



HOTĂRÂREA

nr. 55 din 23.02.2023

privind aprobarea actualizării cu rata inflației pentru anul anterior, a chiriei determinată potrivit prevederilor legale în vigoare, în cazul locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, situate în imobilele ANL din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A, str. M. Eminescu, bl.T1 și str. M. Eminescu nr.103, bl.1

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.8 alin.7, alin.8, alin.9, alin.9¹, alin.9³, alin.10, alin.11 și alin.13 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.15 alin.23, alin.23¹, alin.23², alin.24, alin.24¹, alin.24², alin.25, alin.26 și alin.27 din Hotărârea Guvernului nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

Art.II al Ordonanței de urgență a Guvernului nr.55/2021 pentru modificarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Art.129 alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal nr.3663/08.02.2022 al Comisiei sociale de analiză a dosarelor depuse de solicitanții de locuințe pentru tineri destinate închirierii, prin care se propune stabilirea noilor valori ale chiriilor pentru locuințele situate în imobilele ANL din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A, str. M. Eminescu, bl.T1 și str.M. Eminescu nr.103, bl.1, determinate prin aplicarea ratei inflației comunicată de Institutul Național de Statistică pentru anul anterior - 13,8%, la valoarea chiriei stabilită pentru fiecare locuință și a coeficienților de ponderare prevăzuți de lege,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.80/2023, Referatul de aprobare nr.80/2023 prezentat de domnul Primar Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea actualizării cu rata inflației pentru anul anterior, a chiriei determinată potrivit prevederilor legale în vigoare, în cazul locuințelor pentru tineri, destinate închirierii situate în imobilele ANL din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A, str. M. Eminescu, bl.T1 și str. M. Eminescu nr.103, bl.1,

Raportul Direcției de asistență socială Deva nr.16574/15.02.2023,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.989/82281/22.02.2023, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.719/82285/22.02.2023, precum și de avizul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice nr.373/82286/22.02.2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă actualizarea cu rata inflației pentru anul anterior, a chiriei determinată potrivit prevederilor legale în vigoare, în cazul locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, situate în imobilele ANL din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A, str.M. Eminescu, bl.T1 și str.M. Eminescu nr.103, bl.1, conform Anexelor nr.1 - 11 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Noile valori ale chiriilor pentru locuințele pentru tineri, destinate închirierii, prevăzute în Anexele nr.1 - 11 la prezenta hotărâre, se vor percepe începând cu data de 01.03.2023.

Art.3. - Sumele reprezentând recuperarea investiției din cuantumul chiriei actualizată cu rata inflației pentru anul anterior, diminuate corespunzător după aplicarea coeficienților de ponderare prevăzuți de lege, se virează, în maximum 30 de zile de la data la care plata chiriei devine scadentă, de către Primăria municipiului Deva, în contul A.N.L. deschis la Trezoreria Statului și se utilizează pentru dezvoltarea fondului de locuințe prin A.N.L., iar orice întârziere atrage plata de penalități de întârziere de 0,05%/zi din suma datorată, fără a depăși cuantumul sumei asupra căreia sunt calculate.

Art.4. - Pentru chiriașii titulari care împlinesc vârsta de 35 de ani în cursul anului 2023, se va proceda la recalcularea chiriei prin aplicarea unei cote de maximum 0,5% la valoarea de investiție a construcției, care se constituie venit al administratorului locuințelor.

Art.5. - Pentru chiriașii cărora, în cursul anului 2023, le va expira termenul de valabilitate al contractelor de închiriere încheiate înainte de data intrării în vigoare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.55/2021 pentru modificarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, se va proceda la recalcularea chiriei, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva prin Serviciul administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ.

Art.7. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.8. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice - Serviciul financiar, contabilitate;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ;
- Persoanelor nominalizate în Anexele 1÷6 la prezenta hotărâre, prin afișarea hotărârii pe panourile de afișaj special amenajate ale Primăriei municipiului Deva și pe pagina de internet www.primariadeva.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Călin-Constantin MORARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN

Tabel nominal
cuprinzând titularii contractelor de închiriere cu vârsta peste 35 ani din imobilul situat în
Deva, Aleea Moților nr.2A, ale căror chirii se actualizează cu rata inflației pentru anul 2022, începând cu data de 01.03.2023,
conform prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Număr apartament	Nume și prenume titular	Anul nașterii	Recuperarea investiției (amortizare) (lei/an)	Chiria netă pentru anul anterior (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localități (lei)	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Procent din venit mediu de bază net lunar pe membru de familie ,reprezentând nivelul maxim al chiriei (lei)	Valoarea chiriei lunare (lei)	Suma obținută din recuperarea investiției din cuantumul chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cuantumul chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)
0	1	2	3	4	5	6=5x13,8%	7=6/12	8=7* 0,80	9=8xcoef. venit	10	11=%x10	12	13=12x4/6	14=12-13
1	ap.4	Țieran Mihai-Ionuț	1984	942,84	1697,11	1931,31	160,94	128,75	103,00	336,67	33,67	33,67	16,44	17,23
2	ap.5	Bocănici Isabela-Monica	1982	1007,54	1813,58	2063,85	171,99	137,59	123,83	1723,75	344,75	123,83	60,45	63,38
3	ap.7	Suciu Liviu-Teodor	1983	1205,57	2170,03	2469,49	205,79	164,63				164,63	80,37	84,26
4	ap.8	Marian Răduța Nicoleta	1984	1062,48	1912,46	2176,38	181,36	145,09	116,08	1496,17	149,62	116,08	56,67	59,41
5	ap.9	Bron Adi Sorin	1971	1039,02	1870,23	2128,32	177,36	141,89	127,70	2429,83	485,97	127,70	62,34	65,36
6	ap.15	Marin Mirela-Ionela	1977	1347,69	2425,85	2760,61	230,05	184,04				184,04	89,85	94,19
7	ap.19	Ciobică Florin	1987	942,84	1697,11	1931,31	160,94	128,75				128,75	62,86	65,89
8	ap.20	Buciuman Crinela-Lacramioara	1981	1007,54	1813,58	2063,85	171,99	137,59				137,59	67,17	70,42

9	ap.28	Danci Constantin-Adrian	1987	972,36	1750,24	1991,77	165,98	132,78				132,78	64,82	67,96
10	ap.29	Lazăr Alexandra-Maria	1981	937,56	1687,61	1920,50	160,04	128,03	102,42	1221,67	122,17	102,42	50,00	52,42
11	ap.30	Huh Elena-Viorica	1978	942,84	1697,11	1931,31	160,94	128,75				128,75	62,86	65,89
12	ap.32	Stănilă Ovidiu-Dorin	1985	1054,85	1898,73	2160,75	180,06	144,05	129,65	1630,75	326,15	129,65	63,29	66,36
13	ap.37	Todorescu Alexandru	1967	1347,69	2425,85	2760,61	230,05	184,04				184,04	89,85	94,19
14	ap.41	Crișan Anamaria-Alexandra	1979	942,84	1697,11	1931,31	160,94	128,75	103,00	1037	103,70	103,00	50,29	52,71
15	ap.45	Moldovan Daniela-Maria	1982	1300,78	2341,40	2664,51	222,04	177,63				177,63	86,72	90,91
16	ap.47	Blag Veronica-Ioana	1974	1362,16	2451,88	2790,25	232,52	186,02	167,42	1678,11	335,62	167,42	81,73	85,69
17	ap.50	Bînjă Mioara	1979	972,36	1750,24	1991,77	165,98	132,78				132,78	64,82	67,96
18	ap.53	Profeanu Viorica-Lucreția	1969	1007,54	1813,58	2063,85	171,99	137,59				137,59	67,17	70,42
19	ap.54	Motorga Ștefan-Răzvan	1980	1054,85	1898,73	2160,75	180,06	144,05				144,05	70,33	73,72

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;
 În cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe fiecare membru al familiei, în termenul stabilit de administrator pentru calcularea cuantumului chiriei sau pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile legii, chiria se ponderează cu coeficientul de ierarhizare a localităților pe ranguri, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit.

Deva, la 23 februarie 2023

Președinte de ședință
 Consilier,
 Călin –Constantin Moraru

Contrasemnează
 Secretar general
 Florina Doris Vișirin

Tabel nominal

cuprinzând titularii contractelor încheiate înainte de data intrării în vigoare a O.U.G. nr.55/2021, cu vârsta peste 35 ani,
din imobilul situat în Deva, Alea Moșilor nr.2A, ale căror chirii se actualizează cu rata inflației pentru anul 2022, începând cu data 01.03.2023,
conform prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Număr apartament	Nume și prenume titular	Anul nașterii	Recuperarea investiției (amortizare) (lei/an)	Chiria netă pentru anul anterior (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localități (lei)	Valoare chirie după ponderare cu an recepție imobil (lei)	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Procent din venit mediu de bază net lunar pe membru de familie , reprezentând nivelul maxim al chiriei (lei)	Valoarea chiriei lunare (lei)	Suma obținută din recuperarea investiției din cuantumul chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cuantumul chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)
0	1	2	3	4	5	6=5x13,8%	7=6/12	8=7* 0,80	9=8*0,85	10=8x coef. venit	11	12=%x10	13*	14=13x4/6	15=13-14
1	ap.43	Pădurean Cristina- Elena	1986	2585,25	5019,40	5712,08	476,01	380,81	323,68	258,95	1451,42	145,14	145,14	65,69	79,45
2	ap.64	Florea Melania- Mariana	1987	2469,31	4444,75	5058,13	421,51	337,21	286,63	257,97	1808,50	361,70	257,97	125,94	132,03

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;

În cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe fiecare membru al
familiei, în termenul stabilit de administrator pentru calcularea cuantumului chiriei sau pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile

legii chiria se ponderează cu coeficienții de ierarhizare a localităților pe ranguri și după anul recepției imobilului, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit.

Deva, la 23 februarie 2023

Președinte de ședință
Consilier,
Călin - Constantin Moraru

Contrasemnează
Secretar general
Florina Doris Visirin

Tabel nominal
cuprinzând titularii contractelor de închiriere cu vârsta sub 35 ani din imobilul situat în
Deva, Aleea Moșilor nr.2A, ale căror chirii se actualizează cu rata inflației pentru anul 2022, începând cu data de 01.03.2023,
conform prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Număr apartament	Nume și prenume titular	Anul nașterii	Recuperarea investiției (amortizare) (lei/an)	Chiria netă pentru anul anterior (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localități (lei)	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Procent din venit mediu de bază net lunar pe membru de familie , reprezentând nivelul maxim al chiriei (lei)	Valoarea chiriei lunare (lei)	Suma obținută din recuperarea investiției din cuantumul chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cuantumul chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)
0	1	2	3	4	5	6=5x13,8%	7=6/12	8=7* 0,80	9=8xcoef. venit	10	11=%x10	12	13=12x4/6	14=12-13
1	ap.17	Clej Sergiu-Gheorghe	1989	972,36	1555,77	1770,47	147,54	118,03				118,03	64,82	53,21
2	ap.65	Vișel Simona-Marieta	1991	1054,85	1687,76	1920,67	160,06	128,04	102,44	1078,29	107,83	102,44	56,26	46,18

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;
În cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe fiecare membru al
familiei, în termenul stabilit de administrator pentru calcularea cuantumului chiriei sau pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile
legii, chiria se ponderează cu coeficientul de ierarhizare a localităților pe ranguri, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit.

Deva, la 23 februarie 2023

Președinte de ședință
Consilier,
Călin -Constantin Moraru

Contrasemnează
Secretar general
Florina Doris Vișirin

Tabel nominal

cuprinzând titularul contractului încheiat înainte de data intrării în vigoare a O.U.G. nr.55/2021, cu vârsta sub 35 ani,
din imobilul situat în Deva, Aleea Moșilor nr.2A, a cărui chirie se actualizează cu rata inflației pentru anul 2022, începând cu data de 01.03.2023,
conform prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Număr apartament	Nume și prenume titular	Anul nașterii	Recuperarea investiției (amortizare) (lei/an)	Chiria netă pentru anul anterior (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localități (lei)	Valoare chirie după ponderare an recepție imobil	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Procent din venit mediu de bază net lunar pe membru de familie , reprezentând nivelul maxim al chiriei (lei)	Valoarea chiriei lunare (lei)	Suma obținută din recuperarea investiției din cuantumul chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cuantumul chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)
0	1	2	3	4	5	$6=5 \times 13,8\%$	$7=6 / 12$	$8=7 * 0,80$	$9= 8 * 0,85$	$10=8 \times 0,8$	11	$12=10\% \times 11$	13	$14=13 \times 4/6$	$15=13-14$
1	ap.57	Gros-Sima Elena-Andreea	1997	3980,94	6694,34	7618,16	634,85	507,88	431,70	345,36	1085,72	108,57	108,57	56,74	51,83

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;
În cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe fiecare membru al
familiei, în termenul stabilit de administrator pentru calcularea cuantumului chiriei sau pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile
legii, chiria se ponderează cu coeficienții de ierarhizare a localităților pe ranguri și și după anul recepției imobilului, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit.

Deva, la 23 februarie 2023

Președinte de ședință
Consilier,
Călin –Constantin Moraru

Contrasemnază
Secretar general
Florina Doris Misirin

Tabel nominal

cuprinzând titularii contractelor de închiriere cu vârsta peste 35 ani din imobilul situat în
Deva, str. M. Eminescu, bl. T1, ale căror chirii se actualizează cu rata inflației pentru anul 2022, începând cudata de 01.03.2023,
conform prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Număr apartament	Nume și prenume titular	Anul nașterii	Recuperarea investiției (amortizare) (lei/an)	Chiria netă pentru anul anterior (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localități (lei)	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Procent din venit mediu de bază net lunar pe membru de familie, reprezentând nivelul maxim al chiriei (lei)	Valoarea chiriei lunare (lei)	Suma obținută din recuperarea investiției din cuantumul chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cuantumul chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)
0	1	2	3	4	5	6=5x13,8%	7=6 /12	8=7* 0,80	9=8x coef.	10	11=%x10	12	13=12x4/6	14=12-13
1	ap.9	Savu Gabriela	1968	972,1	1749,78	1991,25	165,94	132,75	106,20	1032,79	103,28	103,28	50,42	52,86
2	ap.20	Lugojan Adrian-Ioan	1985	947,13	1704,84	1940,11	161,68	129,34				129,34	63,14	66,20
3	ap.22	Grosu Dorina	1977	876,09	1576,97	1794,59	149,55	119,64				119,64	58,41	61,23
4	ap.26	Szabo Oana-Simona	1987	966,30	1739,33	1979,36	164,95	131,96	105,57	1207,67	120,77	105,57	51,54	54,03
5	ap.35	Jula Florica-Maria	1973	943,65	1698,57	1932,97	161,08	128,86	103,09	1479,58	147,96	103,09	50,33	52,76
6	ap.39	Burcă Oana	1981	949,65	1709,37	1945,26	162,10	129,68	116,72	1574,28	314,86	116,72	56,98	59,74

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;
În cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe fiecare membru al
familiei, în termenul stabilit de administrator pentru calcularea cuantumulului chiriei sau pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile
chiria se ponderează cu coeficientul de ierarhizare a localităților pe ranguri. fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit

Deva, la 23 februarie 2023

Președinte de ședință
Consilier,
Călin - Constantin Moraru

Contrasemnează
Secretar general
Florina Doris Visirin

Tabel nominal
cuprinzând titularul contractului de închiriere cu vârsta sub 35 ani din imobilul situat în
Deva, str. M. Eminescu, bl. T1, a cărui chirie se actualizează cu rata inflației pentru anul 2022, începând cu data de 01.03.2023,
conform prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Număr apartament	Nume și prenume titular	Anul nașterii	Recuperarea investiției (amortizare) (lei/an)	Chiria netă pentru anul anterior (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localități (lei)	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Procent din venit mediu de bază net lunar pe membru de familie, reprezentând nivelul maxim al chiriei (lei)	Valoarea chiriei lunare (lei)	Suma obținută din recuperarea investiției din cuantumul chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cuantumul chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)
0	1	2	3	4	5	6=5x13,8%	7=6 /12	8=7* 0,80	9=8xcoef. venit	10	11=%x10	12	13=12x4/6	14=12-13
1	ap.14	Uliniuc Vlad-Mihai	1993	972,10	1555,36	1770,00	147,50	118,00	106,20	2366,75	473,35	106,20	58,33	47,87

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;
În cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe fiecare membru al familiei, în termenul stabilit de administrator pentru calcularea cuantumului chiriei sau pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile legii chiria se ponderează cu coeficientul de ierarhizare a localităților pe ranguri, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit.

Deva, la 23 februarie 2023

Președinte de ședință
Consilier,
Călin –Constantin Moraru

Contrasemnează
Secretar general
Florina Doris Visirin

Tabel nominal

cuprinzând titularul contractului încheiat înainte de data intrării în vigoare a O.U.G. nr.55/2021, cu vârsta sub 35 ani, din imobilul situat în Deva, str. M. Eminescu, bl. T1, a cărui chirie se actualizează cu rata inflației pentru anul 2022, începând cu data de 01.03.2023, conform prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Număr apartament	Nume și prenume titular	Anul nașterii	Recuperarea investiției (amortizare) (lei/an)	Chiria netă pentru anul anterior (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localități (lei)	Valoare chirie după ponderare an de recepție imobil	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Procent din venit mediu de bază net lunar pe membru de familie, reprezentând nivelul maxim al chiriei (lei)	Valoarea chiriei lunare (lei)	Suma obținută din recuperarea investiției din cuantumul chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cuantumul chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)
0	1	2	3	4	5	6=5x13,8%	7=6/12	8=7* 0,80	9=8x 0,85	10=9x coef. venit	11	12=%x10	13	14=13x4/6	15=13-14
1	ap.16	Cioran Vlad-Nicolae	1994	3613,18	5781,08	6578,87	548,24	438,59	372,80				372,80	204,74	168,06

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;

În cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe fiecare membru al familiei, în termenul stabilit de administrator pentru calcularea cuantumulului chiriei sau pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile

chiria se ponderează cu coeficienții de ierarhizare a localităților pe ranguri și anul recepției imobilului, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit.

Deva, la 23 februarie 2023

Președinte de ședință
Consilier,
Călin –Constantin Moraru

Contrasemnează
Secretar general
Florina Doris Vasirin

Tabel nominal
cuprinzând titularii contractelor de închiriere cu vârsta peste 35 ani din imobilul situat în
Deva, str.M.Eminescu, nr.103, bl.1, ale căror chirii se actualizează cu rata inflației pentru anul 2022, începând cu data de 01.03.2023,
conform prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Scară și număr apartament	Nume și prenume titular	Anul nașterii	Recuperarea investiției (amortizare) (lei/an)	Chiria netă pentru anul anterior (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localități (lei)	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Procent din venit mediu de bază net lunar pe membru de familie, reprezentând nivelul maxim al chiriei (lei)	Valoarea chiriei lunare (lei)	Suma obținută din recuperarea investiției din cuantumul chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cuantumul chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)
0	1	2	3	4	5	6=5x 13,8%	7=6/12	8=7* 0,80	9=8xcoef. venit	10,00	11=%x10	12,00	13=12x4/6	14=12-13
1	sc.1/ ap.1	Ivan Daniela	1977	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22	380,22	4813,25	1443,98	380,22	185,62	194,60
2	sc.1/ ap.2	Bartalics Mirela-Tundike	1983	2741,41	4934,54	5615,51	467,96	374,37	299,49	1069,83	106,98	106,98	52,23	54,75
3	sc.1/ ap.4	Stoica Radu	1985	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22	304,17	1193,39	119,34	119,34	58,26	61,08
4	sc.1/ ap.7	Pandelea Mirela-Elena	1978	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22	342,20	1792,44	358,49	342,20	167,06	175,14
5	sc.1/ ap.10	Kovacs Alexandru-Mugurel	1987	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22				380,22	185,62	194,60
6	sc.1/ ap.11	Sârbu Vasile	1986	1927,56	3469,60	3948,40	329,03	263,23	236,90	1576,47	315,29	236,90	115,66	121,24
7	sc.1/ ap.12	Florescu Ana-Maria-Cristina	1986	1927,56	3469,60	3948,40	329,03	263,23	210,58	533,56	53,36	53,36	26,05	27,31
8	sc.1/ ap.14	Damiean Diana-Monica	1981	2741,41	4934,54	5615,51	467,96	374,37	299,49	1028,06	102,81	102,81	50,19	52,62

9	sc.1/ ap.15	Macingo Ana-Cristina	1984	1970,39	3546,70	4036,15	336,35	269,08	215,26	1204,75	120,48	120,48	58,82	61,66
10	sc.1/ ap.17	Mateescu Sebastian	1985	1927,56	3469,60	3948,40	329,03	263,22				263,22	128,50	134,72
11	sc.1/ ap.18	Ilie Alin-Eugen	1981	1927,56	3469,60	3948,40	329,03	263,23	236,90	1944,00	388,80	236,90	115,66	121,24
12	sc.1/ ap.19	Bogdan Adriana-Simona	1985	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22	304,17	703,44	70,34	70,34	34,34	36,00
13	sc.1/ ap.20	Prusuș Oana-Emilia	1987	2741,41	4934,54	5615,51	467,96	374,37	336,93	2079,22	415,84	336,93	164,49	172,44
14	sc.1/ ap.21	Moraru Ciprian	1981	1970,39	3546,70	4036,15	336,35	269,08	269,08	4599,83	1379,95	269,08	131,36	137,72
15	sc.1/ ap.22	Ranghetean Cristina-Simona	1984	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22	304,17	1227,81	122,78	122,78	59,94	62,84
16	sc.1/ ap.24	Preda Gabriela-Fanula	1977	1927,56	3469,60	3948,40	329,03	263,22				263,22	128,50	134,72
17	sc.1/ ap.25	Drăghici Anca	1981	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22	304,17	1219,42	121,94	121,94	59,53	62,41
18	sc.1/ ap.26	Boldea Loredana-Gabriela	1977	2741,41	4934,54	5615,51	467,96	374,37	299,49	818,96	81,90	81,90	39,98	41,92
19	sc.1/ ap.27	Grigore Viorel	1980	1970,39	3546,70	4036,15	336,35	269,08	242,17	2588,39	517,68	242,17	118,23	123,94
20	sc.1/ ap.28	Boboc Adrian-Beniamin	1978	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22				380,22	185,62	194,60
21	sc.1/ ap.29	Dandea Iulian	1984	1927,56	3469,60	3948,40	329,03	263,23	236,90	1596,03	319,21	236,90	115,66	121,24
22	sc.1/ ap.30	Bebe Marius-Liviu	1983	1927,56	3469,60	3948,40	329,03	263,22				263,22	128,50	134,72
23	sc.1/ ap.31	Cobliș Alina-Cristina	1982	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22	304,17	288,00	28,80	28,80	14,06	14,74
24	sc.1/ ap.32	Fulop Emanuela-Crina	1980	2741,41	4934,54	5615,51	467,96	374,37	299,49	440,00	44,00	44,00	21,48	22,52
25	sc.1/ ap.34	Coteneanu Andreea	1978	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22	380,22	3505,83	1051,75	380,22	185,62	194,60
26	sc.1/ ap.35	David Iudith-Simona	1977	1927,56	3469,60	3948,40	329,03	263,23	210,58	1389,19	138,92	138,92	67,82	71,10
27	sc.1/ ap.36	Struți Claudia-Denisa	1980	1927,56	3469,60	3948,40	329,03	263,23	210,58	1164,88	116,49	116,49	56,87	59,62
28	sc.1/ ap.37	Golban Alexandra-Maria	1981	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22				380,22	185,62	194,60
29	sc.1/ ap.38	Crișan Valentin-Andrei	1985	2741,41	4934,54	5615,51	467,96	374,37	336,93	1679,42	335,88	335,88	163,98	171,90
30	sc.1/ ap.39	Galoș Ana-Maria	1985	1970,39	3546,70	4036,15	336,35	269,08	242,17	2472,39	494,48	242,17	118,23	123,94

31	sc.1/ ap.41	Certejan Deliana-Ermina	1979	1927,56	3469,60	3948,40	329,03	263,23	210,58	1317,92	131,79	131,79	64,34	67,45
32	sc.1/ ap.43	Bosneanu Mihai-Marian	1981	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22	304,17	1417,89	141,79	141,79	69,22	72,57
33	sc.1/ ap.44	Marina Melinda	1980	2741,41	4934,54	5615,51	467,96	374,37				374,37	182,77	191,60
34	sc.1/ ap.45	Popa Florina	1978	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22	304,17	1296,08	129,61	129,61	63,27	66,34
35	sc.1/ ap.46	Gatalan Ana-Maria	1985	1927,56	3469,60	3948,40	329,03	263,22				263,22	128,50	134,72
36	sc.1/ ap.49	Bretean Dănuța-Ileana	1975	2741,41	4934,54	5615,51	467,96	374,37	336,93	2056,29	411,26	336,93	164,49	172,44
37	sc.1/ ap.50	Doda Iulian-Ioan	1979	1927,56	3469,60	3948,40	329,03	263,22				263,22	128,50	134,72
38	sc.2/ ap.4	Burza Elena	1976	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22	304,17	917,27	91,73	91,73	44,78	46,95
39	sc.2/ ap.6	Bora Andrei-Iulian	1983	1927,56	3469,60	3948,40	329,03	263,22				263,22	128,50	134,72
40	sc.2/ ap.13	Popa Adriana	1985	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22				380,22	185,62	194,60
41	sc.2/ ap.15	Botezatu Mariana	1987	1970,39	3546,70	4036,14	336,35	269,08	242,17	1775,85	355,17	242,17	118,23	123,94
42	sc.2/ ap.16	Gavrilă Arabela-Georgiana	1984	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22	304,17	1258,19	125,82	125,82	61,42	64,40
43	sc.2/ ap.18	Țândău Cristina-Florina	1982	1927,56	3469,60	3948,40	329,03	263,23	210,58	1428,97	142,90	142,90	69,76	73,14
44	sc.2/ ap.19	Bota Mihaela-Alina	1983	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22	342,20	2179,79	435,96	342,20	167,06	175,14
45	sc.2/ ap.20	Reclaru Dorin-Gheorghe	1984	2741,41	4934,54	5615,51	467,96	374,37	299,49	1301,13	130,11	130,11	63,52	66,59
46	sc.2/ ap.25	Ciurcă Angela-Cosmina	1979	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22	304,17	582,04	58,20	58,20	28,42	29,78
47	sc.2/ ap.26	Muntean Gabriela	1981	2741,41	4934,54	5615,51	467,96	374,37	336,93	2919,61	583,92	336,93	164,49	172,44
48	sc.2/ ap.28	Györfi Elisabeta	1978	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22	304,17	1403,42	140,34	140,34	68,51	71,83
49	sc.2/ ap.30	Borița Petru-Darius	1979	1927,56	3469,60	3948,40	329,03	263,23	236,90	2376,86	475,37	236,90	115,66	121,24
50	sc.2/ ap.31	Danci Cristina-Erika	1982	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22				380,22	185,62	194,60
51	sc.2/ ap.32	Luca Constantin	1981	2741,41	4934,54	5615,51	467,96	374,37				374,37	182,77	191,60
52	sc.2/ ap.34	Roșian Adrian-Constantin	1980	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22	304,17	656,77	65,68	65,68	32,06	33,62

53	sc.2/ ap.36	Goia Marius-Călin	1983	1927,56	3469,60	3948,40	329,03	263,23	236,90	2942,92	588,58	236,90	115,66	121,24
54	sc.2/ ap.37	Rusu Letiția	1977	2784,25	5011,64	5703,25	475,27	380,22	304,17	1514,67	151,47	151,47	73,95	77,52
55	sc.2/ ap.38	Georgiuț Cosmin-Lucian	1980	2741,41	4934,54	5615,51	467,96	374,37	336,93	1907,56	381,51	336,93	164,49	172,44
56	sc.2/ ap.44	Căpățînă Marinela-Florina	1982	2741,41	4934,54	5615,51	467,96	374,37	299,49	989,35	98,94	98,94	48,30	50,64
57	sc.2/ ap.46	Noaghi Vasile-Mircea	1981	1927,56	3469,60	3948,40	329,03	263,22	263,22	3897,08	1169,12	263,22	128,50	134,72
58	sc.2/ ap.48	Stefan Adriana-Cristina	1983	2784,25	5011,64	5703,25	438,94	351,15	280,92	587,71	58,77	58,77	28,69	30,08
59	sc.2/ ap.49	Marinică Felicia-Elena	1981	2741,41	4934,54	5615,51	467,96	374,37	299,49	845,97	84,60	84,60	41,30	43,30

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;

În cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe fiecare membru al familiei, în termenul stabilit de administrator pentru calcularea cuantumului chiriei sau pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile legii, chiria se ponderează cu coeficientul de ierarhizare a localităților pe ranguri, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit.

Reședința

Deva, la 23 februarie 2023

Președinte de ședință
Consilier,
Călin –Constantin Moraru

Contrasemnează
Secretar general
Florina Doris Visirin

Tabel nominal

cuprinzând titularii contractelor încheiate înainte de data intrării în vigoare a O.U.G. nr.55/2021, cu vârsta peste 35 ani, din imobilul situat în Deva, str.M.Eminescu, nr.103, bl.1, ale căror chirii se actualizează cu rata inflației pentru anul 2022, începând cu data de 01.03.2023, conform prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Seară și număr apartament	Nume și prenume titular	Anul nașterii	Recuperarea investiției (amortizare) (lei/an)	Chiria netă pentru anul anterior (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localități (lei)	Valoare chirie după ponderare an recepție imobil (lei)	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Procent din venit mediu de bază net lunar pe membru de familie, reprezentând nivelul maxim al chiriei (lei)	Valoarea chiriei lunare (lei)	Suma obținută din recuperarea investiției din cuantumului chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cuantumului chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)
0	1	2	3	4	5	6=5x 13,8%	7=6/12	8=7* 0,80	9=8x 0,95	10=9xcoef. venit	11	12=%x11	13	14=13x4/6	15=13-14
1	sc.1/ ap.47	Roman Vetuța-Mihaela	1987	3375,50	6376,31	7256,24	604,69	483,75	459,56	413,61	1772,17	354,43	354,43	164,88	189,55
2	sc.2/ ap.9	Șoavă Ramona	1987	2203,88	4169,31	4744,67	395,39	316,31	300,50	240,40	620,73	62,07	62,07	28,83	33,24
3	sc.2/ ap.33	Vișan Francisc-Sebastian	1981	2203,88	4278,96	4869,46	405,79	324,63	308,40	246,72	457,00	45,70	45,70	20,68	25,02
4	sc.2/ ap.35	Jar Florin-Gheorghe	1982	2155,97	4185,94	4763,60	396,97	317,57	301,69	271,53	2412,25	482,45	271,53	122,89	148,64
5	sc.2/ ap.52	Luca Adrian	1985	4868,50	9210,23	10481,24	873,44	698,75	663,81	531,05	522,08	52,21	52,21	24,25	27,96

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;
În cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe fiecare membru al familiei, în termenul stabilit de administrator pentru calcularea cuantumului chiriei sau pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile legii, chiria se ponderează cu coeficienții de ierarhizare a localităților pe ranguri și anului recepției imobilului, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit.

Deva, la 23 februarie 2023

Președinte de ședință
Consilier,
Călin -Constantin Moraru

Contrasemnează
Secretar general
Florina Doris Visirin

Tabel nominal
cuprinzând titularii contractelor de închiriere cu vârsta sub 35 ani din imobilul situat în
Deva, str.M.Eminescu, nr.103, bl.1, ale căror chirii se actualizează cu rata inflației pentru anul 2022, începând cu data de 01.03.2023,
conform prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Număr apartament	Nume și prenume titular	Anul nașterii	Recuperarea investiției (amortizare) (lei/an)	Chiria netă pentru anul anterior (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localități (lei)	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Procent din venit mediu de bază net lunar pe membru de familie, reprezentând nivelul maxim al chiriei (lei)	Valoarea chiriei lunare (lei)	Suma obținută din recuperarea investiției din cuantumul chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cuantumul chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)
0	1	2	3	4	5	6=5x13,8%	7=6/12	8=7* 0,80	9=8xcoef. venit	10	11=%x10	12	13=12x4/6	14=12-13
1	sc.1/ ap.6	Ciomei Bogdan-Florin	1997	1927,56	3084,09	3509,69	292,47	233,98	210,58	2305,00	461,00	210,58	115,65	94,93
2	sc.1/ ap.23	Popa Alexandru-Adrian	1990	1927,56	3084,09	3509,69	292,47	233,98	210,58	2228,50	445,70	210,58	115,65	94,93
3	sc.1/ ap.52	Barna Claudiu Gheorghe	1991	2784,25	4454,79	5069,55	422,46	337,97	270,38	524,07	52,41	52,41	28,78	23,63
4	sc.2/ ap.2	Cibotaru Diana-Carmen	1990	2741,41	4386,26	4991,56	415,96	332,77	266,22	709,31	70,93	70,93	38,96	31,97
5	sc.2/ ap.3	Hodoșiu Ioana	1998	1970,39	3152,62	3587,68	298,97	239,18	215,26	2481,50	496,30	215,26	118,22	97,04
6	sc.2/ ap.8	Mocanu Diana-Gabriela	1999	2741,41	4386,26	4991,56	415,96	332,77	266,22	802,89	80,29	80,29	44,09	36,20
7	sc.2/ ap.14	Ghețu Ionuț-Ioanidis	1995	2741,41	4386,26	4991,56	415,96	332,77	266,22	1489,94	148,99	148,99	81,83	67,16
8	sc.2/ ap.21	Schneider Dan-Mihai	1995	1970,39	3152,62	3587,68	298,97	239,18	215,26	1772,17	354,43	215,26	118,22	97,04

9	sc.2/ ap.22	Rotariu Elena	1989	2784,25	4454,79	5069,55	422,46	337,97	270,38	589,00	58,90	58,90	32,35	26,55
10	sc.2/ ap.40	Almășan David- Andrei	1989	2784,25	4454,79	5069,55	422,46	337,97	270,38	450,21	45,02	45,02	24,73	20,29
11	sc.2/ ap.41	Mic Florina-Andreea	1990	1927,56	3084,09	3509,69	292,47	233,98				233,98	128,50	105,48
12	sc.2/ ap.42	Rus Alexandru- Emanuel	1992	1927,56	3084,09	3509,69	292,47	233,98	233,98	3585,08	1075,524	233,98	128,50	105,48

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;

În cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe fiecare membru al familiei, în termenul stabilit de administrator pentru calcularea cuantumului chiriei sau pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile legii, chiria se ponderează cu coeficientul de ierarhizare a localităților pe ranguri, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit.

Deva, la 23 februarie 2023

**Președinte de ședință
Consilier,
Călin –Constantin Moraru**

**Contrasemnează
Secretar general
Florina Doris Visirin**

Tabel nominal

cuprinzând titularii contractelor încheiate înainte de data intrării în vigoare a O.U.G. nr.55/2021, cu vârsta sub 35 ani, din imobilul situat în Deva, str.M.Eminescu, nr.103, bl.1, ale căror chirii se actualizează cu rata inflației pentru anul 2022, începând cu data de 01.03.2023, conform prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Scară și număr apartament	Nume și prenume titular	Anul nașterii	Recuperarea investiției (amortizare) (lei/an)	Chiria netă pentru anul anterior (lei)	Chiria netă anuală actualizată cu rata anuală a inflației (lei)	Chiria lunară (lei)	Valoare chirie după ponderare rang localități (lei)	Valoare chirie după ponderare an recepție imobil (lei)	Valoare chirie după ponderare venituri (lei)	Venit mediu net lunar pe membru de familie (lei)	Procent din venit mediu de bază net lunar pe membru de familie, reprezentând nivelul maxim al chiriei (lei)	Valoarea chiriei lunare (lei)	Suma obținută din recuperarea investiției din cuantumul chiriei lunare care se virează la ANL (lei)	Suma obținută din cuantumul chiriei lunare care rămâne la Primăria Deva (lei)
0	1	2	3	4	5	$6=5 \times 13,8\%$	$7=6/12$	$8=7 \times 0,80$	$9=8 \times 0,95$	$10=9 \times \text{coef. venit}$	11	$12=\% \times 10$	13	$14=13 \times 4/6$	$15=13-14$
1	sc.1/ ap.9	Parpală Alexandra-Maria	1989	3445,40	5793,78	6593,32	549,44	439,55	417,58	375,82	1529,04	305,81	305,81	159,82	145,99
2	sc.1/ ap.42	Caleap Elena-Adina	1988	2155,97	3720,83	4234,30	352,86	282,29	268,17	214,54	1328,44	132,84	132,84	67,64	65,20
3	sc.2/ ap.17	Stanciu Carmen Elena	1989	2155,97	3720,83	4234,30	352,86	282,29	268,17	214,54	1112,07	111,21	111,21	56,63	54,58
4	sc.2/ ap.23	Danciu Denisa-Adela	1989	2155,97	3720,83	4234,30	352,86	282,29	268,17	214,54	865,11	86,51	86,51	44,05	42,46
5	sc.2/ ap.24	Stanc Ionela-Adelina	1998	3370,50	5667,83	6449,99	537,50	430,00	408,50	326,80	759,94	75,99	75,99	39,71	36,28
6	sc.2/ ap.27	Antal Roxana-Cerasela	1991	3445,40	5793,78	6593,32	549,44	439,55	417,58	375,80	2012,83	402,57	375,80	196,39	179,41
7	sc.2/ ap.50	Luca Laura-Oana	1988	3370,50	5667,83	6449,99	537,50	430,00	408,50	326,80	221,5	22,15	22,15	11,58	10,57

Notă: * Nivelul maxim al chiriei nu poate depăși cuantumul stabilit ca procent din venitul mediu de bază net lunar pe membru de familie;

În cazul în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe fiecare membru al familiei, în termenul stabilit de administrator pentru calcularea cuantumulului chiriei sau pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile legii, chiria se ponderează cu coeficienții de ierarhizare a localităților pe ranguri și anul recepției imobilului, fără a se mai aplica coeficientul de ponderare în funcție de venit.

Deva, la 23 februarie 2023

Președinte de ședință
Consilier,
Călin -Constantin Moraru

Contrasemnează
Secretar general
Florina Doris Visirin