



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA



HOTĂRÂREA

nr.58 din 27.02.2025

privind retragerea dreptului de administrare acordat Direcției de asistență socială Deva, subordonată Consiliului local al municipiului Deva asupra celor 3 unități individuale din blocul A, strada Pietroasa, înscrise în CF nr.66363-C1-U149 Deva, CF nr.66363-C1 - U157 Deva și CF nr.66363-C1-U162 Deva, proprietatea publică a Municipiului Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.869 din Legea nr.287/2009 privin Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.108 lit."a", art.129 alin.2 lit."c", alin.6 lit."a", art.287 lit."b", art.290 și art.301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Hotărârea Consiliului local a municipiului Deva nr.475/2014, privind transmiterea din administrarea Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură în administrarea Direcției de asistență socială a 3 unități individuale din blocul A, strada Pietroasa, proprietatea publică a Municipiului Deva,

Hotărârea Consiliului local a municipiului Deva nr.103/2018, privind unele măsuri pentru încetarea activității Serviciului Comunitare pentru cadastru și agricultură din subordinea Consiliului local Deva și preluarea activității acestuia de către municipiul Deva,

Adresa Direcției de asistență socială Deva nr.4200/14.02.2025, înregistrată la registratura instituției sub nr.16135/17.02.2025 prin intermediul căreia se comunică situația celor 3 unități individuale, cu destinația de locuință de serviciu, situate în municipiul Deva, strada Pietroasa, nr.21, blocul A,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.99/2025, Referatul de aprobare nr.99/2025 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, privind retragerea dreptului de administrare acordat Direcției de asistență socială Deva, subordonată Consiliului local al municipiului Deva asupra celor 3 unități individuale din blocul A, strada Pietroasa, înscrise în CF nr.66363-C1-U149 Deva, CF nr.66363-C1 - U157 Deva și CF nr.66363-C1-U162 Deva, proprietatea publică a Municipiului Deva,

Raportul Direcției administrarea domeniului public și privat nr.18583/21.02.2025,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.141/110815/26.02.2025, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.94/110817/26.02.2025,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA
întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă retragerea dreptului de administrare acordat Direcției de asistență socială Deva, subordonată Consiliului local al municipiului Deva asupra celor 3 unități individuale din blocul A, strada Pietroasa, înscrise în CF nr.66363-C1-U149 Deva, CF nr.66363-C1-U157 Deva și CF nr.66363-C1-U162 Deva, proprietatea publică a Municipiului Deva.

Art.2. - Aprobă transferul înregistrărilor contabile a imobilelor prezentate la art.1, cu datele de identificare menționate în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Predarea-primirea bunurilor menționate la art.1 se va efectua pe bază de Proces verbal de predare-primire conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre care va fi încheiat în termen maxim de 15 zile.

Art.4. - Se împuternicește Primarul municipiului Deva să semneze în numele și pentru Municipiul Deva, toate actele întocmite în baza prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

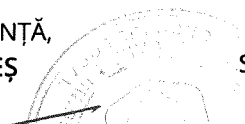
Art.6. - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului local a municipiului Deva nr.475/2014, privind transmiterea din administrarea Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură în administrarea Direcției de asistență socială a 3 unități individuale din blocul A, strada Pietroasa, proprietatea publică a Municipiului Deva.

Art.7. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția administrarea domeniului public și privat, Direcția economică și Direcția de asistență socială Deva.

Art.8. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Direcției economice;
- Direcției administrarea domeniului public și privat.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin-Marin ILIEȘ



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Oana-Diana MURA

DATELE DE IDENTIFICARE

a celor 3 unități individuale din blocul A, strada Pietroasa, nr.21, înscrise în CF nr. 66363-C1-U149 Deva, CF nr. 66363-C1 – U157 Deva și CF nr.66363-C1-U162 Deva, proprietatea publică a Municipiului Deva

Nr. crt.	Denumirea bunului	Suprafață (mp)	Elemente de identificare	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică
1.	Imobil strada Pietroasa, nr.21, apartament 15	Suprafață utilă 45 mp Suprafață construită 53 mp Teren aferent	Municipiul Deva, strada Pietroasa nr.21 Apartament compus din camera de zi, bucatărie, baie, hol în suprafață utilă de 45,16 mp, precum și terasă în suprafață de 4,83 mp	184.000,00 1.257,87	CF nr. 66363-C1-U149 Deva, nr.cadastral 66363-C1-U149 C.F.nr.66363-Deva
2.	Imobil strada Pietroasa, nr.21, apartament 23	Suprafață utilă 61 mp Suprafață Construită 72 mp Teren aferent	Municipiul Deva strada Pietrosa nr.21 Apartament compus din cameră de zi, dormitor, bucatărie, baie, hol, în suprafață utilă de 60,91 mp, precum și terasă în suprafață de 5,19 mp	240.000,00 1.696,51	CF nr. 66363-C1-U157 Deva, nr. cadastral 66363-C1-U-157 C.F.nr.66363-Deva
3.	Imobil strada Pietroasa, nr.21, apartament 28	Suprafață utilă 45 mp	Municipiul Deva strada Pietroasa nr.21 Apartament compus din camera de zi, bucatărie, baie, hol în suprafață utilă de 45,16 mp, precum și	183.000,00	CF nr. 66363-C1-U162 Deva, nr. cadastral 66363-C1-U162

		Suprafață construită 53mp Teren afărent	terasă în suprafață de 4,04 mp.	1.257,87	C.F.nr.66363-Deva
--	--	---	------------------------------------	----------	-------------------

Deva, 27 februarie 2025

Președinte de ședință
Consilier,
Florin Marin Ilieș



Contrasemnează
Secretar general
Oana Diana Mura

PROCES – VERBAL

de predare – primire a 3 unități individuale din blocul A, strada Pietroasa, nr.21, înscrise în CF nr. 66363-C1-U149 Deva, CF nr. 66363-C1 – U157 Deva și CF nr.66363-C1-U162 Deva, proprietatea publică a Municipiului Deva,

Încheiat la data de _____ între :

Directia de Asistenta Sociala Deva , având sediul în Deva, I.L.Caragiale nr.4, Județul Hunedoara, telefon 0254218030, fax 0254218030, email das@primariadeva.ro, având cod fiscal 1532650, reprezentată prin Director, doamna Gențiana Claudia Poenaru,

Și

Municipiul Deva, având sediul în Deva, Piața Unirii nr.4, Județul Hunedoara, telefon 0254213435, fax 0254226176, email: primar@primariadeva.ro, având cod fiscal: 4374393, reprezentată prin Primar, domnul Lucian Ioan Rus,

În conformitate cu prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare:

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr. ____ / ____ 2025

Directia de Asistență Socială Deva predă Municipiului Deva prin Direcția de Administrarea Domeniului Public si Privat, următoarele:

- imobilul situat în Deva strada Pietroasa, nr.21, apartament nr. 15, compus din camera de zi, bucatărie, baie, hol în suprafață utilă de 45,16 mp, precum și terasă în suprafață de 4,83 mp, proprietatea publică a municipiului Deva, înscris în Cartea funciară nr. 66363-C1-U149 Deva, cu teren aferent înscris în C.F.nr.66363-Deva
- imobilul situat în Deva strada Pietroasa, nr.21, apartament nr. 23, compus din cameră de zi, dormitor, bucatărie, baie, hol, în suprafață utilă de 60,91 mp, precum și terasă în suprafață de 5,19 mp, proprietatea publică a municipiului Deva , înscris în Cartea funciară nr. 66363-C1-U157 Deva, cu teren aferent înscris în C.F.nr.66363-Deva,

- imobilul strada Pietroasa, nr.21, apartament nr. 28, compus din camera de zi, bucătărie, baie, hol, în suprafață utilă de 45,16 mp, precum și terasă în suprafață de 4,04 mp proprietatea publică a municipiului Deva, înscris în Cartea funciară nr. 66363-C1-U162 Deva, cu teren aferent înscris în C.F.nr.66363-Deva

Prezentul Proces- verbal s-a încheiat în 3 exemplare,

**Am predat,
Directia de Asistenta Sociala
Director Exec.Adjunct**

Sef Serviciu Fond Locativ

**Am primit,
Municipiul Deva
Primar**

**Director Executiv,
Direcția A.D.P.P,**

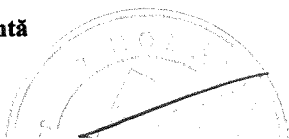
**Director Executiv,
Direcția Economică,**

Consilier Juridic,

Consilier Superior,

Deva, 27 februarie 2025

**Președinte de ședință
Consilier,
Florin Marin Ilieș**



**Contrasemnează
Secretar general
Oana Diana Mura**

A handwritten signature in black ink, appearing to be "A" or a stylized version of the name.