



HOTĂRÂREA

nr.76 din 29.02.2024

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr.448/2020 privind aprobarea criteriilor și procedurilor de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, începând cu anul 2021, cu modificările și completările ulterioare

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.456 alin.2 lit."d", art.464 alin.2 lit."e" -Titlul IX "Impozite și taxe locale" din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărârea Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.1 și alin.14, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.78/2024, Referatul de aprobare nr.78/2024 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae - Florin Oancea, din care reiese necesitatea modificării Hotărârii Consiliului local nr.448/2020 privind aprobarea criteriilor și procedurilor de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, începând cu anul 2021, cu modificările și completările ulterioare,

Raportul Direcției impozite și taxe locale nr.21409/26.02.2024,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.1495/82281/28.02.2024, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.1142/82285/28.02.2024, precum și de avizul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice nr.549/82286/28.02.2024,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. - Titlul Hotărârii Consiliului local nr.448/2020 privind aprobarea criteriilor și procedurilor de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, începând cu anul 2021, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul conținut:

"Hotărârea Consiliului local nr.448/2020 privind aprobarea criteriilor și procedurilor de acordare a scutirilor de la plata impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren, începând cu anul 2021, cu modificările și completările ulterioare".

Art.II. - Art.7 al Hotărârii Consiliului local nr.448/2020, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul conținut:

“Se aprobă criteriile și procedura de acordare a scutiilor de la plata impozitului/taxei pe clădiri și terenul aferent clădirilor utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, conform Anexei nr.7¹ și Anexei nr.7a¹ la prezenta hotărâre”.

Art.III. - Anexa nr.7 și Anexa nr.7a la Hotărârea Consiliului local nr.448/2020, cu modificările și completările ulterioare, se modifică conform Anexei nr.7¹ și Anexei nr.7a¹ care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.IV. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr.448/2020, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.V. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.VI. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se împuternicește Direcția impozite și taxe locale.

Art.VII. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției impozite și taxe locale.

Art.VIII. - Hotărârea se aduce la cunoștință publică prin afișare pe panourile de afișaj, special amenajate ale Primăriei Deva și pe pagina de internet www.primariadeva.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gabriel-Nelu ILIEȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN



Criteriile și procedura de acordare a scutirilor de la plata impozitului/taxei pe clădiri și terenul aferent clădirilor utilizate de organizații non-profit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ

1. (1) Asociațiile și fundațiile care au ca activitate acordarea de servicii sociale care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate și asociațiile și fundațiile care au ca scop desfășurarea de activități și acțiuni pentru salvarea animalelor fără stăpân sau cele tratate necorespunzător, pot beneficia de scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri și terenul aferent clădirilor.

(2) Scutirea se acordă numai pentru clădirile și terenul aferent clădirilor aflate în patrimoniul asociației sau fundației, folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ.

(3) În cazul taxei pe clădiri/terenuri, scutirea se acordă exclusiv numai pentru clădirile și terenul aferent clădirilor care fac obiectul unor contracte de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat, etc., încheiate cu autoritățile administrației publice locale (pentru care se datorează taxă).

2. Pentru a beneficia de scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) clădirile și terenul să fie în patrimoniul asociației/fundației sau să facă obiectul unor contracte de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodat, etc., încheiate cu autoritățile administrației publice locale (pentru care se datorează taxă);
- b) asociația/fundația să desfășoare activitățile menționate la punctul 1;
- c) clădirile și terenul să fie folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;
- d) activitățile în cadrul asociației/fundației să aibă caracter continuu, să se desfășoare pe întreg anul fiscal.

3. (1) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a) statutul asociației/fundației;
- b) memoriu de activitate al asociației/fundației;
- c) declarație că în clădirile/terenul pentru care se solicită scutirea se desfășoară exclusiv activități fără scop lucrativ;
- d) alte documente considerate relevante în susținerea cererii.

(2) După depunerea cererii, organul fiscal va proceda la verificarea faptică a celor prezentate de asociație/fundație, urmând a se încheia o notă de constatare.

4. Modelul cererii este prevăzut în Anexa nr.7a¹.

5. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse organului fiscal, până la data de 31 martie, inclusiv.

6. (1) Asociația/fundația care solicită scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită după data depunerii cererii de scutire și data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

7. (1) Asociația/fundația care beneficiază de scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

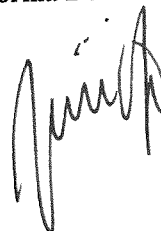
(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Deva, la 29 februarie 2024

**Președinte de ședință
Consilier,
Gabriel Nelu Ilies**



**Contrasemnează
Secretar general
Florina Doris Visirin**



MUNICIPIUL DEVA
DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE LOCALECĂTRE,
DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE LOCALESubscrisa _____
cod unic de identificare _____ cu sediul în _____
tel. _____ fax _____ adresa de email _____reprezentată prin dl./d-na _____ în calitate de _____
domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, prin prezenta solicit scutire de la
plata* _____, pentru imobilul situat în
_____ conform conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Deva
nr. _____ / _____.

La prezenta cerere anexez:

- statutul asociației/fundației;
- memoriu de activitate al asociației/fundației;
- declarație că în clădirile/terenurile pentru care se solicită scutirea se desfășoară exclusiv activități fără scop lucrativ;
- alte documente considerate relevante în susținerea cererii.

Data _____

Semnătura,

Notă:

** se va menționa: impozitului/taxă pe clădire și/sau impozit/taxă teren*

- 1. Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.*
- 2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.*
- 3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.*

Deva, la 29 februarie 2024

Președinte de ședință
Consilier,
Gabriel Nelu IlieșContrasemnează
Secretar general
Florina Doris Mășirin