

Anunț
referitor la elaborarea unui proiect de act normativ

Astăzi 17.01.2024 Primăria municipiului Deva, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului de act normativ privind:

Modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.509/2023 privind stabilirea redevențelor minime de pornire la licitațiile publice pentru concesionarea unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva

Documentațiile aferente proiectului de act normativ includ: proiectul de hotărâre, referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate.

Documentația poate fi consultată pe site-ul Primăriei municipiului Deva: www.primariadeva.ro - Secțiunea: Consiliul local - Ședințe de Consiliu local - Proiecte de hotărâri și pe Monitorul oficial local - Secțiunea - Alte documente - 6.4 - Informare asupra proiectelor de acte administrative cu caracter normativ.

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la sediul Primăriei municipiului Deva, Compartimentul Centrul de informare a cetățenilor.

Eventualele propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 26.01.2024, pe adresa de e-mail: primar@primariadeva.ro sau la sediul Primăriei municipiului Deva – Compartimentul Centrul de informare a cetățenilor, de luni până vineri, între orele 08.00 – 16.00.

Materialele transmise vor purta mențiunea „Propuneri privind.....”(se va menționa titlul proiectului la care se face referire).

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul www.primariadeva.ro.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 26.01.2024.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0254232310, e-mail: apl@primariadeva.ro, Compartiment administrație publică locală.



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.23 din 17.01.2024

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.509/2023 privind stabilirea redevențelor minime de pornire la licitațiile publice pentru concesionarea unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.7 alin.13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.87 alin.1, art.129 alin.2 lit."c", alin.6 lit."b" , alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Hotărârea Consiliului local nr.509/2023 privind stabilirea redevențelor minime de pornire la licitațiile publice pentru concesionarea unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae - Florin Oancea, din care reiese necesitatea modificării Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.509/2023 privind stabilirea redevențelor minime de pornire la licitațiile publice pentru concesionarea unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. - Se modifică art.3 din Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.509/2023, privind stabilirea redevențelor minime de pornire la licitațiile publice pentru concesionarea unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva, astfel:

"Aprobă redevențele minime de pornire la licitația publică pentru concesionarea de terenuri în vederea realizării de fabrici și hale de producție, cu o suprafață minimă de 5.000 mp., după cum urmează:

Zona de încadrare conform Hotărârii Consiliului local Deva Nr. 392/2018	Redevența minimă de pornire a licitației (lei/mp/an)
B	7,50
C	6
D	4

Art.II. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.509/2023 privind stabilirea redevențelor minime de pornire la licitațiile publice pentru concesionarea unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva, rămân neschimbate.

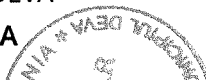
Art.III. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.IV. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Direcției administrarea domeniului public și privat.

Art.V. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului financiar contabilitate;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Nicolae-Florin OANCEA



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMARUL

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.509/2023 privind stabilirea redevențelor minime de pornire la licitațiile publice pentru concesionarea unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.509/2023 s-au stabilit redevențele minime de pornire la licitațiile publice pentru concesionarea unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva.

Dintr-o eroare materială s-a greșit art.3 din Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.509/2023 privind redevența minimă de pornire la licitația publică, delimitarea suprafețelor de concesionare, respectiv s-a omis să se țină cont pe lângă evoluția ratei inflației și de rapoartele de evaluare a terenurilor intravilane în funcție de zonele de impozitare.

Ca urmare a celor prezentate, se impune modificarea art.3 din Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.509/2023, astfel:

”Aprobă redevențele minime de pornire la licitația publică pentru concesionarea de terenuri în vederea realizării de fabrici și hale de producție, cu o suprafață minimă de 5.000 mp., după cum urmează:

Zona de încadrare conform Hotărârii Consiliului local Deva Nr. 392/2018	Redevența minimă de pornire a licitației (lei/mp/an)
B	7,50
C	6
D	4

Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.509/2023 privind stabilirea redevențelor minime de pornire la licitațiile publice pentru concesionarea unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva, rămân neschimbate.

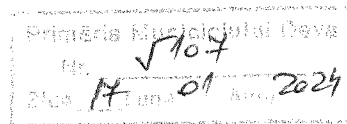
În temeiul prevederilor art.87 alin.1, al art.129 alin.2 lit.“c”, alin.6 lit.“b”, alin.14 precum și ale art.139 alin.3 lit.“g” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supun atenției comisiilor de specialitate și plenului Consiliului local al municipiului Deva, proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.509/2023 privind stabilirea redevențelor minime de pornire la licitațiile publice pentru concesionarea unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva.

PRIMAR,
NICOLAE - FLORIN OANCEA



ROMÂNIA
JUDETUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
DIRECTIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC SI PRIVAT
SERVICIUL ADMINISTRARE DOMENIUL
PUBLIC SI PRIVAT



RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.509/2023 privind stabilirea redevențelor minime de pornire la licitațiile publice pentru concesiunea unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva

Serviciul administrare domeniul public și privat din cadrul Direcției administrarea domeniului public și privat din aparatul de specialitate al primarului, analizând Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Oancea Nicolae Florin, prin care se propune Consiliului local al municipiului Deva, adoptarea unei hotărâri prin care să se modifice art.3 din Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr. 509/2023 privind stabilirea redevențelor minime de pornire la licitațiile publice pentru concesiunea unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva, supunem atenției următoarele:

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr. 509/2023 s-au stabilit redevențele anuale pentru concesiunea prin licitație publică a unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva ,

Dintr-o eroare materială s-a greșit art.3 din Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.509/2023 privind redevența minimă de pornire la licitația publică delimitarea suprafețelor de concesiune, respectiv s-a omis să se țină cont pe lângă evoluția ratei inflației și de rapoartele de evaluare a terenurilor intravilane în funcție de zonele de impozitare.

Ca urmare a celor prezentate, se impune modificarea art.3 din Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.509/2023, astfel :

- Aprobă redevențele minime de pornire la licitația publică pentru concesiunea de terenuri în vederea realizării de fabrici și hale de producție, cu o suprafață minimă de 5.000 mp., după cum urmează:

Zona de încadrare conform Hotărârii Consiliului local Deva Nr. 392/2018	Redevența minimă de pornire a licitației (lei/mp/an)
B	7,50
C	6
D	4

Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.509/2023 privind stabilirea redevențelor minime de pornire la licitațiile publice pentru concesiunea unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva, rămân neschimbate.

În temeiul art.87 alin.1, al art.129 alin.2 lit.“c”, alin.6 lit.“b”, alin.14 precum și al art.139 alin.3 lit. “g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



Față de cele de mai sus, supunem dezbaterii Consiliului local al municipiului Deva, proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.509/2023 privind stabilirea redevențelor minime de pornire la licitațiile publice pentru concesionarea unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva.

**Director Executiv,
PETRUȚESC BOARU-
LĂCRĂMIOARA**

**Director Executiv al Direcției Juridice
și Administrației Publice Locale,
MURA OANA**

**Șef Serviciu A.D.P.P,
AVRAM MARIOARA**

**Control Financiar Preventiv
CRĂCIUN DANIELA**

Vizat pentru control financiar preventiv

**Întocmit,
Consilier,
MINOIU CRISTINA**