000.00	5,320.00	33,320.00
TOTAL CAPITOL 3		269,500.00	48,545.00	318,045.00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	3,443,219.24	654,211.66	4,097,430.90
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	55,131.29	10,474.95	65,606.24
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	297,105.00	56,449.95	353,554.95
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	220,767.20	41,945.77	262,712.97
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		4,016,222.73	763,082.33	4,779,305.06

CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	38,569.89	7,328.28	45,898.17
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente OS	38,569.89	7,328.28	45,898.17
	5.1.2. Cheltuieli conexe OS	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	21,664.58	0.00	21,664.58
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	18,053.82	0.00	18,053.82
	5.2.3 Cotă aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%	3,610.76	0.00	3,610.76
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale A Constructorului CSC 0,5%X (C+M)	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 15%(1.2,1.3,1.4,2,3,5,3,8,4)	644,784.90	122,509.13	767,294.03
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16,650.00	0.00	16,650.00
TOTAL CAPITOL 5		721,669.37	129,837.41	851,506.78
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		5,081,235.37	955,494.96	6,036,730.33
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3,610,763.69	686,045.11	4,296,808.80

Data: Decembrie 2023

SC VALEVERDE INTERNATIONAL SRL
Todoran Matei-Radu

BENEFICIAR
Municipiul Deva

ROMANIA * JUDE
PRIMAR

ROMANIA * JUDE
PRIMAR

Deva, la 08 decembrie 2023

Președinte de ședință
consiliu
Cămin Constantin Moșanu

Contrasemnare
secretar general
Florina Dons.affini