



HOTĂRÂREA

nr.556 din 21.12.2023

privind stabilirea redevențelor anuale pentru concesionarea directă a unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.87 alin.1, art.129 alin.2 lit."c", alin.6 lit."a" și lit."b", alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Indicele prețurilor de consum, comunicat de Direcția Județeană de statistică, care, pentru anul 2022, este de 113,80%,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.483/2023, Referatul de aprobare nr.483/2023 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae - Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea aprobării unei hotărâri privind stabilirea redevențelor anuale pentru concesionarea directă a unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva,

Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat nr.115065/01.11.2023,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.1402/82281/20.12.2023, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.1098/82285/20.12.2023, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.1254/82282/20.12.2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă redevențele anuale de concesiune directă a terenurilor ocupate de balcoane extinse la parter sau pe coloana blocurilor de locuințe, după cum urmează:

Zona de încadrare conform Hotărârii Consiliului local Deva nr.392/2018	Redevența anuală de concesiune (lei/mp/an)
A	36
B	34
C	30
D	19

Art.2. - Aprobă redevențele anuale de concesiune directă a terenurilor ocupate de către persoane juridice, cu construcții definitive având destinația de acces - trepte, podețe, windfanguri, după cum urmează:

Zona de încadrare conform Hotărârii Consiliului local Deva nr.392/2018	Redevența anuală de concesiune (lei/mp/an)		
	Alimentație publică	Alimentar și nealimentar	Alte activități
A	176	131	125
B	131	99	82
C	67	51	50
D	35	28	30

Art.3. - Aprobă redevențele anuale de concesiune directă a terenurilor ocupate de către agenții economici cu construcții definitive având destinația de extinderi, după cum urmează:

Zonă de încadrare conform Hotărârii Consiliului local Deva nr.392/2018	Redevența anuală de concesiune (lei/mp/an)		
	Alimentație publică	Alimentar și nealimentar	Alte activități
A	124	92	90
B	92	69	57
C	48	36	35
D	25	19	19

Art.4. - Aprobă redevențele anuale de concesiune directă a terenurilor în vederea realizării de extinderi la locuințele existente, după cum urmează:

Zona de încadrare conform Hotărârii Consiliului local Deva nr.392/2018	Redevența anuală de concesiune (lei/mp/an)
A	36
B	34
C	30
D	19

Art.5. - Prezenta poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu

modificările și completările ulterioare.

Art.6. - Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2024.

Art.7. - Începând cu data de 01 ianuarie 2024 se abrogă Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.395/2019.

Art.8. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei municipiului Deva.

Art.9. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Călin-Constantin MORARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN