



HOTĂRÂREA

nr. 77 din 23.02.2023

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr.567/2022 privind aprobarea Regulamentului privind utilizarea temporară a imobilului - Sala Sporturilor Corp A - aflat în domeniul public al municipiului Deva, de către persoane fizice și juridice, pentru desfășurarea unor activități/evenimente

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.108 lit."d", art.129 alin.1, alin.2 lit."c", lit."d", alin.7 lit."d", lit."e", lit."f", alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.92/2023, Referatul de aprobare nr.92/2023 prezentat de Primarul municipiului Deva domnul Nicolae - Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr.567/2022 privind aprobarea Regulamentului privind utilizarea temporară a imobilului - Sala Sporturilor Corp A - aflat în domeniul public al municipiului Deva, de către persoane fizice și juridice, pentru desfășurarea unor activități/evenimente,

Raportul Serviciului baze agrement nr.17043/16.02.2023,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.1011/82281/22.02.2023, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.864/82282/22.02.2023, precum și de avizul Comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, activități sportive și de agrement nr.229/82280/22.02.2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. - Regulamentul privind utilizarea temporară a imobilului - Sala Sporturilor Corp A - aflat în domeniul public al municipiului Deva, de către persoane fizice și juridice, pentru desfășurarea unor activități/evenimente, Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului local nr.567/2022, se modifică în sensul completării acestuia cu punctul 16, care va avea următorul conținut:

"16. Utilizarea temporară a imobilului – Sala Sporturilor Corp A, de către Clubul sportiv municipal Deva, în vederea desfășurării antrenamentelor și competițiilor sportive, se va face cu titlu gratuit, urmându-se procedura prevăzută la pct.7 – 10 din prezentul regulament".

Art.II. - Se aprobă Contractul Cadru de utilizare temporară a imobilului - Sala Sporturilor Corp A, de către Clubul sportiv municipal Deva, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III. - Se împuternicește Primarul municipiului Deva să semneze Contractul Cadru de utilizare temporară a imobilului - Sala Sporturilor Corp A, de către Clubul sportiv municipal Deva.

Art.IV. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr.567/2022 privind aprobarea Regulamentului privind utilizarea temporară a imobilului - Sala Sporturilor Corp A - aflat în domeniul public al municipiului Deva, de către persoane fizice și juridice, pentru desfășurarea unor activități/evenimente rămân neschimbate.

Art.V. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul baze agrement.

Art.VI. - Prezenta poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.VII. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului financiar, contabilitate;
- Serviciului baze agrement;
- Clubului Sportiv municipal Deva.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Călin-Constantin MORARU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Doris VISIRIN

**Contract Cadru privind utilizarea temporară a imobilului - Sala Sporturilor Corp A,
de către Clubul sportiv municipal Deva**

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art.1. Prezentul contract de utilizare temporară se încheie între:

Municipiul Deva - Activitate Economică, cu sediul în Deva, str. Piața Unirii, nr.4, județul Hunedoara, CUI RO 39125506, reprezentat legal prin **Primar- Nicolae Florin Oancea**, în calitate de **proprietar**,

și
Clubul sportiv municipal Deva.....cu sediul
în.....CUI.....reprezentat legal prin
prin administrator, în calitate de **utilizator**.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2. Obiectul contractului îl constituie utilizarea temporară a spațiului situat în municipiul Deva, str. Mărăști, nr.30, județul Hunedoara, cu o suprafață construită desfășurată de 2194 mp (sală jocuri sportive, tribună, wc-uri, vestiare) pentru desfășurarea antrenamentelor și competițiilor sportive.

Art.3. Utilizarea temporară a imobilului – Sala Sporturilor Corp A, de către Clubul sportiv municipal Deva, în vederea desfășurării antrenamentelor și competițiilor sportive, se va face cu titlu gratuit.

IV. DURATA CONTRACTULUI

Art.4. Prezentul contract este valabil de la data de.....până la data de.....

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.5. Proprietarul se obligă:

- a) să predea bunul utilizat cu toate accesoriile sale în stare corespunzătoare de folosință;
- b) să execute toate lucrările de reparație aferente;
- c) să asigure utilizarea bunului pe toată durata contractului;
- d) să notifice utilizatorul înainte cu trei zile de toate modificările intervenite în legătură cu imposibilitatea utilizării bunului;
- e) să informeze utilizatorul de Regulamentul de Ordine Interioară a Sălii Sporturilor Deva și de Regulamentul privind utilizarea imobilului - Sala Sporturilor Corp A - aflat în domeniul public al Municipiului Deva, de către persoane fizice și juridice pentru desfășurarea unor activități/evenimente.

Art.6. Utilizatorul se obligă:

- a) să utilizeze spațiul conform destinației stabilite în prezentul contract;
- b) să respecte prevederile Legii nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare, precum și reglementările tehnice și dispozițiile de apărare împotriva incendiilor stabilite prin orice acte normative în domeniu;
- d) să respecte legislația în vigoare cu privire la specificul activității desfășurate;

- e) să respecte și să facă cunoscut beneficiarilor Regulamentul de Ordine Interioară a Sălii Sporturilor Deva și Regulamentul privind utilizarea imobilului - Sala Sporturilor Corp A - aflat în domeniul public al Municipiului Deva, de către persoane fizice și juridice pentru desfășurarea unor activități/evenimente.
- f) să păstreze ordinea și curățenia în incinta Sălii Sporturilor Corp A

VI. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.7. (1) Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, partea în culpă va fi notificată de cealaltă parte cu privire la denunțarea unilaterală a contractului.

(2) Forța majoră și cazul fortuit apără părțile de răspunderea contractuală. De intervenția oricăreia dintre cele două situații, părțile au obligația de a comunica în termen de 24 ore de la apariția lor.

VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.8. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- de drept, la împlinirea termenului stabilit;
- solicitarea în scris a utilizatorului;
- neexecutarea culpabilă a obligațiilor;

VIII. ALTE CLAUZE

Art.9. În cazul în care în incinta Sălii Sporturilor - Corp A se vor efectua lucrări de reparații, prezentul contract de utilizare temporară este reziliat, cu notificarea prealabilă a părții în cauză.

IX. DISPOZIȚII FINALE

Art.10. Prezentul contract a fost încheiat astăzi.....într-un număr de două exemplare, unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR,

PRIMAR,

NICOLAE FLORIN OANCEA

Control Financiar Preventiv

Șef Serviciu Baze Agrement,

Consilier juridic,

Întocmit,

UTILIZATOR,

Deva, la 23 februarie 2023

Președinte de ședință

Consilier,

Călin –Constantin Moraru

Contrasemnează

Secretar general

Florina Doris Visiriu