Minuta şedinţei
Consiliului local Deva
din data de 28 septembrie 2026

Consiliul local a fost convocat în ședință ordinară prin Dispoziţia Primarului nr.1641/2026, cu respectarea prevederilor legale.

La şedinţă au participat 21 de consilieri locali din cei 21 de consilieri locali în funcţie, respectiv: Bădin Ion, Bălan Jean-Florin, Clej Ioan-Emanuel, Drăgan Ciprian Dacian, Faur Irinel – Ioan, Gligor Cătălin-Viorel, Grecu Marcela Georgeta, Hurgoiu Luminița-Dana, Ilieș Florin-Marin, Indrei Alexandra-Andreea, Ionașcu Gabriel, Lavu Sorin – Tudor, Ludoșean Gheorghe, Mara Lucian-Marius, Mareș Cosmin Răzvan, Moraru Călin Constantin, Oprișa Melinda, Petrui Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand-Zoltan, Roman Ciprian Nicolae, Tabac Octavian Cristinel.

De asemenea, au participat și delegații sătești, respectiv: doamna Stoica Maria, delegatul satului Archia, domnul Codea Robert-Călin, delegatul satului Bârcea Mică și domnul Kelemen Andras, delegatul satului Cristur.

Ședința a fost condusă de domnul consilier local Petrui Ioan Dorin.

Pe ordinea de zi a şedinţei au fost înscrise 22 de puncte, respectiv:

Proiecte de hotărâre, privind:

A. Direcția administrarea domeniului public și privat

1. Aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință construită din fondurile statului și locuință socială, situate în imobilele aflate în administrarea Direcţiei de asistenţă socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva;
   Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
2. Aprobarea unui schimb de locuință între locatarii titulari care dețin cu chirie locuințe tip cameră de cămin, situate în imobilele aflate în administrarea Direcţiei de asistenţă socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva;
   Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
3. Încetarea Contractului de concesiune nr.852/2000, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu Orange România S.A.;
   Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
4. Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva, a unui teren în suprafaţă de 20 mp, înscris în CF nr.82235, nr. cadastral 82235, situat în municipiul Deva, str. Minerului, județul Hunedoara;
   Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
5. Însușirea documentației de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui imobil în suprafață de 19 mp, înscris în inventarul domeniului public al municipiului Deva, Calea Zarandului, f.n, poziția 419;
   Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
6. Aprobarea Actului adițional nr.19 la Contractul privind atribuirea directă a gestiunii serviciului de transport public local de persoane efectuat prin curse regulate în municipiul Deva și localitățile aparținătoare nr.32518 din data de 21 aprilie 2020, cu modificările și completările ulterioare;
   Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
7. Trecerea din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Deva a unor bunuri aflate în administrarea Serviciului public de întreținere și gospodărire municipală Deva în vederea scoaterii din funcțiune, a casării și a valorificării acestora;
   Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus

8. Concesionarea directă a unui teren în suprafaţă de 8 mp, situat în municipiul Deva, Calea Zarandului, parterul blocului 43, județul Hunedoara din domeniul privat al municipiului Deva, înscris în CF nr.82404, nr. cadastral 82404;
   Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
9. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.148/2025 privind numirea comisiei de evaluare a oportunității achiziționării și/sau închirierii de imobile, respectiv exercitarea sau neexercitarea dreptului de preempțiune, precum și aprobarea Regulamentului de funcționare al comisiei;
   Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
10. Darea în folosință gratuită către comuna Certeju de Sus, județul Hunedoara a terenului în suprafață de 3216 mp, înscris în CF nr.82330, situat în municipiul Deva, județul Hunedoara;
    Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
11. Aprobarea modalității de gestiune precum și a documentației de atribuire a serviciului public de salubrizare pentru activitatea de operare a Centrului de colectare prin aport voluntar a deşeurilor de la persoanele fizice pe raza U.A.T. Municipiul Deva;
    Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
12. Solicitarea transmiterii imobilului înscris în CF nr.5952 Deva provenit din CF nr.1309 Deva, construcții și teren aferent cu profil de grădină în suprafață de 3021 mp, situat în municipiul Deva, str. Primăverii, nr.11A din domeniul public al statului în proprietatea publică a municipiului Deva și în administrarea Consiliului local al municipiului Deva;
    Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus

B. Direcția tehnică

13. Aprobarea documentației tehnico - economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Reabilitarea și modernizarea Ștrandului municipal Deva”;
    Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus

C. Serviciul resurse umane

14. Modificarea organigramei și a statului de funcții pentru Direcția de asistență socială Deva;
    Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus

D. Compartimentul administrare unități de învățământ

15. Organizarea evenimentelor care se vor desfăşura în luna decembrie 2026 cu prilejul sărbătorilor de iarnă;
    Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
16. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.86/2025 privind desemnarea reprezentanţilor Consiliului local al municipiului Deva în cadrul consiliilor de administraţie ale unităţilor de învaţământ preuniversitar de stat şi particular din municipiul Deva, cu modificările ulterioare;
    Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
17. Desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Deva și membrilor supleanți în cadrul comisiilor de interviu la concursul pentru ocuparea funcţiilor de director şi director adjunct din unităţile de învăţământ preuniversitare de stat din municipiul Deva – sesiunea august-decembrie 2026;
    Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus

E. Direcția impozite și taxe locale

18. Modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.113/2025 privind aprobarea componenței și a regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei pentru analiza și soluționarea cererilor debitorilor care solicită stingerea unor

creanțe fiscale prin trecerea în proprietatea publică a Municipiului Deva a unor bunuri imobile, precum și de stabilire a documentației care însoțește cererea;
Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus

F. Direcția juridică, administrație publică locală

19. Aprobarea Regulamentului de organizare şi funcţionare al serviciului social „Servicii de îngrijiri personale la domiciliu pentru persoane vârstnice” din cadrul Direcţiei de asistenţă socială Deva, a modelului contractului de servicii sociale și a anexelor la contract;
Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
20. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.365/2025 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a transportului adaptat pentru persoane cu dizabilități din Municipiul Deva, precum şi a Regulamentului de utilizare a transportului adaptat pentru persoane cu dizabilități din Municipiul Deva, cu modificările şi completările ulterioare;
Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus

I. Proiecte inițiate de consilieri locali

21. Aprobarea încheierii “Protocolului de colaborare” între Club Sportiv Municipal Deva și Direcția de asistență socială Deva, instituții publice cu personalitate juridică, subordonate Consiliului local al municipiului Deva;
Iniţiatori consilieri locali: Cătălin-Viorel Gligor, Călin-Constantin Moraru, Lucian-Marius Mara, Alexandra-Andreea Indrei, Dacian-Ciprian Drăgan
22. Aprobarea măsurilor de publicitate și transparență pentru achizițiile directe cu valoare estimată mai mare de 5.000 lei fără TVA, prevăzute în Programul Anual al Achizițiilor Publice sau introduse ulterior prin actualizarea acestuia, realizate de Municipiul Deva, serviciile și instituțiile publice aflate în subordinea Consiliului local și societățile la care Consiliul local Deva este asociat majoritar;
Iniţiatori consilieri locali: Ioan-Emanuel Clej, Gabriel Ionașcu, Cosmin-Răzvan Mareș, Marcela-Georgeta Grecu, Cătălin-Viorel Gligor, Alexandra-Andreea Indrei, Octavian-Cristinel Tabac, Lucian-Marius Mara

II. Diverse

Faţă de ordinea de zi prezentată s-au aprobat următoarele:

- *Suplimentarea ordinii de zi* cu următoarele proiecte de hotărâre:

1. Aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Sistem integrat de producere a energiei din surse regenerabile, stocare și management inteligent (EMS) pentru clădiri publice și gospodării vulnerabile din U.A.T. Municipiul Deva și U.A.T. Comuna Cârjiți”;
Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
2. Aprobarea finalizării și închiderii proiectului „Alimentare cu apă și canalizare pe drumul de legătură între strada Granitului și strada Titu Maiorescu în municipiul Deva”, cod proiect C1I100122000019, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență prin apelul nr. PNRR/2022/C1/I1, precum și asigurarea sustenabilității investiției;
Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
3. Aprobarea finalizării și închiderii proiectului „Alimentare cu apă și canalizare – strada Lotusului, Municipiul Deva”, cod proiect C1I100122000013, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență prin apelul nr.PNRR/2022/C1/I1, precum și asigurarea sustenabilității investiției;
Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
4. Aprobarea finalizării și închiderii proiectului „Alimentare cu apă și canalizare – prelungire strada Primăverii, municipiul Deva”, cod proiect C1I100122000024, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență prin apelul nr. PNRR/2022/C1/I1, precum și asigurarea sustenabilității investiției;

Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus

5. Aprobarea finalizării și închiderii proiectului „Alimentare cu apă și canalizare – prelungire strada Zăvoi, Municipiul Deva”, cod proiect C1I100122000030, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență prin apelul nr. PNRR/2022/C1/I1, precum și asigurarea sustenabilității investiției;
   Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
6. Aprobarea finalizării și închiderii proiectului „Extindere rețea alimentare cu apă și canalizare – zona Zăvoi - terenuri atribuite veteranilor de război – Municipiul Deva”, cod proiect C1I100122000026, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență prin apelul nr. PNRR/2022/C1/I1, precum și asigurarea sustenabilității investiției;
   Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
7. Aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Consolidare locală împrejmuire exterioară – Școala Generală nr.6 - Str. Bejan nr.10, municipiul Deva”;
   Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
8. Concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 21 mp, înscris în CF nr.82450, nr. cadastral 82450 din domeniul privat al municipiului Deva, str. Dr. Victor Șuiagă, județul Hunedoara;
   Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
9. Aprobarea contractării și garantării de către municipiul Deva a unei finanțări rambursabile interne în valoare de 36.736.665,54 lei;
   Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
10. Însușirea Raportului de evaluare a imobilului teren în suprafaţă de 62.750 mp, proprietatea publică a municipiului Deva, situat în UAT Deva, localitatea Cristur, județul Hunedoara;
    Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
11. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice, faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Parc Industrial” U.A.T. Municipiul Deva;
    Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus
12. Aprobarea proiectului cu titlul „Parc Industrial” U.A.T. Municipiul Deva, cod SMIS 368894 și a cheltuielilor aferente investiției;
    Iniţiator Primar Lucian Ioan Rus

- *Discutarea proiectelor de hotărâre înscrise* la punctele suplimentare 10, 11, 12 primele pe ordinea de zi;
- *Retragerea proiectului de hotărâre î*nscris pe ordinea de zi la punctul 2

S-au adoptat 32 de hotărâri, respectiv Hotărâri de la nr.341-372/2026. Proiectul de hotărâre înscris pe ordinea de zi la pct.22 a fost respins. Hotărârea nr.359/2026 s-a votat cu 19 voturi pentru (Bădin Ion, Bălan Jean-Florin, Clej Ioan-Emanuel, Drăgan Ciprian Dacian, Faur Irinel Ioan, Gligor Cătălin-Viorel, Grecu Marcela Georgeta, Ilieș Florin Marin, Indrei Alexandra Andreea, Ionașcu Gabriel, Lavu Sorin Tudor, Mara Lucian-Marius, Mareș Cosmin Răzvan, Moraru Călin Constantin, Oprișa Melinda, Petrui Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Roman Ciprian Nicolae, Tabac Octavian Cristinel), doamna Hurgoiu Luminița-Dana nu a participat la vot iar domnul Ludoșean Gheorghe nu a fost prezent la adoptarea proiectului de hotărâre, restul hotărârilor au fost adoptate cu unanimitatea de voturi a consilierilor locali prezenți.