



HOTĂRÂREA

nr. 551 din 22.12.2022

privind aprobarea Actului adițional nr.2 la Contractul de comodat nr.11872/25.09.2017, încheiat cu Uniunea Artiștilor Plastici din România - Filiala Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.129 alin.2 lit."c" și alin.6 lit."b", alin.14 și art.349 alin.1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Cererea Uniunii Artiștilor Plastici din România - Filiala Deva, înregistrată la Primăria municipiului Deva sub nr.94184/26.09.2022, prin care se solicită prelungirea Contractului de comodat nr.11872/25.09.2017, contract care expiră la data de 31.12.2022,

Contractul de comodat nr.11872/25.09.2017 care are ca și obiect cedarea cu titlu gratuit a dreptului de folosință asupra imobilelor în suprafață de 50 mp, 52 mp, 50 mp și 35 mp, situate în municipiul Deva, b-dul 1 Decembrie 1918, nr.20 B, etaj 1, ap.1, ap.2, ap.3 și ap.4 înscrise în CF nr. 62479-C1-U6, nr. 62479-C1-U7, nr. 62479-C1-U8 și nr. 62479-C1-U9 cu destinația de sedii și creație,

Art.4 și art.14 lit."c" din Contractul de comodat nr.11872/25.09.2017,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.550/2022, Referatul de aprobare nr.550/2022 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae - Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea Actului adițional nr.2 la Contractul de comodat nr.11872/25.09.2017, încheiat cu Uniunea Artiștilor Plastici din România - Filiala Deva,

Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat nr.123826/12.12.2022,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.901/82281/21.12.2022, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.780/82282/21.12.2022,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă Actul adițional nr.2 la Contractul de comodat nr.11872/25.09.2017, încheiat cu Uniunea Artiștilor Plastici din România - Filiala Deva, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se împuternicește Primarul municipiului Deva să semneze Actul adițional la Contractul de comodat nr.11872/25.09.2017.

Art.3. - Prezenta poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul administrarea domeniului public și privat.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului financiar - contabilitate;
- Uniunii Artiștilor Plastici din România - Filiala Deva.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gabriel-Nelu ILIEȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VIȘIRIN

ACT ADIȚIONAL Nr. 2
la contractul de comodat nr.11872/25.09.2017

Încheiat azi _____ între:

Municipiul Deva, cu sediul în municipiul Deva, Piața Unirii, nr.4, jud.Hunedoara, cont RO24TREZ36621A300530XXXX deschis la Trezoreria Deva, cod fiscal 4374393, reprezentat prin Primar Nicolae - Florin Oancea, în calitate de **COMODANT**,

și

Uniunea Artiștilor Plastici din România - Filiala Deva, cu sediul în _____, str/bld _____, nr.____, sector _____, cod fiscal _____, reprezentată legal prin domnul _____, având funcția de _____ al filialei Hunedoara - Deva, în calitate de **COMODATAR**,

Având în vedere Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr. _____, contractul de comodat nr.11872/25.09.2017, va suporta următoarele modificări:

Art. I. - Se prelungește durata contractului de comodat cu 1 (unu) an, începând cu data de 01.01.2023 și până la data de 31.12.2023.

Art.II. (1) Contractul de comodat nr.11872/25.09.2017, având ca și obiect cedarea cu titlu gratuit a dreptului de folosință asupra imobilelor în suprafață de 50 mp, 52 mp, 50 mp și 35 mp, situate în municipiul Deva, b-dul 1 Decembrie 1918, nr.20 B, etaj 1, ap.1, ap.2, ap.3 și ap.4 înscrise în CF nr.62479-C1-U6, nr.62479-C1-U7, nr.62479-C1-U8 și nr.62479-C1-U9 cu destinația de sedii și creație, va înceta de drept fără întârziere și fără intervenția instanțelor judecătorești la începerea lucrărilor de reabilitare și amenajare la clădirea în care se află imobilul.

(2) Începerea lucrărilor de reabilitare va fi anunțată comodatarului prin notificare scrisă.

Art.III. - Comodatarul se obligă ca în termen de maxim 10 zile de la primirea notificării cu privire la începerea lucrărilor de reabilitare să elibereze și să predea spațiul care face obiectul Contractului de comodat nr.11872/25.09.2017 comodantului pe bază de proces verbal de predare – primire.

Art.IV. - Celelalte articole ale Contractului de comodat nr.11872/25.09.2017, rămân valabile în forma inițială.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 3 exemplare, din care 2 pentru comodant și 1 exemplar pentru comodatari.

COMODANT,

**Municipiul Deva,
Primar,**

**Șef Serviciu A.D.P.P.,
Control Financiar Preventiv,
Consilier Juridic ,
Întocmit,**

COMODATAR,

**Uniunea Artiștilor Plastici din România -
Filiala Deva**

Deva, la 22 decembrie 2022

**Președinte de ședință
Consilier,
Gabriel Nețu Ilieș**

**Contrasemnează
Secretar general
Florina Doris Visirin**