

**Minuta ședinței
Consiliului local Deva
din data de 30 octombrie 2025**

Consiliul local a fost convocat în ședință ordinară prin Dispoziția Primarului nr.1673/2025, cu respectarea prevederilor legale.

La ședință au participat 20 consilieri locali, respectiv: Bădin Ion, Bălan Jean-Florin, Clej Ioan-Emanuel, Drăgan Ciprian Dacian, Faur Irinel Ioan, Gligor Cătălin-Viorel, Grecu Marcela Georgeta, Hurgoiu Luminița-Dana, Ilieș Florin-Marin, Indrei Alexandra-Andreea, Ionașcu Gabriel, Lavu Sorin – Tudor, Ludoșean Gheorghe, Mara Lucian-Marius, Mareș Cosmin Răzvan, Moraru Călin Constantin, Oprișa Melinda, Petruț Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Tabac Octavian Cristinel.

Domnul consilier Roman Ciprian Nicolae nu a participat la ședință.

De asemenea, a participat domnul Codea Robert-Călin, delegatul satului Bârcea Mică și doamna Stoica Maria, delegatul satului Archia.

Ședința a fost condusă de domnul consilier local Pogocsan Ferdinand Zoltan.

Pe ordinea de zi a ședinței au fost înscrise 27 de puncte, respectiv:

I. Proiecte de hotărâre, privind:

A. Direcția de asistență socială Deva

1. Aprobarea prelungirii duratei unor contracte de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință socială și locuință tip cameră de cămin, situate în imobilele din municipiul Deva, str. N. Grigorescu nr.10C și 10D, blocurile 3 și 4, str. Zăvoi, bl.9 și Alea Moșilor nr.2;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

2. Aprobarea schimbării destinației locuinței devenită vacantă în imobilul din municipiul Deva, str.Zăvoi, bl.9, sc.1, et.2, ap.10, din locuință socială în locuință de necesitate și repartizarea acesteia spre închiriere către numitul Covaci Marcel;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

3. Aprobarea schimbului de locuință între numitele Lingurar Eva și Văduva Rada, având ca obiect locuințele sociale situate în imobilele din municipiul Deva, str. N. Grigorescu nr.10A, bl.1, et.1, ap.16 și municipiul Deva, str. N. Grigorescu nr.10A, bl.1, et.2, ap.22;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

4. Modificarea Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare pentru Direcția de asistență socială Deva;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

5. Aprobarea Metodologiei de acordare, cu titlu gratuit, a unei cantități de 5 m³ de material lemnos pentru foc, sub formă de ajutor pentru încălzirea locuinței, pentru persoanele singure/famiile nevoiașe din Municipiul Deva care nu beneficiază de ajutor pentru încălzirea locuinței cu lemne conform Legii nr.226/2021 privind stabilirea măsurilor de protecție socială pentru consumatorul vulnerabil de energie, cu modificările și completările ulterioare;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

B. Direcția tehnică

6. Aprobarea Devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici - faza PT pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea alimentare cu apă și canalizare, Orizont 1 și Orizont 2, Zăvoi, municipiul Deva”;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

7. Aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare teren de sport la Școala Generală situată pe strada Bejan, nr. 10 aparținând Liceului Tehnologic Dragomir Hurmuzescu din Municipiul Deva”;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
8. Aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare teren de sport la Liceul Tehnologic Energetic - Școala generală nr.5, strada Scărișoara nr.4, municipiul Deva”;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
9. Aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare teren de sport la Liceul Tehnologic Energetic, strada Titu Maiorescu nr.28, municipiul Deva”;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
10. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.280/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții „Reabilitare imobil grup sanitar public, amplasat în Piața Unirii, municipiul Deva”, la finalizarea investiției;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
11. Aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea alimentare cu apă și canalizare pe strada Granitului în municipiul Deva și strada Iazului în localitatea Bârcea Mică” – faza S.F.;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
12. Aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții “Modernizare Piața Cetății Deva”;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
13. Aprobarea Regulamentului serviciului de utilizare a bicicletelor în sistem bike-sharing din Municipiul Deva, în cadrul proiectului „Construirea traseului pentru bicicliști pe Bulevardul Decebal, Bulevardul 22 Decembrie și zona adiacentă”, cod SMIS 323711;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
- C. Direcția administrarea domeniului public și privat**
14. Însușirea documentației de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui imobil în suprafață de 10 mp înscris în inventarul domeniului public al municipiului Deva, strada Mihai Eminescu, poziția 311;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
15. Aprobarea modului de valorificare a masei lemnoase și însușirea Raportului de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat, membru ANEVAR, pentru fondul forestier proprietatea municipiului Deva;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
16. Comasarea imobilelor înscrise în C.F. nr.81569 și C.F. nr.80842, proprietatea publică a municipiului Deva, situate în sat Archia, localitate aparținătoare municipiului Deva;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
17. Aprobarea Raportului trimestrial aferent perioadei 01.07.2025-30.09.2025 cu privire la stadiul realizării măsurilor prevăzute în Planul de calitate a aerului pentru indicatorul dioxid de azot (NO₂/NO_x) în Municipiul Deva, perioada 2022 - 2026, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.282/2024;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
18. Propunerea de atribuire în proprietate, prin Ordin al Prefectului, a unei suprafețe de 360 mp, teren intravilan, aferent casei de locuit și anexelor gospodărești precum și

curții și grădinii din jurul acestora, aflat pe raza Unității administrativ teritoriale a municipiului Deva, proprietarilor construcțiilor, conform art.27 alin.2³ din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

19. Propunerea de atribuire în proprietate, prin Ordin al Prefectului, a unei suprafețe de 400 mp teren intravilan, aferent casei de locuit și anexelor gospodărești precum și curții și grădinii din jurul acestora, aflat pe raza Unității administrativ teritoriale a municipiului Deva, proprietarilor construcțiilor, conform art.27 alin.2³ din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

20. Propunerea de atribuire în proprietate, prin Ordin al Prefectului, a unei suprafețe de 105 mp teren intravilan, aferent casei de locuit și anexelor gospodărești precum și curții și grădinii din jurul acestora, aflat pe raza Unității administrativ teritoriale a municipiului Deva, proprietarilor construcțiilor, conform art.27 alin.2³ din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

21. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.68/2009, privind aprobarea transmiterii în administrare către Direcția de asistență socială Deva, a imobilului situat în Deva, strada Ion Luca Caragiale, nr.4, în vederea utilizării acestuia ca sediu administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

22. Aprobarea Actului adițional nr.2 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate nr.83561/06/31.07.2025, privind activitățile de măturat, spălat și stropitul căilor publice inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșeuri, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de tratare și curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț pe raza U.A.T. Deva prin gestiune directă către societatea Salubritate Deva S.R.L.;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

D. Direcția urbanism

23. Aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal „Stație ITP, service auto și împrejmuirea terenului” generat de imobilul situat în extravilan, municipiul Deva, prelungirea străzii Depozitelor;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

24. Aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal „Zonă rezidențială-locuințe individuale” generat de imobilul situat în intravilan, municipiul Deva, zona străzii Roci;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

E. Direcția juridică, administrație publică locală

25. Alegerea președintelui de ședință;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

26. Modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local nr.26/2018, privind constituirea Societății Transport public local Deva S.R.L. având ca asociat unic Municipiul Deva reprezentat prin Consiliul local al municipiului Deva, cu modificările și completările ulterioare;

Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

F. Direcția baze agrement

27. Revocarea Hotărârii Consiliului local nr.566/2022 privind aprobarea Regulamentului privind utilizarea unui spațiu din incinta Complexului Aqualand Deva de către persoane fizice și juridice pentru desfășurarea unor activități sportive în vederea menținerii stării de sănătate;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

II. Diverse

Față de ordinea de zi prezentată a fost aprobată suplimentarea acesteia cu următoarele proiecte de hotărâre:

1. Aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare loc de joacă Alea Neptun - Vânătorul și Pescarul”;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
2. Aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare loc de joacă Alea Patriei”;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
3. Aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare loc de joacă Str. Minerului - Uzo Balcan”;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
4. Aprobarea încheierii unui contract de comodat între Colegiul Național ”Decebal” Deva și Academia de Studii Economice din București, respectiv Universitatea de Medicină și Farmacie ”Victor Babeș” Timișoara în vederea desfășurării de activități didactice ;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

S-au adoptat 31 de hotărâri, respectiv Hotărâri de la nr.412 - 442/2025. Hotărârile au fost votate cu unanimitatea de voturi a consilierilor locali prezenți.