



HOTĂRÂREA

nr. 97 din 03.03.2023

privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Renovarea energetică a Grădiniței cu Program Prelungit nr.7 – Aleea Patriei, nr.6 din Municipiul Deva"

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Ordonanța de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,

Hotărârea Guvernului nr.209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,

Ordinul nr.441/2022 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice,

Ordinul nr.2612/2022 pentru modificarea și completarea Ghidurilor Specifice - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență - componenta 5 - Valul renovării,

Art.129 alin.2 lit."b" și "d", alin.4 lit."d", alin.7 lit."a", alin.14, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.98/2023, Referatul de aprobare nr.98/2023 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea aprobării documentației tehnico-economice – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Renovarea energetică a Grădiniței cu Program Prelungit nr.7 – Aleea Patriei, nr.6 din Municipiul Deva",

Raportul Serviciului programe, dezvoltare nr.21895/27.02.2023,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.1030/82281/03.03.2023, avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.749/82285/03.03.2023, avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.884/82282/03.03.2023, de avizul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice nr.389/82286/03.03.2023, precum și de avizul Comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, activități sportive și de agrement nr.232/82280/03.03.2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă documentația tehnico-economică – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul "Renovarea energetică a Grădiniței cu Program Prelungit nr.7 – Aleea Patriei, nr.6 din Municipiul Deva", conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Valoarea totală estimată a investiției, conform Devizului general, este de 6.437.084,39 lei fără TVA, respectiv 7.648.999,72 lei cu TVA, din care C+M este de 5.325.696,87 lei fără TVA, respectiv 6.337.579,28 lei cu TVA, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Finanțarea lucrărilor se va face prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice și prin Bugetul local al Municipiului Deva, astfel :

Valoarea cheltuielilor eligibile estimate în DALI și finanțate prin PNRR conform cererii de finanțare este de 4.499.347,80 lei fără TVA, echivalentul a 914.000,00 euro fără TVA, la cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 - Valul Renovării, Anexa III Metodologie costuri: 1 euro = 4,9227 lei.

Valoarea TVA este de 843.745,38 lei, este cheltuială eligibilă și este suportată de la bugetul de stat.

Valoarea de 1.937.736,59 lei fără TVA, la care se adaugă valoarea TVA de 368.169,95 lei este cheltuială neeligibilă și se suportă de la bugetul local al municipiului Deva.

Art.4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția tehnică și Direcția economică prin structurile de specialitate.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Administratorului Public;
- Direcției tehnice;
- Direcției economice;
- Serviciului programe dezvoltare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gabriel-Nelu ILIEȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Dorin VASILIN

DEVIZUL GENERAL

RENOVAREA ENERGETICA A GRADINITEI CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 7 - ALEEA PATRIEI, NR. 6 DIN MUNICIPIUL DEVA

Curs 4.9227 lei/euro la data: 01.05.2021

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare exclusiv T.V.A.	VALOARE T.V.A.	Valoare inclusiv T.V.A.
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amen. pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	48,004.20	9,120.80	57,125.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	3,781.50	718.49	4,499.99
	TOTAL CAPITOL 1	51,785.70	9,839.28	61,624.98
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnica	16,500.00	3,135.00	19,635.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	21,000.00	3,990.00	24,990.00
3.5	Proiectare si inginerie	91,765.65	17,435.47	109,201.12
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiul de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiul de fezabilitate/ Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor, acordurilor si autorizatiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	46,765.65	8,885.47	55,651.12
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	45,633.49	8,670.36	54,303.85
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7,014.85	1,332.82	8,347.67
3.8.1.1	Pe perioade de executie a lucrarilor	4,676.57	888.55	5,565.11
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,338.28	444.27	2,782.56
3.8.2	Diriginta de santier	38,618.64	7,337.54	45,956.18
	TOTAL CAPITOL 3	184,899.14	35,130.84	220,029.97
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	5,178,584.40	983,931.04	6,162,515.44
4.2	Montaj utilaje tehnologice	67,891.23	12,899.33	80,790.56
4.3	Utilaje, echip. tehnologice si functionale cu montaj	275,000.00	52,250.00	327,250.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active ne corporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	5,521,475.63	1,049,080.37	6,570,556.00
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	37,669.69	7,157.24	44,826.93
5.1.1	Lucrari de constructii	27,435.54	5,212.75	32,648.29
5.1.2	Lucrari conexe organizarii de santier	10,234.15	1,944.49	12,178.64
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	58,582.66	0.00	58,582.66
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5 % x (C+M)	26,628.48	0.00	26,628.48
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1 % x (C+M)	5,325.70	0.00	5,325.70
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5 % x (C+M)	26,628.48	0.00	26,628.48
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	571,066.05	108,502.55	679,568.60
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	TOTAL CAPITOL 5	675,318.40	117,179.79	792,498.19
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	3,605.52	685.05	4,290.57
	TOTAL CAPITOL 6	3,605.52	685.05	4,290.57
	TOTAL GENERAL	6,437,084.39	1,211,915.33	7,648,999.72
	Din care C + M	5,325,696.87	1,011,882.41	6,337,579.28

Deva la 03.05.2023
Presedinte de sedinta
"concluzii"
Gabriel Popescu
Secretar general
Florina Dorogovici

MUNICIPIUL DEVA
PRIMAR
NICOLAE - FLORIN - DANCEA

INTOCMIT:

ORDINUL ARHITECTULUI
DIN ROMANIA

