



HOTĂRÂREA

nr.70 din 27.02.2025

privind aprobarea încetării, prin acordul de voință al părților, a Contractului de finanțare nr. 138231/07.12.2022, încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în calitate de coordonator de investiții pentru Planul Național de Redresare și Reziliență și Municipiul Deva, în calitate de Beneficiar pentru proiectul „Construirea de locuințe nZEB plus pentru tinerii din Municipiul Deva”, număr de identificare C10-I2-47, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția I.2 - Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, Titlu apel: PNRR/2022/C10/I1.2

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.1321 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit.”b” și lit.”d”, alin.4 lit.”d”, alin.7 lit.”e” și lit.”k”, alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Apelul de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10 - Fondul local, prin care Municipiul Deva a depus proiectul „Construirea de locuințe nZEB plus pentru tinerii din Municipiul Deva”, în urma căruia a fost întocmită Nota de fundamentare, precum și Planul integrat de acțiune în cadrul căruia a fost prezentată nevoia de locuințe pentru tineri din comunități marginalizate sau grupuri vulnerabile și a fost adoptată Hotărârea Consiliului local nr.169/2022 prin care s-a aprobat proiectul și cheltuielile aferente proiectului „Construirea de locuințe nZEB plus pentru tinerii din Municipiul Deva”,

Ghidul specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10 - Fondul local, conform căruia suma maximă eligibilă ce a putut fi solicitată - mp/suprafață construită, a fost de 794 euro/mp, fără TVA,

Contractul de finanțare nr.138231 înregistrat la Primăria Municipiului Deva cu nr.129212/27.12.2022, încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și Municipiul Deva, în calitate de Beneficiar, pentru proiectul „Construirea de locuințe nZEB plus pentru tinerii din Municipiul Deva”, număr de identificare C10-I2-47, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția I.2 - Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, Titlu apel: PNRR/2022/C10/I1.2, conform căruia valoarea cheltuielilor eligibile finanțate prin PNRR este de 18.761.394,24 lei fără TVA, echivalentul a 3.811.200 euro fără TVA, la cursul valutar utilizat Inforeuro aferent lunii mai 2021 de 1 euro=4,9227 lei,

Hotărârea Consiliului local nr.299/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul “Construirea de locuințe nZEB plus pentru tinerii din Municipiul Deva”, prin care a fost estimată valoarea totală a investiției de 42.121.344,43 lei fără TVA, respectiv 50.050.190,15 lei cu TVA, din care C+M este de 35.507.048,62 lei fără TVA, respectiv 42.253.387,87 lei cu TVA,

Faptul că, în urma elaborării documentației tehnico-economice, faza Proiect Tehnic, valoarea totală a investiției, conform Devizului general a fost de 40.616.431,66 lei fără TVA, respectiv 48.266.092,08 lei

cu TVA, din care C+M este 32.278.266,74 lei fără TVA, respectiv 38.411.137,39 lei cu TVA, rezultând un cost total de 1718,93 euro/mp,

Nota de solicitare de act adițional nr.1 cu nr.84733/17.08.2023, transmisă de către Municipiul Deva către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, pentru actualizarea costului pe mp, raportat la toate evenimentele ce au avut loc în ultima perioadă și care au generat o creștere semnificativă a tuturor prețurilor de la momentul aprobării Ghidului specific,

Adresa Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, înregistrată la Primăria municipiului Deva sub nr.113050/4/27.10.2023, prin care ne informează că valoarea eligibilă a contractului de finanțare nu poate fi suplimentată.

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.65/2025, Referatul de aprobare nr.65/2025 prezentat de Primarul Municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea încetării, prin acordul de voință al părților, a Contractului de finanțare nr.138231/07.12.2022 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în calitate de coordonator de investiții pentru Planul Național de Redresare și Reziliență și Municipiul Deva, în calitate de Beneficiar pentru proiectul „Construirea de locuințe nZEB plus pentru tinerii din Municipiul Deva”, număr de identificare C10-I2-47, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția I.2 - Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, Titlu apel: PNRR/2022/C10/I1.2,

Raportul Serviciului programe, dezvoltare nr.17745/20.02.2025,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.153/110815/26.02.2025, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.76/110818/26.02.2025, precum și de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.106/110817/26.02.2025,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă încetarea, prin acordul de voință al părților, a Contractului de finanțare nr.138231/07.12.2022, încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în calitate de coordonator de investiții pentru Planul Național de Redresare și Reziliență și Municipiul Deva, în calitate de Beneficiar pentru proiectul „Construirea de locuințe nZEB plus pentru tinerii din Municipiul Deva”, număr de identificare C10-I2-47, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția I.2 - Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ, Titlu apel: PNRR/2022/C10/I1.2.

Art.2. - Se aprobă restituirea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, a sumei de 105.000 lei fără TVA, respectiv, 124.950 lei cu TVA, reprezentând finanțarea nerambursabilă acordată până în prezent, în baza Contractului de finanțare nr.138231/07.12.2022.

Art.3. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția tehnică și Direcția economică, prin structurile de specialitate.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției tehnice;
- Direcției economice;
- Serviciului programe, dezvoltare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin-Marin ILIEȘ



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Oana-Diana MURA

