



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA



HOTĂRÂREA

nr.545 din 21.12.2023

privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024, pentru imobilul clădire situat în municipiul Deva, str. Horea, nr.174, CF.76845-C1-U1, nr. top. 1774/2/2, 1774/2/3

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.489 alin.5-8 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Punctul 168, Capitolul X – Alte dispoziții comune, Secțiunea 1 – Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene din Hotărârea Guvernului nr.1/2016 pentru aplicarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Art.9 lit."a", "c" și "e" din Ordonanța Guvernului nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.1, alin.2 lit."b", alin.4 lit."c" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Prevederile Hotărârii Consiliului local nr.447/2020 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite din municipiul Deva,

Referatul nr.71362/06.07.2023 întocmit de Comisia mixtă de control pentru clădiri și terenuri neîngrijite,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.558/2023, Referatul de aprobare nr.558/2023 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024 pentru imobilul clădire situat în municipiul Deva, str.Horea, nr.174, C.F. 76845-C1-U1, nr. top. 1774/2/2, 1774/2/3,

Raportul Direcției impozite și taxe locale nr.133012/08.12.2023,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.1391/82281/20.12.2023, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.1091/82285/20.12.2023, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.1247/82282/20.12.2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri pentru imobilul clădire situat în municipiul Deva, Str.Horea, nr.174, C.F. 76845-C1-U1, nr. top.1774/2/2, 1774/2/3, aparținând proprietarilor identificați în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Majorarea se aplică începând cu anul fiscal 2024.

Art.2. - Clădirea situată în municipiul Deva, Str.Horea, nr.174 se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite, cu un punctaj procentual de 93,617%, conform Fișei de evaluare întocmite de Comisia mixtă de control pentru clădiri și terenuri neîngrijite, în baza criteriilor de încadrare prevăzute în Anexa nr.2 din Hotărârea Consiliului local nr.447/2020.

Art.3. - Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2024.

Art.4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția impozite și taxe locale.

Art.5. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției juridice și administrație publică locală;
- Direcției impozite și taxe locale;
- Comisiei mixtă de control pentru clădiri și terenuri neîngrijite;
- Proprietarilor imobilului: Anghel Leonard și Anghel Simona.

Art.7. - Hotărârea se aduce la cunoștință publică prin afișare pe panourile de afișaj special amenajate ale Primăriei municipiului Deva și pe pagina de internet www.primariadeva.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Călin-Constantin MORARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VIȘIRIN

Anexa la Hotărârea Consiliului local nr. 545/2023**Date de identificare ale imobilului**

Adresa imobilului: Municipiul Deva, Str. Horea, nr. 174;
Zona fiscală: zona B

C.F.: 76845-C1-U1, nr. top.: 1774/2/2, 1774/2/3

Date identificare proprietari:

- AN..... Le....., C.N.P.:..... domiciliat în Municipiul Deva,
- AN..... S....., C.N.P.:..... domiciliată în jud.

Deva, la 21 decembrie 2023

**Președinte de ședință
Consilier,
Călin Constantin Moraru**



**Contrasemnează
Secretar general
Florina Doris Visirin**