

Anunț
referitor la elaborarea unui proiect de act normative

Astăzi, 15.01.2025, Primăria municipiului Deva, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:

Stabilirea valorii chiriei anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva

Documentația aferentă proiectului de hotărâre include: proiect de hotărâre, anexe la proiect, referat de aprobare, raport compartiment de specialitate,

Documentația poate fi consultată pe site-ul Primăriei municipiului Deva: www.primariadeva.ro - Secțiunea: Ședințe de Consiliu local - Transparență decizională - Proiecte de hotărâri 2024, pe Monitorul oficial local - Secțiunea - Alte documente - 6.4 - Informare asupra proiectelor de acte administrative cu caracter normativ și la sediul Primăriei municipiului Deva, Piața Unirii, nr.4.

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la sediul Primăriei municipiului Deva, Compartimentul Centrul de informare a cetățenilor.

Eventualele propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională, se pot depune până la data de 27.01.2025, folosind formularul pentru colectarea de sugestii, propuneri, opinii cu valoare de recomandare, disponibil pe pagina de internet a instituției la linkul www.primariadeva.ro – Secțiunea: Ședințe de consiliu local – Transparență decizională – Propuneri sugestii pentru proiectele de hotărâre, pe adresa de e-mail: primar@primariadeva.ro sau la sediul Primăriei municipiului Deva – Compartimentul Centrul de informare a cetățenilor, de luni până joi, între orele 08 – 16 și vineri între orele 08 - 14.

Materialele transmise vor purta mențiunea „Propuneri privind.....”(se va menționa titlul proiectului la care se face referire).

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul www.primariadeva.ro.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 27.01.2025.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0254232310, e-mail: apl@primariadeva.ro, Compartiment administrație publică locală.





PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.3 din 13.01.2025

privind stabilirea valorii chiriei anuale pentru închirierea locurilor de parcare ardate blocurilor de locuințe din municipiul Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.65 din Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Art.87 alin.1, art.129 alin.2 lit. "c", alin.6 lit."a" și lit."b", alin.14 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul minicipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, privind aprobarea chirilor anuale pentru închirierea locurilor de parcare ardate blocurilor de locuințe din municipiul Deva.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Valoarea chiriei anuale pentru parcările neacoperite ardate blocurilor de locuințe din municipiul Deva va fi:

- pentru persoane fizice:188,00 lei/an fără TVA - 223,00 lei cu TVA;
- pentru persoane juridice:567,00 lei/an fără TVA - 675,00 lei cu TVA.

Art.2. - Valoarea chiriei anuale pentru parcările acoperite cu copertină ardate blocurilor de locuințe din municipiul Deva va fi:

- pentru persoane fizice: 358,00 lei/an fără TVA - 426,00 lei cu TVA;
- pentru persoane juridice: 1.041,00 lei/an fără TVA - 1.239,00 lei cu TVA.

Art.3. - Sunt scutite de la plata chiriei anuale pentru un loc de parcare la domiciliu, persoanele cu handicap care au în proprietate sau în folosință un autoturism sau însoțitorii acestora cu condiția să aibă același domiciliu cu persoana cu handicap.

Art.4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Începând cu data prezentei hotărâri se va abroga Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.555/2023.

Art.6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul administrarea domeniul public și privat.

Art.7. - Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului financiar - contabilitate;
- Serviciului administrarea domeniul public și privat.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Lucian Ioan RUS



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Oana-Diana MURA



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMARUL

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea valorii chiriei anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.555/2023 s-au stabilit chiriile anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva.

Având în vedere faptul că indicele prețurilor de consum pentru anul 2023 este de 110,40, indice afișat de către Direcția Județeană de Statistică, este necesară indexarea chiriilor pentru locurile de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva cu rata inflației aferentă anului 2023, respectiv 10,40%.

Ca urmare a celor prezentate, chiriile anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva, vor suporta o majorare după cum urmează:

Valoarea chiriei anuale pentru parcarile neacoperite arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva va fi :

- pentru persoane fizice: 188,00 lei/an fără TVA - 223,00 lei cu TVA;
- pentru persoane juridice: 567,00 lei/an fără TVA - 675,00 lei cu TVA.

Valoarea chiriei anuale pentru parcarile acoperite cu copertină arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva va fi :

- pentru persoane fizice: 358,00 lei/an fără TVA - 426,00 lei cu TVA;
- pentru persoane juridice: 1.041,00 lei/an fără TVA - 1.239,00 lei cu TVA.

În conformitate cu prevederile art.65 din Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată cu modificările și completările ulterioare, persoanelor cu handicap care au solicitat și au nevoie de un loc de parcare acesta li se atribuie în mod gratuit.

În baza prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.87 alin.1, art.129 alin.2 lit.“c”, alin.6 lit.”a” și lit.”b”, alin.14, ale art.139 alin.3 lit. “g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun comisiilor de specialitate și plenului Consiliului local al municipiului Deva proiectul de hotărâre privind stabilirea valorii chiriei anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva.

PRIMAR,
LUCIAN IOAN RUS

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind stabilirea valorii chiriei anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva

Serviciul administrare domeniul public și privat din cadrul Direcției administrarea domeniului public și privat din aparatul de specialitate al primarului analizând Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, prin care se propune Consiliului local al municipiului Deva, adoptarea unei hotărâri care să aprobe chiriile anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva, supunem atenției următoarele:

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.555/2023 s-au stabilit chiriile anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva.

Având în vedere că indicele prețurilor de consum pentru anul 2023 este de 110,40, indice afișat de către Direcția Județeană de Statistică, este necesară indexarea chiriilor pentru locurile de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva cu rata inflației aferentă anului 2023, respectiv 10,40%.

Ca urmare a celor prezentate, chiriile anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva, vor suporta o majorare după cum urmează:

Valoarea chiriei anuale pentru parcarile neacoperite arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva va fi :

- pentru persoane fizice: 188,00 lei/an fără TVA - 223,00 lei cu TVA;
- pentru persoane juridice: 567,00 lei/an fără TVA - 675,00 lei cu TVA.

Valoarea chiriei anuale pentru parcarile acoperite cu copertină arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva va fi :

- pentru persoane fizice: 358,00 lei/an fără TVA - 426,00 lei cu TVA;
- pentru persoane juridice: 1.041,00 lei/an fără TVA 1.239,00 lei cu TVA.

Conform art.65 din Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată cu modificările și completările ulterioare, persoanele cu handicap care au solicitat și au nevoie de un loc de parcare, acesta li se atribuie în mod gratuit. Sunt situații în care aceste persoane din cauza dizabilităților nu au capacitatea de a conduce un autoturism motiv pentru care este necesar ca acest loc să se repartizeze însoțitorului persoanei în cauză, care are același domiciliu cu acesta.

În baza prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.87alin.1, art.129 alin.2 lit.“c”, alin.6 lit.“b”, alin.14, ale art.139 alin.3 lit. “g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



Supunem dezbaterii Consiliului Local al municipiului Deva, aprobarea proiectului de hotărâre cu privire la stabilirea valorii chiriei anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva .

**Direcția administrarea domeniului
public și privat,
Director Executiv,
Petruțesc Boaru Lăcrămioara Suzana**

**Direcția Juridice
și Administrației Publice Locale,
Director Executiv,
Bălan Bogdan Ciprian**

**Șef Serviciu A.D.P.P,
Avram Mărioara**

**Control Financiar Preventiv,
Crăciun Daniela**

**Întocmit,
Consilier,
Minoiu Cristina**