

**Minuta ședinței  
Consiliului local Deva  
din data de 21 decembrie 2023**

Consiliul local a fost convocat în ședință ordinară prin Dispoziția Primarului nr2993/2023, cu respectarea prevederilor legale.

La ședință au participat 21 consilieri locali din cei 21 de consilieri în funcție, respectiv: Barstan Tiberiu Claudiu, Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Demeter Sorin Marin, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Magheru Rareș Dan, Moraru Călin Constantin, Moș Ovidiu, Oșan Șendroi Claudia Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sălcuceanu Roxana Ioana.

De asemenea, au participat reprezentanți ai presei și delegații satești ai municipiului Deva: Bloj Eva, Popa Cristinel, Igna Adrian Remus și Resiga Ionel.

Ședința a fost condusă de domnul consilier local Moraru Călin Constantin.

Pe ordinea de zi a ședinței au fost înscrise 38 de puncte

I. Proiecte de hotărâre, privind:

**A. Serviciul administrare unități de învățământ, comunicare, promovare imagine**

1. Aprobarea Actului adițional nr.2 la Contractul de comodat nr.70098/2942221/04.07.2023, încheiat între Municipiul Deva și Inspectoratul de Jandarmi Județean „Decebal” Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

**B. Direcția impozite și taxe locale**

2. Majorarea cu 400% a impozitului pe teren, începând cu anul 2024, pentru imobilul teren situat în municipiul Deva, B-dul 22 Decembrie, f.n, C.F.68192;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
3. Majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024, pentru imobilul clădire situat în municipiul Deva, str.Horea, nr.174, C.F.76845-C1-U1, nr. top.1774/2/2, 1774/2/3;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
4. Majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024, pentru imobilul clădire situat în municipiul Deva, Aleea Patriei, zona PT 17, C.F.6710/a/3, nr. top.3755/26/4/a/2;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
5. Majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2024, pentru imobilul clădire situat în municipiul Deva, Aleea Patriei, zona PT 17, C.F. 64479-C1-U7, nr. top.3755/26/4/a/3;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
6. Stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2024 în municipiul Deva;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

**C. Direcția de asistență socială Deva**

7. Aprobarea numărului maxim de porții zilnice acordate în cadrul serviciului social „Adăpostul de urgență pe timp de noapte” Deva pentru anul 2024;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
  8. Aprobarea numărului maxim zilnic de beneficiari în cadrul serviciului social „Serviciul mobil de acordare a hranei – Masa pe roți Deva” pentru anul 2024, precum și a sumei alocate unui beneficiar/zi;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
  9. Modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.198/2023 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al serviciului social ”Adăpostul de urgență pe timp de noapte” Deva din cadrul Direcției de asistență socială Deva;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
  10. Aprobarea repartizării spre închiriere a locuinței sociale situată în municipiul Deva, str.Zăvoi, bl.7, et.2, ap.12, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, către numita Neag Andreea-Sorina;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
  11. Aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
  12. Aprobarea listei cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul 2024 o locuință socială, în ordinea de prioritate stabilită de Comisia socială de analiză a solicitărilor de locuințe destinate închirierii;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
- D. Direcția administrarea domeniului public și privat**
13. Stabilirea chiriilor anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
  14. Stabilirea redevențelor anuale pentru concesionarea directă a unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
  15. Modificarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului local nr.166/2008 privind aprobarea cererilor de atribuire a terenurilor în folosință gratuită tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în baza Legii nr.15/2003, republicată;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
  16. Aprobarea atribuirii terenurilor disponibile pentru construirea de locuințe proprietate personală în folosință gratuită tinerilor care beneficiază de prevederile Legii nr.15/2003, republicată;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
  17. Aprobarea cererilor de atribuire a terenurilor în folosință gratuită tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în baza Legii nr.15/2003, republicată;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

18. Darea în folosință gratuită a imobilului situat în municipiul Deva, b-dul 1 Decembrie 1918, nr.11C, județul Hunedoara, compus din 2 spații, respectiv spațiul în suprafață de 42,82 mp, înscris în CF nr.64466-C1-U21 și spațiul în suprafață de 11,18 mp, înscris în CF nr.64466-C1-U22, către Asociația pentru Promovarea Turismului din Deva și regiune;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
19. Aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.7/2017;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
  
20. Aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.6/2017;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
21. Aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.4/2017;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
22. Aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.3/2017;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
23. Aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.2/2017;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
24. Aprobarea Actului adițional nr.6 la Contractul de închiriere nr.14760/29.12.2017, încheiat cu Partidul Național Liberal - Filiala Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
25. Aprobarea Actului adițional nr.4 la Contractul de comodat nr.10234/03.02.2020, încheiat cu Asociația Foștilor Deținuți Politici – Filiala Județeană Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
26. Aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de comodat nr.10108/01.02.2022, încheiat cu Spitalul Județean de Urgență Deva;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
27. Aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de închiriere nr.60771/08.06.2023, încheiat cu Partidul Umanist Social Liberal - Filiala Județeană Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
28. Aprobarea Actului adițional nr.8 la Contractul de închiriere nr.4950/29.03.2017, încheiat cu Direcția Județeană de Statistică Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
29. Aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de închiriere nr.9288/30.01.2023, încheiat cu Alianța pentru Unirea Românilor - Filiala Județeană Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
30. Aprobarea Actului adițional nr.7 la Contractul de închiriere nr.5806/24.04.2017, încheiat cu Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
31. Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva a terenului în suprafață de 20 mp, înscris în CF nr.80343, nr. cadastral 80343, situat în municipiul Deva, str.Minerului, intersecție cu str.Bejan, județul Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
32. Asocierea Municipiului Deva prin Consiliul local al municipiului Deva cu Județul Hunedoara prin Consiliul județean Hunedoara în vederea realizării în comun a proiectului „Realizare parcare în vecinătatea Spitalului Județean de Urgență Deva”;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

33. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 26 mp, înscris în CF nr.69246 proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, str. M. Eminescu, în spatele blocului C2, județul Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
34. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 20 mp, înscris în CF nr.75020, proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, între bl.A de pe B-dul Decebal și bl.U de pe str.Cuza Vodă, județul Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
35. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 55 mp, înscris în CF nr.72791 proprietatea privată a municipiului Deva, Aleea Teilor - Bejan, în spatele blocului 72, județul Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
36. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 19 mp, înscris în C.F. nr.73460, proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, între bl.A de pe B-dul Decebal și bl.U de pe str.CuzaVodă, județul Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

#### **E. Direcția juridică și administrație publică locală**

37. Alegerea președintelui de ședință;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

#### **F. Direcția urbanism**

38. Aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu „Locuință familială” generat de imobilul situat în municipiul Deva, strada Mihail Sadoveanu, nr.20;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

## II. Diverse

Față de ordinea de zi prezentată a fost aprobată suplimentarea acesteia cu următoarele proiecte de hotărâre:

1. Modificarea statului de funcții pentru Direcția de asistență socială Deva;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
2. Aprobarea execuției bugetului general al municipiului Deva la trimestrul IV 2023;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
3. Aprobarea bugetului general rectificat al municipiului Deva pe anul 2023;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

S-au adoptat 41 de hotărâri, respectiv Hotărâri de la nr.543-583/2023. Hotărârea nr.548/2023 s-a votat cu 20 voturi pentru (Barstan Tiberiu Claudiu, Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Demeter Sorin Marin, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Lăsconi Aurica, Ludoșean Georghe, Mane Marius, Magheru Rareș Dan, Moraru Călin Constantin, Moș Ovidiu, Oșan Șendroi Claudia Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sălcuceanu Roxana Ioana) 1 vot împotriva (Mara Lucian Marius), Hotărârea nr.555/2023 s-a votat cu 18 voturi pentru (Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Demeter Sorin Marin, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Lăsconi Aurica, Ludoșean Georghe, Magheru Rareș Dan, Moraru Călin Constantin, Moș Ovidiu, Oșan Șendroi Claudia Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sălcuceanu Roxana Ioana), 1 vot împotriva (Mara Lucian Marius) 2 abțineri (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius), Hotărârea nr.556/2023 s-a votat cu 19 voturi pentru (Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Demeter Sorin Marin, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Lăsconi Aurica, Ludoșean Georghe, Mara Lucian Marius, Magheru Rareș Dan, Moraru Călin Constantin, Moș Ovidiu, Oșan Șendroi Claudia Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sălcuceanu Roxana Ioana) 2 abțineri (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane

Marius), Hotărârea nr.560/2023 s-a votat cu 16 voturi pentru (Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Demeter Sorin Marin, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Lăsconi Aurica, Ludoșean Georghe, Magheru Rareș Dan, Moraru Călin Constantin, Moș Ovidiu, Oșan Șendroi Claudia Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sălcuceanu Roxana Ioana) 3 voturi împotriva (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius, Mara Lucian Marius), Hotărârea nr.561/2023 s-a votat cu 18 voturi pentru (Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Demeter Sorin Marin, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Lăsconi Aurica, Ludoșean Georghe, Mara Lucian Marius, Magheru Rareș Dan, Moraru Călin Constantin, Moș Ovidiu, Oșan Șendroi Claudia Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan), 2 voturi împotriva (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius), Hotărârea nr.562/2023 s-a votat cu 18 voturi pentru (Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Demeter Sorin Marin, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Lăsconi Aurica, Ludoșean Georghe, Mara Lucian Marius, Magheru Rareș Dan, Moraru Călin Constantin, Moș Ovidiu, Oșan Șendroi Claudia Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan), 2 voturi împotriva (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius) Hotărârea nr.563/2023 s-a votat cu 18 voturi pentru (Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Demeter Sorin Marin, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Lăsconi Aurica, Ludoșean Georghe, Mara Lucian Marius, Magheru Rareș Dan, Moraru Călin Constantin, Moș Ovidiu, Oșan Șendroi Claudia Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan) 2 voturi împotriva (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius), Hotărârea nr.564/2023 s-a votat cu 18 voturi pentru (Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Demeter Sorin Marin, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Lăsconi Aurica, Ludoșean Georghe, Mara Lucian Marius, Magheru Rareș Dan, Moraru Călin Constantin, Moș Ovidiu, Oșan Șendroi Claudia Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan) 2 voturi împotriva (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius), Hotărârea nr.565/2023 s-a votat cu 18 voturi pentru (Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Demeter Sorin Marin, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Lăsconi Aurica, Ludoșean Georghe, Mara Lucian Marius, Magheru Rareș Dan, Moraru Călin Constantin, Moș Ovidiu, Oșan Șendroi Claudia Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan) 2 voturi împotriva (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius), Hotărârea nr.573/2023 s-a votat cu 18 voturi pentru (Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Demeter Sorin Marin, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Lăsconi Aurica, Ludoșean Georghe, Mara Lucian Marius, Magheru Rareș Dan, Moraru Călin Constantin, Moș Ovidiu, Oșan Șendroi Claudia Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan) 2 voturi împotriva (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius), Hotărârea nr.575/2023 s-a votat cu 16 voturi pentru (Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Demeter Sorin Marin, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Lăsconi Aurica, Ludoșean Georghe, Magheru Rareș Dan, Moraru Călin Constantin, Moș Ovidiu, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan) 3 voturi împotriva (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius, Mara Lucian Marius), Hotărârea nr.576/2023 s-a votat cu 16 voturi pentru (Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Demeter Sorin Marin, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Lăsconi Aurica, Ludoșean Georghe, Magheru Rareș Dan, Moraru Călin Constantin, Moș Ovidiu, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan) 3 voturi împotriva (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius, Mara Lucian Marius), Hotărârea nr.577/2023 s-a votat cu 16 voturi pentru (Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Demeter Sorin Marin, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Lăsconi Aurica, Ludoșean Georghe,

Magheru Rareș Dan, Moraru Călin Constantin, Moș Ovidiu, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan) 3 voturi împotriva (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius, Mara Lucian Marius), Hotărârea nr.578/2023 s-a votat cu 16 voturi pentru (Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Demeter Sorin Marin, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Lăsconi Aurica, Ludoșean Georghe, Magheru Rareș Dan, Moraru Călin Constantin, Moș Ovidiu, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan) 3 voturi împotriva (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius, Mara Lucian Marius), Hotărârea nr.579/2023 s-a votat cu 16 voturi pentru (Barstan Tiberiu Claudiu, Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Demeter Sorin Marin, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Lăsconi Aurica, Ludoșean Georghe, Magheru Rareș Dan, Moraru Călin Constantin, Moș Ovidiu, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan) 3 voturi împotriva (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius, Mara Lucian Marius), Hotărârea nr.582/2023 s-a votat cu 15 voturi pentru (Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Gabriel Nelu, Lăsconi Aurica, Ludoșean Georghe, Mara Lucian Marius, Magheru Rareș Dan, Moraru Călin Constantin, Moș Ovidiu, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan) 2 voturi împotriva (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius), Hotărârea nr.583/2023 s-a votat cu 15 voturi pentru (Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Gabriel Nelu, Lăsconi Aurica, Ludoșean Georghe, Mara Lucian Marius, Magheru Rareș Dan, Moraru Călin Constantin, Moș Ovidiu, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan) 2 voturi împotriva (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius), restul hotărârilor au fost votate cu unanimitatea de voturi a consilierilor locali prezenți.