



HOTĂRÂREA

nr. 98 din 03.03.2023

privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul “Renovarea energetică a Școlii Generale situată pe B-dul Dacia, nr.8 aparținând de Liceul Tehnologic Transilvania din Municipiul Deva”

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Ordonanța de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului Național de Redresare și Reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,

Hotărârea Guvernului nr.209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului Național de Redresare și Reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Ordinul nr.441/2022 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice,

Ordinul nr.2612/2022 pentru modificarea și completarea Ghidurilor Specifice – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență – componenta 5 - Valul renovării,

Art.129 alin.2 lit.”b” și ”d”, alin.4 lit.”d”, alin.7 lit.”a”, alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Proiectul de hotărâre nr.99/2023, Referatul de aprobare nr.99/2023 prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea aprobării documentației tehnico-economice – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul “Renovarea energetică a Școlii Generale situată pe B-dul Dacia, nr.8 aparținând de Liceul Tehnologic Transilvania din Municipiul Deva”,

Raportul Serviciului programe, dezvoltare nr.21992/27.02.2023,

Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor, agricultură nr.1031/82281/03.03.2023, de avizul Comisiei de

studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe nr.750/82285/03.03.2023, de avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr.885/82282/03.03.2023, de avizul Comisiei pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice nr.390/82286/03.03.2023, precum și de avizul Comisiei pentru activități științifice, învățământ, cultură, activități sportive și de agrement nr.233/82280/03.03.2023,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă documentația tehnico-economică – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul “Renovarea energetică a Școlii Generale situată pe B-dul Dacia, nr.8 aparținând de Liceul Tehnologic Transilvania din Municipiul Deva”, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Valoarea totală estimată a investiției, conform Devizului general, este de 10.160.256,27 lei fără TVA, respectiv 12.076.683,73 lei cu TVA, din care C+M este de 6.708.727,21 lei fără TVA, respectiv 7.983.385,39 lei cu TVA, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.3. – Finanțarea lucrărilor se va face prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice și prin bugetul local al municipiului Deva, astfel:

Valoarea cheltuielilor eligibile estimate în DALI și finanțate prin PNRR conform cererii de finanțare este de 7.985.997,76 lei fără TVA echivalentul a 1.622.280,00 euro fără TVA, la cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 - Valul Renovării, Anexa III Metodologie costuri: 1 euro = 4,9227 lei.

Valoarea TVA este de 1.503.318,34 lei, este cheltuială eligibilă și este suportată de la bugetul de stat.

Valoarea de 2.174.258,51 lei fără TVA, la care se adaugă valoarea TVA de 413.109,12 lei este cheltuială neeligibilă și se suportă de la bugetul local al municipiului Deva.

Art.4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția tehnică și Direcția economică prin structurile de specialitate.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Administratorului Public;
- Direcției tehnice;
- Direcției economice;
- Serviciului programe dezvoltare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gabriel-Nelu ILIEȘ



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA,
Florina-Dorin VISIRIN



Proiectant: SC AGG ARHITECTURA SRL
 str. Plevnei, nr. 22, Simeria, judetul Hunedoara
 telefon 07245055519
 J20/201/2019
 CUI: 40494990

Proiect nr. 11 / 2022

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului local nr. 58/2023

DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investitie

"Renovarea energetică a Școlii Generale situată pe Bdul. Dacia, nr. 8 aparținând de Liceul Tehnologic Transilvania din Municipiul Deva"

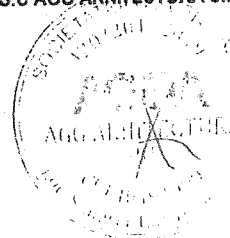
		SCENARIUL 1 - RECOMANDAT		
Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	7.512,41	1.427,36	8.939,77
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	TOTAL CAPITOL 1	27.512,41	5.227,36	32.739,77
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.1	Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinere avize, acorduri si autorizatii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.3	Expertizare tehnica	18.500,00	3.515,00	22.015,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.5	Proiectare	190.500,00	36.195,00	226.695,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	70.500,00	13.395,00	83.895,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.5.5	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnici si a detaliilor de executie	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	65.000,00	12.350,00	77.350,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	84.066,54	15.972,64	100.039,18
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului :	21.516,64	4.088,16	25.604,80
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	21.016,64	3.993,16	25.009,80
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	500,00	95,00	595,00
3.8.2	Dirigentie de santier	62.549,90	11.884,48	74.434,38
	TOTAL CAPITOL 3	317.566,54	60.337,64	377.904,18
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	6.614.112,65	1.256.681,41	7.870.794,06
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice si functionale	46.684,87	8.870,13	55.555,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.670.351,56	317.366,80	1.987.718,36
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	75.505,00	14.345,95	89.850,95
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	8.406.654,08	1.597.264,29	10.003.918,37

CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	20.417,28	3.879,28	24.296,56
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	20.417,28	3.879,28	24.296,56
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	73.796,01	0,00	73.796,01
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor in constructii	33.543,64	0,00	33.543,64
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6.708,73	0,00	6.708,73
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	33.543,64	0,00	33.543,64
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire si desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1.306.309,95	248.198,89	1.554.508,84
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.000,00	1.520,00	9.520,00
TOTAL CAPITOL 5		1.408.523,24	253.598,17	1.662.121,41
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		10.160.256,27	1.916.427,46	12.076.683,73
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6.708.727,21	1.274.658,18	7.983.385,39

BENEFICIAR
MUNICIPIUL DEVA

DATA:
Decembrie 2022

INTOCMIT:
PROIECTANT
S.C AGG ARHITECTURA S.R.L.



Deva, la 03 Martie 2023.

Presedinte de sedinta
Consiliu
Gabriel Alecsu

Contasemneaza
secretar general
Florina Doru

Ursin

