

**Minuta ședinței  
Consiliului local Deva  
din data de 29 mai 2025**

Consiliul local a fost convocat în ședință ordinară prin Dispoziția Primarului nr.694/2025, cu respectarea prevederilor legale.

La ședință au participat 18 consilieri locali, respectiv: Bădin Ion, Bălan Jean-Florin, Clej Ioan-Emanuel, Drăgan Ciprian Dacian, Faur Irinel Ioan, Gligor Cătălin-Viorel, Hurgoiu Luminița-Dana, Ilieș Florin-Marin, Indrei Alexandra-Andreea, Ionașcu Gabriel, Ludoșean Gheorghe, Mara Lucian-Marius, Mareș Cosmin Răzvan, Moraru Călin Constantin, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand-Zoltan, Roman Ciprian Nicolae, Tabac Octavian Cristinel.

Nu a participat domnul Viceprimar Lavu Sorin Tudor care se află în concediu de odihnă și doamna Grecu Marcela Georgeta.

Au participat la ședință și delegatul satului Bârcea Mică, domnul Codea Robert-Călin, și doamna Stoica Maria, delegatul satului Archia.

Ședința a fost condusă de domnul consilier local Ionașcu Gabriel.

Pe ordinea de zi a ședinței au fost înscrise 28 de puncte, respectiv:

I. Proiecte de hotărâre, privind:

**A. Direcția de asistență socială Deva**

1. Aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al serviciului social "Adăpostul de urgență pe timp de noapte" Deva din cadrul Direcției de asistență socială Deva și a modelului contractului de acordare a serviciilor sociale;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
2. Aprobarea repartizării spre închiriere a locuinței sociale situată în municipiul Deva, str.Zăvoi, bl.8, parter, ap.4, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, către numita Rădulescu Adela-Maria;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
3. Aprobarea închirierii locuinței construită din fondurile statului, situată în municipiul Deva, Alea Constructorilor, bl.E3, sc.3, parter, ap.41, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, către numita Kurko Ana-Maria;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
4. Aprobarea repartizării spre închiriere a locuinței tip cameră de cămin, rămasă disponibilă în imobilul situat în municipiul Deva, str.Hărăului nr.40, parter, camera 5, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, către numita Novac Mihaela;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
5. Aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință socială, locuință tip cameră de cămin și locuință de necesitate, situate în imobilele aflate în administrarea Direcției de asistență socială Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

**B. Direcția tehnică**

6. Modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.359/2023, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice, faza Proiect tehnic pentru obiectivul de investiții "Reamenajare Parc - Piața I.C. Brătianu, municipiul Deva", cu modificările și completările ulterioare;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
7. Aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea alimentare cu apă și canalizare pe strada Aurel Vlaicu și strada Nucet în municipiul Deva” - faza P.T.;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

8. Modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.4/2025 privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici - faza PT pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 14 - strada Împăratul Traian din Municipiul Deva”;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
9. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.206/2024 privind aprobarea Devizului general actualizat la faza PT pentru proiectul „Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar în Municipiul Deva”;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
10. Modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.3/2025, privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici - faza PT pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 9A – Aleea Transilvaniei din Municipiul Deva”;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
11. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice, faza Proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D2 – Aleea Patriei din Municipiul Deva”;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
12. Aprobarea proiectului cu titlul ”Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D2 – Aleea Patriei din Municipiul Deva”, cod SMIS 341695 și a cheltuielilor aferente investiției;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

#### **C. Direcția administrativă**

13. Aprobarea participării Municipiului Deva în calitate de unitate administrativ teritorială la ”Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea vehiculelor de transport rutier nepoluante și eficiente din punct de vedere energetic 2025-2030”, în vederea achiziționării a 12 autovehicule noi pur electrice;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

#### **D. Direcția administrarea domeniului public și privat**

14. Aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.241/2021 încheiat cu societatea Iștoan Dent SRL;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
15. Modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.521/2022, pentru aprobarea Regulamentului privind ocuparea temporară a domeniului public al municipiului Deva, în vederea amplasării și funcționării de terase sezoniere, cu modificările ulterioare;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
16. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 271 mp, proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, str. Paiului, nr.7, județul Hunedoara;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
17. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 282 mp, proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, str. Hortensiei, nr.19, județul Hunedoara;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
18. Însușirea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF nr.80944, situat în intravilanul municipiului Deva, Dealul Cetății, județul Hunedoara;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
19. Aprobarea Actului Adițional nr.3 la Contractul de închiriere nr.125640 din data de 15 decembrie 2022;  
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

20. Darea în folosință gratuită a unor spații din imobilul situat în municipiul Deva, b-dul 1 Decembrie 1918, nr.10, județul Hunedoara;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

21. Însușirea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr.80754, situat în intravilanul municipiului Deva, județul Hunedoara;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

22. Închirierea spațiului în suprafață utilă de 15,23 mp din suprafața totală de 29 mp, înscris în CF nr.60093-C1-U36, situat în municipiul Deva, B-dul 22 Decembrie, bl.D3, parter, județul Hunedoara, către Partidul Național Vatra Românească;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

#### **E. Serviciul informatică, banca de date**

23. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.160/2024 privind înființarea Structurii Consultative a Copiilor „Consiliul Copiilor Deveni”, la nivelul municipiului Deva, cu modificările și completările ulterioare;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

#### **F. Club Sportiv municipal Deva**

24. Modificarea statului de funcții pentru Club Sportiv Municipal Deva;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

#### **G. Direcția administrație, publică locală**

25. Aprobarea Regulamentului privind măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale autorității deliberative;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

#### **H. Serviciul resurse umane, control**

26. Modificarea statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare pentru aparatul de specialitate al Primarului municipiului Deva;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

#### **I. Compartiment romi**

27. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.543/2022 privind aprobarea înființării Grupului local de lucru și a Planului de acțiune locală pentru incluziunea comunităților de romi din municipiul Deva;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

#### **J. Direcția economică**

28. Aprobarea bugetului general rectificat al municipiului Deva pe anul 2025;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

## **II. Diverse**

Față de ordinea de zi prezentată s-au aprobat următoarele:

### **A. Suplimentarea ordinei de zi cu următoarele proiecte de hotărâre:**

1. Însușirea documentației de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui imobil în suprafață de 22 mp înscris în inventarul domeniului public al municipiului Deva, Piața Victoriei, poziția 409;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

2. Însușirea documentației de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui imobil în suprafață de 267 mp înscris în inventarul domeniului public al municipiului Deva, Calea Zarandului, poziția 419;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

3. Aprobarea Actului adițional nr.2 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate a municipiului Deva, pentru activitatea de dezinsecție, dezinfectie și deratizare;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

4. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice - faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții „Creșterea

eficienței energetice a blocului de locuințe 25 – strada Minerului din municipiul Deva”;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

5. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice - faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe B7 – Aleea Lalelelor din municipiul Deva”;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

6. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice - faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe E2 – Aleea Patriei din Municipiul Deva”;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

7. Aprobarea proiectului cu titlul “Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Municipiul Deva - Lot 1”, cod SMIS 346875 și a cheltuielilor aferente investiției”;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

B. Retragera proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de zi la pct.22 respectiv:

S-au adoptat 34 de hotărâri, respectiv Hotărâri de la nr.182 - 215. Proiectul de hotărâre înscris pe ordinea de zi la pct.22 a fost retras de pe ordinea de zi. Hotărârea nr.208/2025 s-a votat cu 17 voturi pentru (Bădin Ion, Bălan Jean-Florin, Clej Ioan-Emanuel, Drăgan Ciprian Dacian, Faur Irinel Ioan, Gligor Cătălin-Viorel, Hurgoiu Luminița-Dana, Indrei Alexandra-Andreea, Ionașcu Gabriel, Ludoșean Gheorghe, Mara Lucian-Marius, Mareș Cosmin Răzvan, Moraru Călin Constantin, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand-Zoltan, Roman Ciprian Nicolae, Tabac Octavian Cristinel), domnul Ilieș Florin Marin nu a participat la vot, restul hotărârilor au fost votate cu unanimitatea de voturi a consilierilor locali prezenți.