



HOTĂRÂREA

nr.553 din 21.12.2023

privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Cap.V, Titlul IX - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.1, alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Prevederile Cap.II – art.6 din contractele de locațiune-închiriere,

Procesul-verbal nr.35685/11.12.2023 al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe destinate închirierii, constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, prin care se propune prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pe o perioadă de 5 - cinci ani de la data expirării acestora, pentru locuințele tip cameră de cămin din municipiul Deva, str.1 Mai nr.27, et.1, cam.121 și str.Hărăului nr.40, et.1, cam.11,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.578/2023, Referatul de aprobare nr.578/2023 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva,

Raportul Direcției de asistență socială Deva nr.134666/12.12.2023,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.1399/82281/20.12.2023, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.1252/82282/20.12.2023, precum și de avizul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice nr.520/82286/20.12.2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. – Aprobă prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de

asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva, pe o perioadă de 5 - cinci ani de la data expirării acestora, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva prin Serviciul administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ.

Art.3. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ;
- Persoanelor nominalizate în Anexa la prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Călin-Constantin MORARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN

LISTA
cu titularii care dețin locuințe tip cameră de cămin și beneficiază de prelungirea
contractelor de locațiune-închiriere

| Nr. crt. | Nume și prenume titular | Adresa locuinței tip cameră de cămin | Nr. contract de locațiune-închiriere | Data expirării contractului de locațiune-închiriere | Perioada prelungirii termenului închirierii |
|----------|-------------------------|---|--------------------------------------|---|---|
| 1. | GIEȚI IOAN | Deva, str. 1 Mai nr.27, et.1, cam.121 | 29903/28.12.2018 | 31.12.2023 | 01.01.2024 - 31.12.2028 |
| 2. | MATEI IRINA | Deva, str. Hărăului nr.40, et.1, cam.11 | 29897/28.12.2018 | 31.12.2023 | 01.01.2024 - 31.12.2028 |

Deva, la 21 decembrie 2023

Președinte de ședință
Consilier,
Călin Constantin Moraru



Contrasemnează
Secretar general
Florina Doris Visirin