



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA



HOTĂRÂREA

nr. 62 din 25.02.2022

privind aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de închiriere nr.5939/18.01.2022 încheiat cu Alianța pentru Unirea Românilor - Filiala Județeană Hunedoara

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.26 alin.1 și alin.3 din Legea nr.334/2006, republicată, privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și Ordonanța de urgență a Guvernului nr.40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuință, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit."c" și alin.6 lit."b" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Cererea Alianței pentru Unirea Românilor - Filiala Județeană Hunedoara, înregistrată la Primăria municipiului Deva sub nr.11242/03.02.2022, prin care se solicită și închirierea suprafeței de 42 mp din imobilul situat în municipiul Deva, b-dul 22 Decembrie, bl.D3, parter, județul Hunedoara, înscris în CF nr.60093-C1-U35, deoarece spațiul închiriat este insuficient pentru desfășurarea activității partidului politic,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.64/2022, Referatul de aprobare nr.64/2022 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae - Florin Oancea, din care reiese necesitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de închiriere nr.5939/18.01.2022 încheiat cu Alianța pentru Unirea Românilor - Filiala Județeană Hunedoara,

Raportul Serviciului administrare domeniul public și privat nr.16399/15.02.2022,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.475/82281/24.02.2022, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.421/82282/24.02.2022,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Aprobă Actul adițional nr.1 la Contractul de închiriere nr.5939/18.01.2022 încheiat cu Alianța pentru Unirea Românilor - Filiala Județeană Hunedoara, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se împuternicește Primarul municipiului Deva să semneze Actul adițional nr.1 la Contractul de închiriere nr.5939/18.01.2022 încheiat cu Alianța pentru Unirea Românilor - Filiala Județeană Hunedoara.

Art.3. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul administrare domeniul public și privat.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Serviciului administrare domeniul public și privat;
- Partidului Alianța pentru Unirea Românilor – Filiala Județeană Hunedoara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin-Marin ILIEȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 62 / 25.02.2022

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității absolute a consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	11
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		21
2	Numărul consilierilor locali în funcție		21
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		20
4	Numărul voturilor „PENTRU”		18
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		1
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		2

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 62 / 25.02.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	25.02.2022
2	Comunicarea către primar	
3	Comunicarea către prefectul județului	
4	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA



ANEXĂ LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 64 DIN 15.02.2022

ACT ADIȚIONAL NR. 1

la Contractul de închiriere nr.5939/18.01.2022

Încheiat azi _____ între:

Art.1. PĂRȚILE CONTRACTANTE :

Municipiul Deva, cu sediul în municipiul Deva, Piața Unirii, nr.4, jud.Hunedoara, cont RO24TREZ36621A300530XXX deschis la Trezoreria Deva, cod fiscal 4374393, reprezentat prin Primar Nicolae-Florin Oancea , în calitate de LOCATOR (Proprietar)

si

Alianța pentru Unirea Românilor - Filiala Județeană Hunedoara cu sediul în _____, județul _____, CUI _____, telefon _____, reprezentat prin _____ în calitate de LOCATAR (Chiriaș).

În baza Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr. _____, Contractul de închiriere nr.5939/18.01.2022 va suporta următoarele modificări :

Art.I. - Se modifică art. 2 alin.1 din Contractul de închiriere nr. 5939/18.01.2022, care va avea următorul conținut:

„Închirierea spațiului în suprafață de 62 mp, din suprafața totală de 160 mp și a suprafeței de 42 mp, situat în municipiul Deva, b-dul 22 Decembrie, bl.D3, parter județul Hunedoara, înscris în CF-ul nr.60093-C1-U6, respectiv în CF-ul nr. 60093-C1-U35.

Suprafața totală a spațiului închiriat este de 104 mp.”

Art.II. - Se modifică art.3 alin.1 din Contractul de închiriere nr.5939/18.01.2022, care va avea următorul conținut:

„Cuantumul chiriei este de 305,76 lei / /lună.”

Art.III. - Celelalte articole ale Contractului de închiriere nr.5939/18.01.2022, rămân valabile în forma inițială.

Prezentul Act adițional s-a încheiat în 3 exemplare, din care 2 pentru locator și 1 exemplar pentru locatar.

LOCATOR,

LOCATAR,

Municipiul Deva,

Primar,

Șef Serviciu A.D.P.P.,

Control Financiar Preventiv,

Consilier Juridic ,

Întocmit,

Deva , _____ 2022

INIȚIATOR,

Primar,

Nicolae-Florin Oancea

AVIZEAZĂ,

Secretar general

Florina Doris Visirin