

**Minuta ședinței**  
**Consiliului local Deva**  
**din data de 25 noiembrie 2021,**

Consiliul local a fost convocat în ședință ordinară prin Dispoziția Primarului nr.1966/2021, cu respectarea prevederilor legale.

La ședință au participat 21 de consilieri locali din cei 21 de consilieri în funcție, respectiv:

Barstan Tiberiu Claudiu, Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin - Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana.

De asemenea la ședință au participat și delegații sătești Bloj Eva, Resiga Ionel, Popa Cristinel și Trif Ioan Nicolae.

Ședința a fost condusă de doamna consilier Oșan – Șendroi Claudia Paula.

Pe ordinea de zi a ședinței au fost înscrise 25 de puncte, respectiv:

I. Proiecte de hotărâre, privind:

**A. Direcția de asistență socială Deva**

1. Aprobarea încheierii “Convenției de colaborare” între Universitatea de Vest din Timișoara, Facultatea de Sociologie și Psihologie și Direcția de asistență socială Deva, instituție publică cu personalitate juridică, subordonată Consiliului local al municipiului Deva;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
2. Aprobarea încheierii Acordului între municipiul Deva și Vodafone România S.A., pentru dreptul de a instala rețeaua de telecomunicații la imobilul situat în municipiul Deva, str. 1 Mai nr.27;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
3. Aprobarea încheierii Acordului între municipiul Deva și Vodafone România S.A., pentru dreptul de a instala rețeaua de telecomunicații la imobilul situat în municipiul Deva, Aleea Streiului nr.24;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
4. Aprobarea repartizării spre închiriere a locuinței sociale situată în municipiul Deva, str. N. Grigorescu nr.10A, bl.1, et.parter, ap.4, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, către numita Cașlarova Lucia-Înghetata;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
5. Aprobarea repartizării spre închiriere a locuinței sociale situată în municipiul Deva, str. N. Grigorescu nr.10B, bl.2, et.1, ap.11, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, către numita Bogdan Mariana;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
6. Aprobarea încheierii unui nou contract de locațiune-închiriere între municipiul Deva și numita Mihăeș Daniela, pentru locuința tip cameră de cămin din imobilul situat în municipiul Deva, str.1 Mai nr.27, et.4, camera 419;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
7. Aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință tip cameră de cămin, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
8. Aprobarea închirierii locuinței tip cameră de cămin, situată în imobilul din municipiul Deva, str. 1 Mai, nr.27, et.1, camera 119, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, către numitul Rațiu Iulian-Alexandru;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

9. Schimbarea destinației locuințelor situate în imobilul din municipiul Deva, str. 1 Mai nr.27, camerele 222 și 302, din locuințe sociale în locuințe de necesitate, aprobarea listei de priorități cu solicitanții îndreptățiți să beneficieze de locuințe de necesitate și repartizarea spre închiriere a locuințelor de necesitate;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

10. Adoptarea sub formă de propuneri a criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

#### **B. Direcția urbanism, privatizare**

11. Aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal „Parcelare teren în vederea construirii de locuințe individuale, împrejmuire și racorduri la utilități” generat de imobilul situat în intravilanul municipiul Deva, strada Petre Ispirescu, nr.8;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

12. Aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal „Clădire apartamente” generat de imobilul situat în intravilanul municipiul Deva, strada Plaiului, nr.5;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

13. Aprobarea formei preliminare a Planului urbanistic general al municipiului Deva și a Regulamentului local de urbanism;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

#### **C. Direcția Deva 2020**

14. Aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții ”Extindere rețea electrică de interes public în zona Zăvoi – terenuri atribuite veteranilor de război, în municipiul Deva”;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

15. Aprobarea Actului Adițional nr.4 la Contractul privind atribuirea directă a gestiunii serviciului de transport public local de persoane efectuat prin curse regulate în municipiul Deva și localitățile aparținătoare nr.32518 din data de 21 aprilie 2020;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

16. Însușirea Raportului de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat, membru ANEVAR, pentru imobilul teren înscris în Cartea funciară nr.61190 nr. cadastral 61190, situat în municipiul Deva, str.M. Eminescu, f.n., județul Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

17. Acceptarea unei donații din partea numitului Mărginean Ioan Paul și a S.C. Olimpia Prodservco S.R.L., în vederea realizării unui drum de acces;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

18. Modificarea Anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului local nr.468/2020, privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiilor comerciale din incinta Pieței Agroalimentare, situate în municipiul Deva, str.Ion Creangă, nr.60, județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

19. Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva, a terenului în suprafață de 18 mp, înscris în CF nr.67878, situat în municipiul Deva, Calea Zarandului, bl.43, parter, județul Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

20. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 27 mp, situat în municipiul Deva, Aleea Panseluțelor, între blocul 29 și 30, județul Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

21. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 20 mp, situat în municipiul Deva, str. Mihai Eminescu, în spatele blocurilor C1, C2, județul Hunedoara;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

#### **D. Serviciul administrare unități de învățământ, comunicare, promovare imagine**

22. Revocarea Hotărârii Consiliului local nr.406/2021 privind acordarea de sprijin financiar de la bugetul local pe anul 2021 pentru cultele religioase recunoscute în România care au depus cereri în baza Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al municipiului Deva, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România, care își desfășoară activitatea pe raza municipiului Deva, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.315/2021;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

#### **E. Direcția economică**

23. Transferul valorii investiției rezultate prin finalizarea proiectului “Creșterea eficienței energetice a blocului 13A – strada Mihai Eminescu din municipiul Deva”, cod smis 117065, către Asociația de proprietari nr.280, bloc 13A;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

24. Retragera dreptului de administrare al Serviciului Public de Întreținere și Gospodărire Municipală Deva, subordonat Consiliului local al municipiului Deva a imobilului teren și construcții înscris în CF nr.75413 Deva, nr. cadastral 75413-C2 și 75413 – C3, situat în Deva, județul Hunedoara, Dealul Cetății;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

25. Transferul valorii investiției rezultate prin finalizarea proiectului “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 79, strada Bejan din municipiul Deva”, cod SMIS 116983, către Asociația de Proprietari nr.35, bloc 79;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

#### **II. Diverse**

Față de ordinea de zi prezentată au fost aprobate următoarele:

#### **A. Suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:**

1. Aprobarea Protocolului de colaborare între Agenția Națională Antidrog, Inspectoratul Școlar Județean Hunedoara și municipiul Deva;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

2. Aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție - Sistem de încălzire cu CT proprie pentru Centrul Cultural „Drăgan Muntean” din municipiul Deva, județul Hunedoara;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

3. Aprobarea actului adițional nr.1 la contractul de concesiune nr.13/2016 încheiat cu S.C. Coffee Time Stop S.R.L.;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

4. Aprobarea bugetului general rectificat al municipiului Deva pe anul 2021;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

**B. Retragera de pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre înscris la pct.12** respectiv, ”Aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal „Clădire apartamente” generat de imobilul situat în intravilanul municipiul Deva, strada Plaiului, nr.5”.

S-au adoptat 27 de hotărâri, respectiv Hotărâri de la nr.437 - 463. Proiectul de hotărâre înscris la pct.12 de pe ordinea de zi a fost retras de inițiator iar proiectul de hotărâre înscris la pct.20 nu a întrunit numărul de voturi pentru a fi adoptat. Hotărârea nr.451/2021 s-a votat cu 19 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mara Lucian Marius, Moraru Călin-Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana) și 2 abțineri (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius), Hotărârea nr.455/2021 s-a votat cu 17 voturi pentru(Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Moraru Călin-Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana), 2 împotriva (Barstan Tiberiu

Claudiu, Mane Marius) și 2 abțineri (Mara Lucian Marius, Ilieș Gabriel Nelu), Hotărârea nr.463/2021 s-a votat cu 18 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin-Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana), nu au participat la vot domnii consilieri Blendea Marius și Petru Ioan Dorin.