



HOTĂRÂREA

nr.543 din 22.12.2025

privind suplimentarea valorii de inventar a imobilului aflat în administrarea Centrului Cultural „Drăgan Muntean” Deva, ca urmare a realizării investiției „Modernizare clădire administrativ culturală Petőfi Sándor”, precum și actualizarea evidențelor patrimoniale

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.861 alin.3, art.867-870 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.108 lit.”a”, art.129 alin.2 lit.”c”, alin.6 lit.”a”, art.287 lit.”b”, art.290, art.297 alin.1 lit.”a”, art.300 alin.3 și art.301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.425/2013 privind abrogarea Hotărârii Consiliului local nr.157/2003 și transmiterea în administrarea Centrului Cultural “Drăgan Muntean” a Căminului Cultural “Petőfi Sándor”,

Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.93/2014 privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a imobilului situat în Deva, B-dul 22 Decembrie, nr.164 de către Centrul Cultural Drăgan Muntean către Asociația Segesvari Miklos Pal,

Autorizația de construire nr.214 din 14.10.2024,

Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.116275 din 21.11.2024,

Centralizatorul situațiilor de lucrări nr.2 – noiembrie 2024,

Fișa contului 231000002A01535 „Modernizare clădire administrativ culturală Petőfi Sándor”, perioada 01.01.2024–31.12.2024,

Fișa mijlocului fix nr. inventar 10005,

Extrasul de Carte funciară nr.76945 Deva,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.587/2025, Referatul de aprobare nr.587/2025 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind suplimentarea valorii de inventar a imobilului aflat în administrarea Centrului Cultural “Drăgan Muntean” Deva, ca urmare a realizării investiției “Modernizare clădire administrativ culturală Petőfi Sándor”, precum și actualizarea evidențelor patrimoniale,

Raportul Direcției economice nr.144343/22.12.2025,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.568/110815/22.12.2025, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.365/110818/22.12.2025, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.486/110817/22.12.2025,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. – Se aprobă suplimentarea valorii de inventar a imobilului – construcție „Cămin Cultural Petőfi Sándor”, situat în municipiul Deva, Bulevardul 22 Decembrie nr.164, înscris în CF nr. 76945 Deva, nr. cadastral construcție 76945-C1, proprietate publică a municipiului Deva, aflat în administrarea Centrului Cultural „Drăgan Muntean” Deva, cu valoarea investiției realizate din bugetul local, în sumă de 697.304,89 lei.

Art.2. – (1) Se aprobă actualizarea dreptului de administrare al Centrului Cultural „Drăgan Muntean” Deva asupra imobilului situat în municipiul Deva, Bulevardul 22 Decembrie nr.164, înscris în CF nr.76945 Deva, ca urmare a înglobării investiției menționate la art.1, în valoare de 697.304,89 lei, pe bază de protocol de predare-primire încheiat între Municipiul Deva și Centrul Cultural „Drăgan Muntean” Deva, în termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, conform datelor de identificare din Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul municipiului Deva să semneze protocolul de predare-primire prevăzut la alin.1.

(3) Evidențele contabile și patrimoniale ale Municipiului Deva și ale Centrului Cultural „Drăgan Muntean” Deva se actualizează în mod corespunzător, cu valoarea finală a imobilului rezultată în urma suplimentării valorii de inventar.

(4) Titularul dreptului de administrare are obligația de a asigura buna funcționare, întreținerea și conservarea bunului ce face obiectul dreptului de administrare.

Art.3. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția economică, Direcția tehnică și Centrul Cultural „Drăgan Muntean” Deva.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice;
- Direcției tehnice;
- Centrului Cultural „Drăgan Muntean” Deva.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lucian-Marius MARA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN

DATELE DE IDENTIFICARE

a bunului aflat în administrarea Centrului Cultural „Drăgan Muntean” Deva, a cărui valoare se suplimentează cu valoarea investiției realizate „Modernizare clădire administrativ culturală Petőfi Sándor”, precum și actualizarea evidențelor patrimoniale

Nr. crt.	Denumire mijloc fix	Număr inventar	Valoare de inventar inițială (lei)	Valoare investiție de încorporat (lei)	Valoare finală actualizată (lei)
1	Cămin Cultural „Petőfi Sándor” (Municipiul Deva, Bd. 22 Decembrie, nr. 164, CF 76945 Deva, nr. cad. 76945-C1)	10005	378.000,00	697.304,89	1.075.304,89

Deva, 22 decembrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Lucian-Marius Mara

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretarul General al Municipiului Deva,
Florina-Doris Visiriu