

**Minuta ședinței
Consiliului local Deva
din data de 28 august 2025**

Consiliul local a fost convocat în ședință ordinară prin Dispoziția Primarului nr.1282/2025, cu respectarea prevederilor legale.

La ședință au participat 19 consilieri locali, respectiv: Bădin Ion, Bălan Jean-Florin, Clej Ioan-Emanuel, Drăgan Ciprian Dacian, Gligor Cătălin-Viorel, Grecu Marcela Georgeta, Hurgoiu Luminița-Dana, Ilieș Florin-Marin, Indrei Alexandra-Andreea, Faur Irinel Ioan, Lavu Sorin – Tudor, Ludoșean Gheorghe, Mara Lucian-Marius, Mareș Cosmin Răzvan, Moraru Călin Constantin, Oprișa Melinda, Petru Ioan Dorin, Roman Ciprian Nicolae, Tabac Octavian Cristinel.

Domnul Ionașcu Gabriel și domnul Pogocsan Ferdinand Zoltan nu au participat la ședință.

De asemenea au participat și delegații satului Bârcea Mică, domnul Codea Robert-Călin și satului Archia, doamna Stoica Maria.

Ședința a fost condusă de domnul consilier local Bădin Ion.

Pe ordinea de zi a ședinței au fost înscrise 30 de puncte, respectiv:

I. Proiecte de hotărâre, privind:

A. Direcția juridică, administrație publică locală

1. Alegerea președintelui de ședință pentru data de 28 august 2025;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

B. Direcția de asistență socială Deva

2. Aprobarea prețului de vânzare pentru locuința pentru tineri destinată închirierii - locuință ANL, situată în imobilul din municipiul Deva, str. M. Eminescu nr.103, bl.1, sc.B, et.3, ap.19, în vederea vânzării acesteia către chiriașul titular Bota Mihaela-Alina;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

3. Aprobarea schimbării destinației locuinței devenită vacantă în imobilul din municipiul Deva, str. N. Grigorescu nr.10B, bl.2, parter, ap.3, din locuință socială în locuință de necesitate și repartizarea acesteia spre închiriere către numita Kalányos Monika;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

4. Aprobarea repartizării spre închiriere a locuinței de necesitate situată în imobilul din municipiul Deva, str. 1 Mai nr.27, et.3, camera 302, către numita Bogdan Violeta;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

5. Aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative situate în imobilele din municipiul Deva, str. Zăvoi, aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

6. Aprobarea schimbului de locuință între numitele Bondrea Carmen-Julieta și Bacinschi Laura, având ca obiect locuințele sociale situate în imobilele din municipiul Deva, str. Zăvoi, bl.9, sc.3, mansardă, ap.59 și municipiul Deva, str. N. Grigorescu nr.10C, bl.3, parter, ap.6;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

7. Modificarea statului de funcții pentru Direcția de asistență socială Deva;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

C. Direcția tehnică

8. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.399/2023, privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați la faza PT pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Școlii Generale situată pe strada Bejan, nr.10 aparținând Liceului Tehnologic Energetic Dragomir Hurmuzescu din Municipiul Deva”, cu modificările și completările ulterioare;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
9. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.206/2024 privind aprobarea Devizului general actualizat la faza PT pentru proiectul „Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar în Municipiul Deva”, cu modificările și completările ulterioare;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
10. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.447/2023, privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați la faza PT pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Clădirii Internatului aparținând Colegiului Național Pedagogic Regina Maria din Municipiul Deva”;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
11. Modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.251/2024 privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați la faza PT pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 77 – Strada Bejan din Municipiul Deva”, cu modificările și completările ulterioare;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
12. Modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.10/2025 privind aprobarea proiectului cu titlul „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 77 – Strada Bejan din Municipiul Deva”, cod SMIS 335924, și a cheltuielilor aferente investiției;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
13. Aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Construire Depou 2 – Strada Depozitelor din Municipiul Deva”;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
14. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.448/2023, privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați la faza PT pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Clădirii Liceului de Arte Sigismund Toduță - Locația B - str. Horea, nr.2 din Municipiul Deva”;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
15. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.343/2023, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Tehnic Energetic “Dragomir Hurmuzescu” – locația din strada Scărișoara, nr.4 - școala generală“, - faza Proiect tehnic, cu modificările și completările ulterioare;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

16. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.193/2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Tehnic “Transilvania” din municipiul Deva”, faza Proiect Tehnic, cu modificările și completările ulterioare;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

D. Compartiment administrare unități de învățământ

17. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.110/2025 privind aprobarea tipului de suport alimentar pentru elevii din învățământul primar, gimnazial, liceal și profesional din cadrul Liceului Tehnologic Energetic „Dragomir Hurmuzescu” Deva derulat pe perioada desfășurării cursurilor școlare din anul 2025, cu modificările și completările ulterioare;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

E. Serviciul resurse umane, control

18. Modificarea statului de funcții pentru aparatul de specialitate al Primarului municipiului Deva;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

F. Direcția administrarea domeniului public și privat

19. Aprobarea Actului adițional nr.3 la Contractul de comodat nr.91021/06.09.2021 încheiat cu Direcția de asistență socială Deva, aflată în subordinea Consiliului local al municipiului Deva;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

20. Emiterea avizului pentru desfășurarea activităților de prestări servicii funerare eliberat de Consiliului local al municipiului Deva pentru Expres Funerare S.R.L.;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

21. Aprobarea cererilor de atribuire a terenurilor în folosință gratuită tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în baza Legii nr.15/2003, republicată;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

22. Aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii Serviciului de iluminat public al Municipiului Deva nr.82554/19.08.2024;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

23. Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva, a unui teren în suprafață de 20 mp, înscris în CF nr.80850, nr. cadastral 80850, situat în municipiul Deva, Aleea Teilor, județul Hunedoara;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

G. Direcția urbanism

24. Modificarea Anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului local nr.72/2024, privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiilor comerciale din incinta Pieței Agroalimentare Centrale, situată în municipiul Deva, strada Ion Creangă nr.5, județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

25. Aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal „Construire vulcanizare, magazie și împrejmuire”, generat de imobilul situat în intravilan, localitatea Cristur, Șoseaua Hunedoarei, nr.54A;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

H. Compartiment protecție civilă

26. Aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor – P.A.A.R. – în Municipiul Deva pe anul 2025;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

I. Serviciul public de întreținere și gospodărire municipală Deva

27. Modificarea statului de funcții pentru Serviciul public de întreținere și gospodărire municipală Deva;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

J. Direcția economică

28. Darea în administrare, în favoarea Grădiniței cu Program Prelungit nr.7, a imobilului compus din teren și clădire, înscris în Cartea Funciară nr.64579 Deva, respectiv nr. 64579-C2, situat în municipiul Deva, Alea Viitorului nr.3, județul Hunedoara, precum și a bunurilor realizate în cadrul proiectului „Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale antepreșcolare la Creșa Deva, Alea Viitorului, cod SMIS 125416”, proprietate a municipiului Deva;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

29. Majorarea valorii de inventar a imobilului – clădire înscrisă în CF nr.61521-C3, aflată în administrarea Școlii Gimnaziale „Andrei Șaguna” Deva, cu valoarea investițiilor realizate prin proiectul „Reabilitare/reconversie/extindere/construire infrastructură educațională în Deva, Alea Viitorului nr.9, în vederea modernizării și echipării infrastructurii educaționale pentru educație timpurie preșcolară”, cod SMIS 125418, precum și darea în administrare a bunurilor realizate în cadrul acestuia;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

II. Proiect inițiat de consilieri locali

30. Aprobarea unor măsuri pentru implementarea procesului de bugetare participativă la nivelul Municipiului Deva;

Inițiatori consilieri locali Mara Lucian Marius, Bălan Jean Florin, Gligor Cătălin Viorel, Moraru Călin Constantin

III. Diverse

Față de ordinea de zi prezentată au fost aprobate următoarele:

A. Suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:

1. Retragera dreptului de administrare acordat Centrului Cultural „Drăgan Muntean” Deva, instituție publică aflată în subordinea Consiliului Local al municipiului Deva, asupra imobilului – teren și construcții – înscris în Cartea Funciară nr. 69101 Deva, precum și aprobarea transmiterii imobilului „Casa de Cultură Municipală” din domeniul public al Municipiului Deva în domeniul public al Județului Hunedoara;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

2. Aprobarea Actului adițional nr.4 la Contractul de închiriere nr.125640 din data de 15 decembrie 2022;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

3. Aprobarea Actului adițional nr.3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate a municipiului Deva, pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare nr.46486/28.04.2023;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

4. Actualizarea programului de investiții, a planului de dotări și a surselor de finanțare pentru anul 2025 ale Societății Salubritate Deva S.R.L.;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

- B. Retragera proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de zi la pct.22 respectiv:
”Aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii Serviciului de iluminat public al Municipiului Deva nr.82554/19.08.2024;

S-au adoptat 33 de hotărâri, respectiv Hotărâri de la nr.320 - 352/2025. Proiectul de hotărâre înscris pe ordinea de zi la pct.22 a fost retras de pe ordinea de zi. Hotărârile au fost votate cu unanimitatea de voturi a consilierilor locali prezenți.