



HOTĂRÂREA

nr.572 din 21.12.2023

privind aprobarea Actului adițional nr.7 la Contractul de închiriere nr.5806/24.04.2017, încheiat cu Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Hunedoara

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.129 alin.2 lit."c" și alin.6 lit."b" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Cererea nr.1656/04.12.2023, înregistrată la Primăria municipiului Deva sub nr.130350/04.12.2023, prin care Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Hunedoara solicită prelungirea Contractului de închiriere nr.5806/24.04.2017,

Faptul că durata Contractului de închiriere nr.5806/24.04.2017 expiră la data de 31.12.2023, iar art.4 din contract prevede posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.560/2023, Referatul de aprobare nr.560/2023 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae - Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea Actului adițional nr.7 la Contractul de închiriere nr.5806/24.04.2017, încheiat cu Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Hunedoara,

Raportul Serviciului administrarea domeniul public și privat nr.135260/13.12.2023,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, agricultură nr.1418/82281/20.12.2023 precum și de Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 1269/82282/20.12.2023.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă Actul adițional nr.7 la Contractul de închiriere nr.5806/24.04.2017, încheiat cu Direcția județeană pentru sport și tineret Hunedoara, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se împuternicește Primarul municipiului Deva să semneze Actul adițional nr.7 la Contractul de închiriere nr.5806/24.04.2017.

Art.3. - Prezenta poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul administrarea domeniului public și privat.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Direcției județene pentru sport și tineret Hunedoara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Călin-Constantin MORARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN



ACT ADIȚIONAL Nr. 7
la Contractul de închiriere nr. 5806/24.04.2017

Încheiat azi _____ între:

Municipiul Deva activitate economica, cu sediul în Deva, Piața Unirii, nr. 4, CUI RO 39125506, CONT-....., deschis la Trezoreria Deva, reprezentat prin Nicolae - Florin Oancea, având funcția de Primar, în calitate de LOCATOR (Proprietar)

și
Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Hunedoara, persoană juridică, cod fiscal 4944346, reprezentată legal prin _____, având funcția de _____, cu sediul în Deva, str. Gheorghe Barițiu, nr.2, județul Hunedoara, în calitate de LOCATAR (Chiriaș)

Având în vedere Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr. ____/____, Contractul de închiriere nr.5806/24.04.2017, va suporta următoarele modificări :

Art.I. - Se prelungește cu 1 an durata Contractului de închiriere nr.5806/24.04.2017, respectiv de la data de 01.01.2024 și până la data de 31.12.2024.

Art.II. – La art.3 din contractul de închiriere nr. 5806/24.04.2017 se adaugă alin. 5 care va avea următorul conținut:

„ Cuantumul chiriei stabilite în condițiile art. 3 alin.1 va fi indexat anual, în luna ianuarie, ținând cont de evoluția ratei inflației ”

Art.III. - Celelalte articole ale Contractului de închiriere nr.5806/24.04.2017, rămân valabile în forma inițială.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 3 exemplare, din care 2 pentru locator și 1 exemplar pentru locatar.

LOCATOR

Municipiul Deva,
Primar,

Șef Serviciu A.D.P.P.,

Consilier Juridic,

Control Financiar Preventiv,

Întocmit,

LOCATAR,

Direcția Județeană pentru Sport
și Tineret Hunedoara,

Deva, la 21 decembrie 2023

Președinte de ședință
Consilier,
Călin Constantin Moraru



Contrasemnează
Secretar general
Florina Doris Visirin