

JUDEȚUL HUNEDOARA  
MUNICIPIUL DEVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA

Primăria Municipiului Deva  
Nr. 115492  
Ziua 21 Luna 11 Anul 2022

ARHITECT - ȘEF DIRECȚIA URBANISM  
SERVICIUL URBANISM  
COMPARTIMENT AUTORIZAȚII  
ȘI RECEPȚII BANCĂ DE DATE URBANĂ  
Deva, Piața Unirii nr. 4  
urbanism@primariadeva.ro

REFERAT

pentru modificarea Regulamentului privind ocuparea domeniului public al municipiului  
Deva, în vederea amplasării și funcționării de terase sezoniere

Având în vedere solicitările societăților comerciale de amplasare și delimitare a teraselor în municipiul Deva, precum și de a nevoia de a crea o imagine urbană unitară în zona Central Istorică, o dată cu investiția de amenajare a zonei pietonale din centrul istoric al municipiului Deva, aflată la momentul actual în curs de execuție, proiect "Amenajare zonă pietonală centru istoric" conform P.U.Z. aprobat cu H.C.L. nr.470/2018, sunt aduse următoarele modificări și completări *Regulamentului privind ocuparea domeniului public al municipiului Deva, în vederea amplasării și funcționării de terase sezoniere:*

1. Se modifică **art 2.**, Cap. I, se introduce definiția "**pergolă** – element destinat să așeze de soare sau de ploaie, cu structură metalică susținută de greutăți în partea dinspre sol, fără elemente de prindere în sol sau de pavimentul existent, acoperire cu pânză, în două așeze, retractabil"

2. Se modifică conținutul **art. 6**, Cap. II " *Teraselor amplasate pot fi delimitate de garduri sau panouri mobile (în afara zonei de centru istoric).*"

3. Se modifică conținutul **art. 18** " *Funcționarea teraselor este permisă pe perioada de timp determinată, cuprinsă în intervalul 5 mai- 15 octombrie al fiecărui an, numită în continuare sezon. Orarul de funcționare al teraselor este de la ora 7:00 la ora 22:00, cu posibilitate de prelungire prin Dispoziția Primarului municipiului Deva.*"

4. Se modifică și restructurează conținutul **art. 22 Reguli specifice de amplasare a teraselor în Zona Centrală Istorică** astfel:

- *Teraselor pentru alimentație publică sunt amplasate în cadrul proiectului complex de modernizare și amenajare a Pieței Unirii și a B-dului 1 Decembrie 1918.*

*Teraselor pot fi amenajate:*

- *în fața punctului de lucru, cu profil de alimentație publică de către deținătorul acestuia, pe baza autorizației de amplasare și funcționare cu avizul Comisiei de Estetică Urbană;*

- *pe amplasamentele stabilite de către Direcția Urbanism în conformitate cu proiectul de amenajare a Centrului Istoric.*

*Teraselor vor fi corelate astfel încât imaginea pe care o generează în spațiul public să fie una unitară.*

**Piața Unirii și B-dul 1 Decembrie 1918**

a) *Se pot amplasa terase în dreptul punctului de lucru, până la limita rigolei proiectate.*

b) Iluminatul teraselor nu va prejudicia iluminatul general din B-dul 1 Decembrie 1918 și din Piața Unirii prin amplasare de corpuri de putere mare.

Este permisă amplasarea de corpuri de iluminat, cu lumină unitară, ambientală în cromatica albă sau galbenă, fără improvizații de cabluri aeriene sau prin pozarea în zona pavajului.

c) Este permisă amplasarea de sisteme mobile de încălzire sau răcire. Sistemele de încălzire sau răcire pot fi amplasate doar pe suprafața ocupată de terasă. Este interzisă direcționarea sistemelor de încălzire sau răcire în direcția tortuarului liber sau a carosabilului.;

d) Fixarea umbrelor și a pergolelor se va face în sistem independent, fără a afecta pavajul sau fațada clădirilor.

e) Umbrelele și copertinele mobile vor trebui să excludă culorile stridente în favoarea unora pastelate (albe sau crem deschis), inscripționate pe o suprafață de maxim 10% și se vor amplasa la o distanță de siguranță față de stâlpii de iluminat public sau de arborii plantați adiacenți amplasamentului. Nu se acceptă amplasarea de elemente de umbră tip cort/pavilioane/gazebo, etc. Nu se acceptă nici un sistem de umbră/acoperire care ar putea afecta pavajul prin sistemele de fixare.

f) Se va utiliza mobilier urban din aceeași gamă, având cromatică uniformă. Mobilierul va fi realizat din lemn sau metal și, eventual, materiale textile, în concordanță cu arhitectura clădirilor și cu restul materialelor care alcătuiesc terasa. Se acceptă și mobilier din plastic, mai puțin cel de proastă calitate, cu condiția respectării cromaticii agreeate.

Mesele și scaunele vor fi amplasate direct pe pavaje. Mobilierul va fi astfel conceput pentru a nu deteriora pavajele. Picioarele meselor și scaunelor vor avea protecție de cauciuc sau orice alte materiale (plută, silicon, materiale plastice moi) care nu permit zgârierea suprafețelor;

g) Comercianții nu au voie să folosească pentru decorare flori de plastic, sunt permise doar aranjamente florale verzi. De asemenea, este interzisă utilizarea altor jardiniere în afara celor prevăzute în prezentul Regulament.

h) Aprovizionarea de orice tip, care implică oprirea/ staționarea autovehiculelor de transport pe domeniul public, în zona centrală istorică a municipiului, se va face în intervalul orar 23:00 -10:00 în zilele de Luni, Miercuri și Joi și în intervalul orar 23:00 -11:00 în zilele de Marți și Vineri.

Aprovizionarea cu mărfuri destinate comercializării se va face doar în intervalul orar prestabilit, de preferință dimineața, agentul economic având obligația să se asigure că procesul de încărcare/descărcare mărfuri este unul rapid, de natură a nu stânjeni traficul pietonal din zonă.

i) În perimetrul Centrului Istoric este interzisă prepararea în aer liber a oricăror produse alimentare, cu excepția standurilor amenajate;

j) Pe terasele sezoniere se interzice organizarea de evenimente festive private (nunți, botezuri etc.);

k) lista de meniuri și prețuri să fie prezentată în limba română și într-o limbă de circulație internațională;

l) Pe terasele sezoniere se admite muzica live, fără sisteme de amplificare, cu respectarea normelor de ordine și liniște publică și a nivelurilor de zgomot permise de legislația de mediu și sănătate publică pentru vecinătăți locuite.

Muzica și spectacolele live organizate pe terasele sezoniere se vor termina la ora 22:00. După ora 22:00 este interzisă aparatură muzicală la intensitate de natură a tulbura liniștea locuitorilor."

5. După articolul 22, se introduce un nou articol "**Art. 23 Posibilități de delimitare a teraselor pe domeniul public în Zona Centrală Istorică**", cu următorul conținut: "Este permisă delimitarea teraselor în Zona Centrală Istorică, în vederea evitării intersecției zonelor

destinate funcționării teraselor cu fluxurile de circulație (pietoni, biciclete etc.), în funcție de sezon, conform Anexei nr. 4 și Anexei 5 al prezentului Regulament.

**a) Delimitări permise în perioada de sezon (5 mai- 15 octombrie)**

Este permisă delimitarea teraselor în vederea evitării intersecției zonelor destinate funcționării teraselor cu fluxurile de circulație (pietoni, biciclete etc.), numai cu jardiniere mobile conform **Anexei nr. 4** a prezentului Regulament.

**b) Delimitări permise în perioada de extra-sezon (15 octombrie - 5 mai)**

În cazul în care se dorește extinderea perioadei de funcționare în extrasezon, este permisă delimitarea teraselor pe perioada sezonului rece, cu jardiniere mobile conform **Anexei nr. 4** sau cu panouri mobile, conform modelului din **Anexa nr. 5** a prezentului Regulament.

**Panou modular mobil** – panou amplasat la sol, fără fundație sau alt sistem de fixare, stabilizat prin propria greutate. Se interzice aplicarea (inscripționarea) firmelor, reclamelor, textelor publicitare direct pe împrejurimi prin diverse metode grafice. Panoul modular este constituit dintr-un paravan din sticlă bordat de un profil metalic care se atașează de jardiniere. Specificațiile tehnice cu privire la panourile modulare și la jardiniere se găsesc în Anexele nr.4 respectiv nr.5 la prezentul Regulament." Sunt renumerotate articolele în continuare.

6. Se introduc **Anexa nr.4 și Anexa nr.5** ca parte integrată a prezentului Regulament.

7. Se modifică conținutul **art. 24, Cap. IV** și se împarte în mai multe articole astfel:

-**art.25**"Pentru autorizarea unei terase sezoniere pe domeniul public, agentul economic, care desfășoară activitatea de alimentație publică și dorește amplasarea teraselor pe domeniul public se va obține Acordul de amplasare a terasei emis de Direcția Urbanism, în baza Avizului Comisiei de Estetică Urbană, din cadrul Primăriei municipiului Deva."

-se introduce un nou articol, **art.26** cu următorul conținut "Comisia de Estetică Urbană va fi constituită prin dispoziția Primarului municipiului Deva."

-**art.27**, modificarea aliniatului " Actele necesare pentru obținerea Acordului de amplasare a terasei emis de Direcția Urbanism:(.)"

- **art.28** "Documentația pentru obținerea Acordului de amplasare a terasei emis de Direcția Urbanism din cadrul Primăriei municipiului Deva va fi întocmită de un arhitect cu drept de semnătură.

În situația în care în anii următori se va solicita reamenajarea aceleiași terase, fără modificări, pentru obținerea Acordului de amplasare a terasei emis de Direcția Urbanism se vor depune copii după documentația avizată anterior, însoțită de o cerere în care se va menționa păstrarea amenajărilor din anul precedent."

Întocmit,  
Iulia Cojocărescu

**JUDEȚUL HUNEDOARA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA**

**Regulament privind ocuparea domeniului public al municipiului Deva,  
în vederea amplasării și funcționării de terase sezoniere**

**Cap. I. Dispoziții generale:**

**Art. 1** Prezentul regulament stabilește regulile de bază pentru desfășurarea activităților de alimentație publică pe terase sezoniere amplasate pe domeniul public în Municipiul Deva.

**Art. 2** În sensul prezentului regulament, următorii termenii sunt definiți după cum urmează:

- **agent economic** – persoană fizică sau juridică autorizată, care în cadrul activității sale prestează servicii de alimentație publică;
- **amplasament** – suprafața de teren aparținând domeniului public al municipiului Deva, pe care urmează să se desfășoare o activitate de alimentație publică;
- **mobiliu stradal** – obiecte de mobilier de uz comercial (mese, scaune, umbrele, copertină tip rulou), folosite pentru desfășurarea activității de alimentație publică în spațiul exterior punctului de lucru;
- **punct de lucru** – spațiu delimitat în care agenții economici își desfășoară activitatea;
- **taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea amplasării de terase sezoniere** – taxa stabilită anual, conform Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prin Hotărârea Consiliului local al Municipiului Deva privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, în municipiul Deva;
- **terasa sezonieră** – spațiu amenajat în fața punctului de lucru pe un amplasament avizat de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- **umbrelă** - obiect alcătuit dintr-o pânză care se poate strânge sau întinde prin intermediul unor spițe fixate radial pe un baston, destinat să apere de ploaie sau de soare;
- **pergolă** – element destinat să apere de soare sau de ploaie, cu structură metalică susținută de greutate în partea dinspre sol, fără elemente de prindere în sol sau de pavimentul existent, acoperire cu pânză, în două ape, retractabil;
- **copertină tip rulou** - element de construcție, care se rulează, amplasat pe o construcție pentru a proteja de ploaie sau de soare.

**Art. 3** Prevederile prezentului regulament se aplică societăților comerciale ce își desfășoară activitatea în municipiul Deva.

## Cap. II Norme de amplasare a teraselor sezoniere în municipiul Deva

### Art. 4. Reguli generale de amplasare a teraselor

a) Terenurile aparținând domeniului public al municipiului Deva pot fi ocupate ocazional, contra cost și pe o perioadă determinată, fără licitație publică, pentru efectuarea comerțului stradal ocazional în fața spațiilor comerciale de alimentație publică autorizate, și numai pentru amplasarea de terase sezoniere pentru desfacerea produselor de alimentație publică.

b) În situațiile în care mai mulți comercianți au activitatea în același imobil cu sau fără front la artera principală și solicită fiecare amenajarea unei terase, prioritate va avea cel de la frontal stradal (fațada principală).

c) Terasele sezoniere pot fi amenajate în fața punctului de lucru cu profil de alimentație publică de către deținătorul acestuia, pe baza autorizației de construire (după caz) și de funcționare, respectând următoarele reguli:

- Suprafața ocupată de terasă se stabilește astfel încât să nu depășească frontul unității de alimentație publică, doar acolo unde lățimea trotuarului este mai mare de 3 (trei) metri, păstrând pentru circulația pietonilor o porțiune de trotuar de minimum 1,8 m, pentru zonele aglomerate și intens circulate. Prin excepție, în zonele unde circulația pietonală este mai redusă (străzi de categoria a III a și a IV a), se acceptă pentru circulația pietonilor o porțiune de trotuar de minimum 1,2 m.

- Se interzice amplasarea teraselor pe carosabil, parcări, în zone verzi, în zone verzi de aliniament, la o distanță mai mică de 5 m de intersecții și în locuri care blochează accesul în incinte.

**Art. 5** Se interzice acoperirea pavajului cu orice fel de material textil, sintetic sau platforme provizorii, indiferent de materialele din care sunt realizate. Nu se permite realizarea de podiumuri sau dispunerea de imitații covoare sau gazon artificial, etc.

**Art. 6** Terasele amplasate pot fi delimitate de jardiniere sau panouri mobile (în afara zonei de centru istoric).

**Art. 7** Terasele pot fi acoperite cu copertine tip rulou sau pergole confecționate din materiale specifice, prinderea copertinelor se va face fără a aduce prejudicii imaginii clădirii, în baza autorizației de construire, unde legea o impune.

**Art. 8** Terasele pot fi acoperite cu umbrele patrute realizate din materiale impermeabile rezistente la intemperii. Umbrelele vor avea aceeași formă, culoare și nu vor depăși limita autorizată a terasei.

**Art. 9** Se va utiliza un singur set de mobilier urban de același fel, având cromatică uniformă, în concordanță cu arhitectura clădirilor și cu restul materialelor care alcătuiesc terasa. Nu se acceptă mobilier din plastic. Mesele și scaunele vor fi amplasate direct pe pavaje. Mobilierul va fi astfel conceput pentru a nu deteriora pavajele.

Pe suprafața amenajată ca terasa, operatorul economic va utiliza mobilierul urban (mese, scaune, umbrele, rulouri) agreat de Comisia de Estetică Urbană a Municipiului Deva.

**Art. 10** Sunt asigurate condițiile privind siguranța în exploatare și stabilitatea referitoare la mobilier (inclusiv parapeți mobili, jardiniere și umbrele/pergole). În cazul trotuarului înclinat planeitatea se va rezolva local, prin ajustarea mobilierului.

**Art. 11** Nu se vor executa lucrări definitive pe suprafața ocupată de terasă sau care să prezinte elemente de fixare în teren. Se interzice amplasarea vitrinelor frigorifice, a aparatelor de cafea și a ambalajelor în afara unității de alimentație publică.

Este interzisă amplasarea mobilierului de servire, de preparare a produselor sau de spălare a veselei.

După încetarea activității teraselor sezoniere, se va elibera complet amplasamentul și se va readuce terenul la starea inițială.

**Art. 12** Terasa sezonieră poate fi dotată cu sistem de iluminat propriu, care respectă normele ANRE în vigoare.

**Art. 13** Se acceptă baruri pe terase doar cu condiția obținerii Autorizației de construire conform Legii nr. 50/1991.

**Art. 14** Este permisă amplasarea de sisteme mobile de încălzire sau răcire. Sistemele de încălzire sau răcire pot fi amplasate doar pe suprafața ocupată de terasă. Este interzisă direcționarea sistemelor de încălzire sau răcire în direcția tortuarului liber sau a carosabilului.

**Art. 15** Proprietarii care dețin terase sezoniere sunt obligați să asigure curățenia și igiena atât pe terasa cât și în jurul acesteia.

**Art. 16** Proprietari și chiriașii care au debite neachitate datorate bugetului local al Municipiului Deva și amenzi contravenționale sau nu au autorizație de funcționare a punctului de lucru vizată, nu vor beneficia de prevederile prezentului regulament (nu au voie să amplaseze terase pe domeniul public).

**Art. 17** Se interzice prepararea în aer liber a tuturor sortimentelor culinare (mici, gratare, frigărui etc.).

**Art. 18** Funcționarea teraselor este permisă pe perioada de timp determinată, cuprinsă în intervalul 5 mai- 15 octombrie al fiecărui an, numită în continuare sezon. Orarul de funcționare al teraselor este de la ora 7:00 la ora 22:00, cu posibilitate de prelungire prin Dispoziția Primarului municipiului Deva.

**Art. 19** Se acceptă orice fel de muzică pe terase și activități culturale, cu condiția respectării ordinii și liniștii publice, în conformitate cu prevederile Legii nr. 61/1990.

**Art. 20** În situațiile în care terenurile din domeniul public al municipiului Deva, pe care sunt amplasate terasele sezoniere urmează să fie afectate de construcții, modernizări, reparații, amenajări sau utilități publice, deținătorii de terase vor dezafecta terenurile neconditionat și fără trecerea vreunui alt termen, la somația făcută de primar, în termen de 5 zile de la comunicare.

**Art. 21** Punctul de lucru să fie dotat cu grupuri sanitare pentru clienți, dotate corespunzător.

### **Art. 22 Reguli specifice de amplasare a teraselor în Zona Centrală Istorică**

Terasele pentru alimentație publică sunt amplasate în cadrul proiectului complex de modernizare și amenajare a Pieței Unirii și a B-dului 1 Decembrie 1918.

Terasele pot fi amenajate:

- în fața punctului de lucru, cu profil de alimentație publică de către deținătorul acestuia, pe baza autorizației de amplasare și funcționare cu avizul Comisiei de Estetică Urbană;

- pe amplasamentele stabilite de către Direcția Urbanism în conformitate cu proiectul de amenajare a Centrului Istoric.

Terasele vor fi corelate astfel încât imaginea pe care o generează în spațiul public să fie una unitară.

### **Piața Unirii și B-dul 1 Decembrie 1918**

**a)** Se pot amplasa terase în dreptul punctului de lucru, până la limita rigolei proiectate.

**b)** Iluminatul teraselor nu va prejudicia iluminatul general din B-dul 1 Decembrie 1918 și din Piața Unirii prin amplasare de corpuri de putere mare.

Este permisă amplasarea de corpuri de iluminat, cu lumină unitară, ambientală în cromatica albă sau galbenă, fără improvizații de cabluri aeriene sau prin pozarea în zona pavajului.

**c)** Este permisă amplasarea de sisteme mobile de încălzire sau răcire. Sistemele de încălzire sau răcire pot fi amplasate doar pe suprafața ocupată de terasă. Este interzisă direcționarea sistemelor de încălzire sau răcire în direcția tortuarului liber sau a carosabilului.;

**d)** Fixarea umbrelor și a pergolelor se va face în sistem independent, fără a afecta pavajul sau fațada clădirilor.

**e)** Umbrelele și copertinele mobile vor trebui să excludă culorile stridente în favoarea unora pastelate (albe sau crem deschis), inscripționate pe o suprafață de maxim 10% și se

vor amplasa la o distanță de siguranță față de stâlpii de iluminat public sau de arborii plantați adiacenți amplasamentului. Nu se acceptă amplasarea de elemente de umbrire tip cort/pavilioane/gazebo, etc. Nu se acceptă nici un sistem de umbrire/acoperire care ar putea afecta pavajul prin sistemele de fixare.

f) Se va utiliza mobilier urban din aceeași gamă, având cromatică uniformă. Mobilierul va fi realizat din lemn sau metal și, eventual, materiale textile, în concordanță cu arhitectura clădirilor și cu restul materialelor care alcătuiesc terasa. Se acceptă și mobilier din plastic, mai puțin cel de proastă calitate, cu condiția respectării cromaticii agreate.

Mesele și scaunele vor fi amplasate direct pe pavaje. Mobilierul va fi astfel conceput pentru a nu deteriora pavajele. Picioarele meselor și scaunelor vor avea protecție de cauciuc sau orice alte materiale (plută, silicon, materiale plastice moi) care nu permit zgârierea suprafețelor;

g) Comercianții nu au voie să folosească pentru decorare flori de plastic, sunt permise doar aranjamente florale verzi. De asemenea, este interzisă utilizarea altor jardiniere în afara celor prevăzute în prezentul Regulament.

h) Aprovizionarea de orice tip, care implică oprirea/ staționarea autovehiculelor de transport pe domeniul public, în zona centrală istorică a municipiului, se va face în intervalul orar 23:00 -10:00 în zilele de Luni, Miercuri și Joi și în intervalul orar 23:00 - 11:00 în zilele de Marți și Vineri.

Aprovizionarea cu mărfuri destinate comercializării se va face doar în intervalul orar prestabilit, de preferință dimineața, agentul economic având obligația să se asigure că procesul de încărcare/descărcare mărfuri este unul rapid, de natură a nu stânjeni traficul pietonal din zonă.

i) În perimetrul Centrului Istoric este interzisă prepararea în aer liber a oricăror produse alimentare, cu excepția standurilor amenajate;

j) Pe terasele sezoniere se interzice organizarea de evenimente festive private (nunți, botezuri etc.);

k) lista de meniuri și prețuri să fie prezentată în limba română și într-o limbă de circulație internațională;

l) Pe terasele sezoniere se admite muzica live, fără sisteme de amplificare, cu respectarea normelor de ordine și liniște publică și a nivelurilor de zgomot permise de legislația de mediu și sănătate publică pentru vecinătăți locuite.

Muzica și spectacolele live organizate pe terasele sezoniere se vor termina la ora 22:00. După ora 22:00 este interzisă aparatură muzicală la intensitate de natură a tulbura liniștea locuitorilor

### **Art. 23 Posibilități de delimitare a teraselor pe domeniul public în Zona Centrală Istorică**

Este permisă delimitarea teraselor în Zona Centrală Istorică, în vederea evitării intersecției zonelor destinate funcționării teraselor cu fluxurile de circulație (pietoni, biciclete etc.), în funcție de sezon, conform Anexei A și Anexei B al prezentului Regulament.

#### **a) Delimitări permise în perioada de sezon (5 mai- 15 octombrie)**

Este permisă delimitarea teraselor în vederea evitării intersecției zonelor destinate funcționării teraselor cu fluxurile de circulație (pietoni, biciclete etc.), numai cu jardiniere mobile conform Anexei A a prezentului Regulament.

#### **b) Delimitări permise în perioada de extra-sezon (15 octombrie - 5 mai)**

În cazul în care se dorește extinderea perioadei de funcționare în extrasezon, este permisă delimitarea teraselor pe perioada sezonului rece, cu jardiniere mobile conform Anexei A sau cu panouri mobile, conform modelului din Anexa B a prezentului Regulament.

**Panou modular mobil** – panou amplasat la sol, fără fundație sau alt sistem de fixare, stabilizat prin propria greutate. Se interzice aplicarea (inscripționarea) firmelor, reclamelor, textelor publicitare direct pe împrejmuiri prin diverse metode grafice. Panoul modular este constituit dintr-un paravan din sticlă bordat de un profil metalic care se atașează de

jardinieră. Specificațiile tehnice cu privire la panourile modulare și la jardiniere se găsesc în Anexele A respectiv B la prezentul Regulament.

### **Cap. III Obligațiile comercianților care amplasează terase pe domeniul public**

**Art. 24** În vederea desfășurării de activități comerciale pe domeniul public al municipiului Deva, comercianții vor trebui să respecte următoarele cerințe:

**a)** în zonele publice pot fi desfășurate activități comerciale numai de către agenții economici – persoane fizice sau juridice autorizate;

**b)** agentul economic care solicită desfășurarea de activități de comerț pe domeniul public trebuie să dispună de toate acordurile și avizele legale obligatorii pentru desfășurarea activității și să achite anticipat taxele pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea amplasării de terase sezoniere.

**c)** la punctul de lucru se vor afișa orarul de funcționare și datele de identificare ale comerciantului. Persoana care desfășoară activitatea în acest punct de lucru trebuie să dețină dovada privind ocuparea legală a domeniului public (contract de ocupare a domeniului public, chitanța privind achitarea taxei pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea amplasării de terase sezoniere, acord de funcționare al terasei, Acordul de amplasare a terasei emis de Direcția Urbanism din cadrul Primăriei municipiului Deva, în copie);

**d)** contractul de ocupare a domeniului public se va încheia pe o perioadă de 5 luni;

**e)** activitatea de comerț stradal se va desfășura civilizată, cu respectarea normelor privind:

- respectarea amplasamentelor;
- igiena și sănătatea publică;
- protecția consumatorilor;
- proveniența și calitatea mărfurilor;
- utilizarea caselor de marcat autorizate;
- protecția muncii;
- ordinea și liniștea publică;
- respectarea condițiilor însușite prin Contractul de ocupare a locului public.

**f)** să asigure și să păstreze curățenia în zona publică ocupată, iar prin funcționare să nu creeze disconfort riveranilor și pietonilor;

**g)** este obligatoriu ca la locul de desfășurare a activității comerciale, agentul economic să dețină și să utilizeze recipiente speciali pentru deșeuri. Se interzice depozitarea deșeurilor în zona publică ocupată, în perimetrul ei sau pe zonele verzi;

**h)** este interzisă deteriorarea sub orice formă a spațiilor verzi; depozitarea produselor sau ambalajelor de orice fel pe spațiile verzi sau pe trotuare;

**i)** să întrețină corespunzător mobilierul stradal;

**j)** comercianții sunt obligați să respecte orarul de funcționare avizat sau, după caz, perioada de desfășurare a activității comerciale stabilită de autoritatea publică;

**k)** este interzisă prepararea în aer liber a oricăror sortimente culinare (mici, grătare, frigărui etc.)

**l)** se interzice închiderea teraselor cu orice fel de material.

**m)** se interzice amplasarea frigiderelelor și a vitrinelor frigorifice în perimetrul terasei

**n)** terasele amplasate vor fi delimitate, numai pe părțile laterale, de parapeti mobili sau jardiniere cu caracter sezonier. Excepție face parte zona centrului istoric unde terasele amplasate se pot delimita doar cu jardiniere mobile în perioada caldă, conform modelului din Anexa A și cu jardiniere mobile sau panouri mobile în perioada rece, conform modelului din Anexa B.

**o)** nu este permisă așezarea covoarelor și a altor asemenea, din materiale plastice și nici a podețelor pentru așezarea mobilierului;



p) În zona centrului istoric comercianții sunt obligați să asigure toate condițiile privind stabilitatea și siguranța fațadelor imobilelor în dreptul cărora se amenajează terasele sezoniere.

## **Cap. IV Procedura de autorizare privind ocuparea domeniului public în vederea amplasării de terase sezoniere:**

**Art. 25** Pentru autorizarea unei terase sezoniere pe domeniul public, agentul economic, care desfășoară activitatea de alimentație publică și dorește amplasarea teraselor pe domeniul public se va obține Acordul de amplasare a terasei emis de Direcția Urbanism, în baza Avizului Comisiei de Estetică Urbană, din cadrul Primăriei municipiului Deva.

**Art. 26** Comisia de Estetică Urbană va fi constituită prin dispoziția Primarului municipiului Deva.

**Art. 27** Actele necesare pentru obținerea Acordului de amplasare a terasei emis de Direcția Urbanism:

- a) cerere tip, Anexa 2;
- b) copie după autorizația de funcționare din care să rezulte profilul de activitate al punctului de lucru, în termen de valabilitate;
- c) certificat înregistrare societate;
- d) copie după actul de deținere a spațiului în care este declarat punctul de lucru;
- e) plan de situație existent sc 1:100 sau 1:200, cu delimitarea clară a amplasamentului propus, în dublu exemplar;
- f) fotografia color a amplasamentului solicitat care va cuprinde fațada integrală a imobilului;
- g) fotografiile color cu tipul de mobilier care va fi utilizat la amenajarea terasei (din care să reiasă calitatea materialelor din care este executat), inclusiv parapetii mobili de delimitare, jardinierele, umbrelele, și corpurile de iluminat din sistemul propriu. Imagini sau schițe cuprinzând forma, modelul, culoarea și materialul propus pentru mobilier și umbrele.
- h) schița detaliată a amplasamentului cu propunerea de amenajare în care va fi obligatoriu configurată dispunerea elementelor de mobilier (mese, scaune, elemente de umbrire, jardiniere, parapeti) și cu prezentarea tuturor elementelor prevăzute pentru amenajarea terasei, din care să reiasă poziția, dimensiunile și suprafața terenului ce va fi ocupat, precum și detalii tehnice privind asigurarea planeității, după caz, sau îndeplinirea condițiilor privind stabilitatea și siguranța referitoare la fațadele imobilelor în dreptul cărora se amenajează terasele.
- i) memoriu justificativ în care sunt menționate informații privind materialele, culorile, condițiile de utilizare ale terasei și alte elemente considerate relevante de către operatorul economic.

**Art. 28** Documentația pentru obținerea Acordului de amplasare a terasei emis de Direcția Urbanism din cadrul Primăriei municipiului Deva va fi întocmită de un arhitect cu drept de semnătură.

În situația în care în anii următori se va solicita reamenajarea aceleiași terase, fără modificări, pentru obținerea Acordului de amplasare a terasei emis de Direcția Urbanism se vor depune copii după documentația avizată anterior, însoțită de o cerere în care se va menționa păstrarea amenajărilor din anul precedent.

## **Cap. V. Contravenții și sancțiuni**

**Art. 29** Nerespectarea prevederilor prezentului regulament sau neîndeplinirea obligațiilor stabilite prin aceasta, atrage după sine răspunderea materială și contravențională, după caz.

**Art. 30** Constituie contravenții, conform prevederilor prezentului regulament, săvârșirea următoarelor fapte, dacă nu sunt comise în astfel de condiții încât potrivit Legii Penale să fie considerate infracțiuni:

- a) ocuparea domeniului public al municipiului Deva, fără contract de ocupare a domeniului public emis de Serviciul Administrare Domeniu Public și Privat, și ocuparea domeniului public fără plata taxelor legale stabilite de Consiliul Local al municipiului Deva, precum și nerespectarea amplasamentului, a suprafeței ocupate;
- b) utilizarea altui mobilier stradal decât cel autorizat, închiderea teraselor cu orice fel de material și așezarea covoarelor și a altor asemenea, din materiale plastice și a podețelor pentru așezarea mobilierului;
- c) neîntreținerea curățeniei și a spațiilor verzi din imediata vecinătate a amplasamentului sau a zonei aferente desfășurării activității comerciale;
- d) nerespectarea orarului de funcționare stabilit de Primăria municipiului Deva;
- e) nerespectarea liniștii și ordinii publice;
- f) refuzul nejustificat al comerciantului de a se supune controlului, inclusiv refuzul de a prezenta actele solicitate cu ocazia efectuării acțiunilor de control sau neprezentarea actelor solicitate;
- g) nerespectarea obligației privind eliberarea domeniului public în urma somației scrise și continuarea activității după ce s-a dispus sistarea acesteia;
- h) nerespectarea obligației de a preda terenul liber de sarcini la terminarea activității, fără a fi afectat și/sau ca urmare a somației de eliberare a amplasamentului;
- i) faptele prevazute la **art. 26** din prezentul Regulament, **lit a, b, d, e**, se sancționează cu amenda de la **500 la 1000 lei**;
- j) faptele prevazute la **art. 26, lit c**:
  - se sancționează cu amenda de la **500 la 1000 lei** la primele două abateri;
  - la treia abatere sesizată de către organele de control abilitate ale Primăriei municipiului Deva, prin reprezentanții Direcției Poliției Locale, pe baza unui proces verbal de constatare, se va dispune măsura anulării autorizației de funcționare.
- j) faptele prevazute la **art. 26** din prezentul Regulament, **lit. f, g, h**, se sancționează cu amenda de la **1000 la 1500 lei**;
- k) contravenientul poate achita în termen de 15 zile de la data comunicării procesului-verbal, jumătate din cuantumul amenzii stabilite, conform Ordonanței nr. 2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor.

**Art. 31** Pe lângă sancțiunile contravenționale principale stabilite în prezentul regulament, se pot aplica și următoarele sancțiuni contravenționale complementare: desființarea tuturor amenajărilor și eliberarea amplasamentului.

**Art. 32** În cazul în care contravenientul nu se va conforma la executarea lucrărilor de desființare primăria va desființa amenajările pe cale administrativă, fără sesizarea organelor judecătorești, urmând ca toate cheltuielile ocazionate de aceasta desființare să fie suportate de comerciant.

**Art. 33** Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute în acest regulament se face de către agenți din cadrul Direcției Poliției Locale a Municipiului Deva.

## Cap. VI Reglementări fiscale

**Art. 34** Operatorii economici care desfășoară activități pe domeniul public datorează o taxă pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea amplasării de terase sezoniere. Valoarea acestei taxe este stabilită anual, conform Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prin Hotărârea Consiliului local al Municipiului Deva privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, în municipiul Deva.

**Art. 35** Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea amplasării de terase sezoniere se datorează pentru întreaga durată de ocupare a terenului.

## Cap. VII Dispoziții finale

**Art. 36** Persoanele fizice autorizate sau persoanele juridice care au ocupat domeniul public și care au fost sancționate în mod repetat pentru nerespectarea condițiilor regulamentului, nu vor putea participa la licitațiile publice organizate pentru ocuparea domeniului public sau pentru desfășurarea unor activități comerciale pe domeniul public.

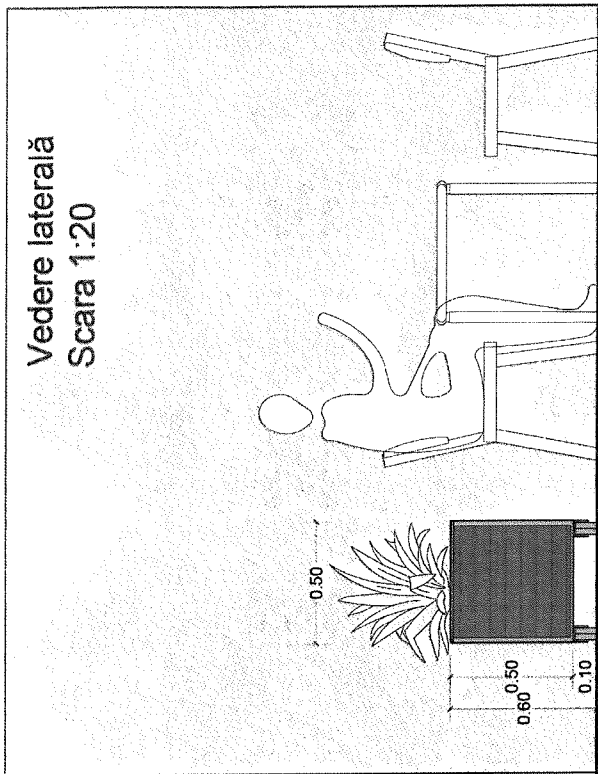
**Art. 37** Dispozițiile prezentului regulament se completează cu dispozițiile legale în vigoare privind siguranța în exploatare și disciplina în construcții, desfășurarea activităților de alimentație publică, proveniența și calitatea mărfurilor comercializate și protecția consumatorilor, igiena și sănătatea publică, respectarea ordinii și liniștii publice și protecția mediului, precum și cu cele privind regimul juridic al contravențiilor.

**Art. 38.** Prezentul regulament se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2023.

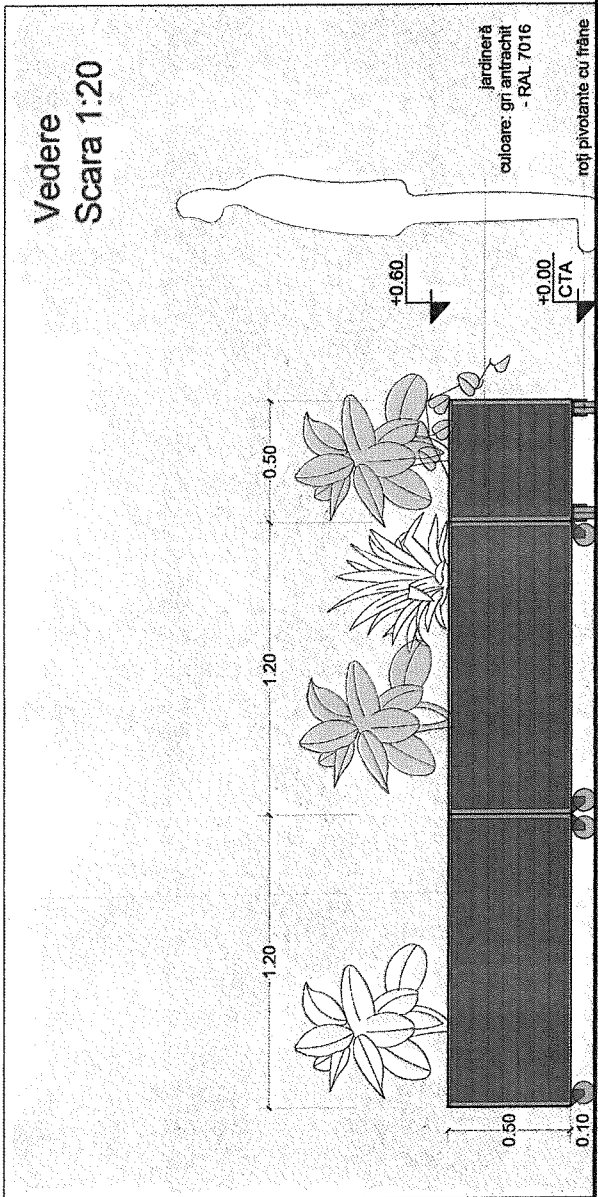
**Inițiator,**  
**Primar,**  
Nicolae-Florin Oancea

**Avizează,**  
**Secretar General,**  
Florina Doris Visirin

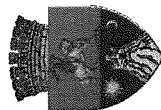
Vedere laterală  
Scara 1:20



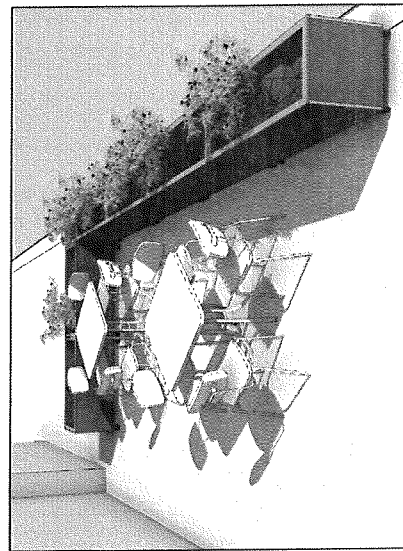
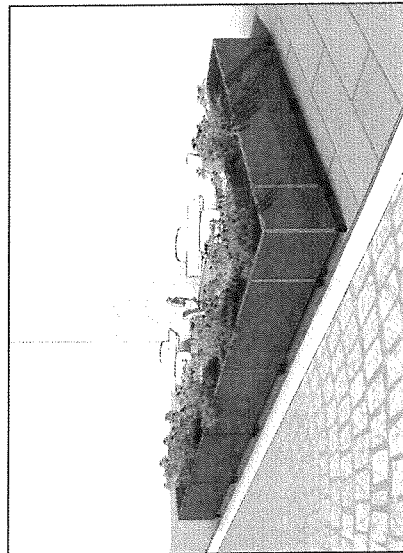
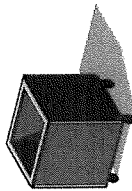
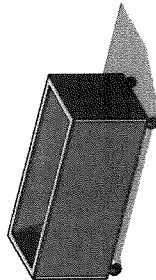
Vedere  
Scara 1:20



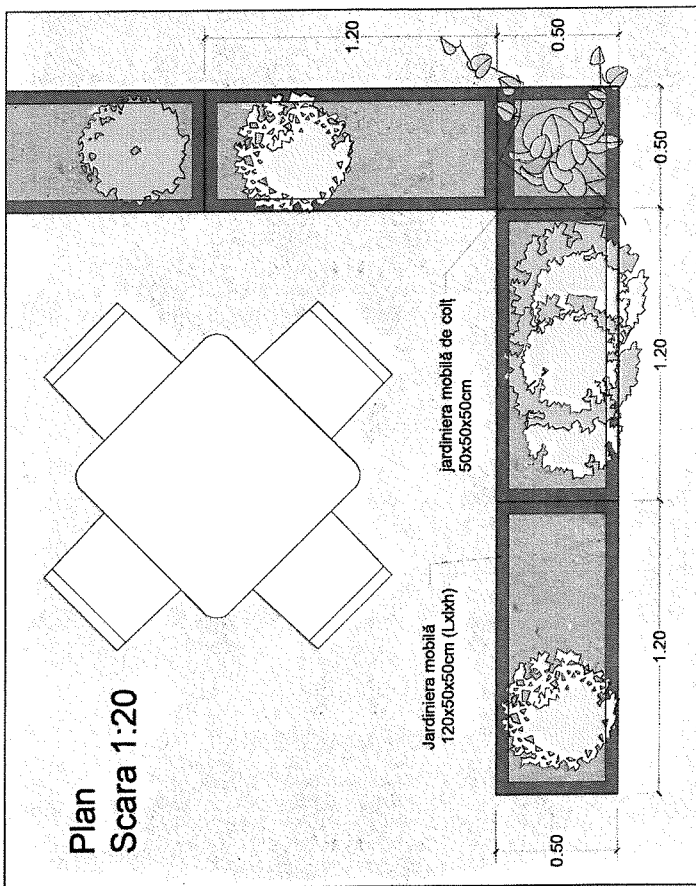
### JARDINERĂ MODULARĂ - DELIMITARE TERASE



JUDEȚUL HUNEDOARA  
MUNICIPIUL DEVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA  
DIRECȚIA URBANISM

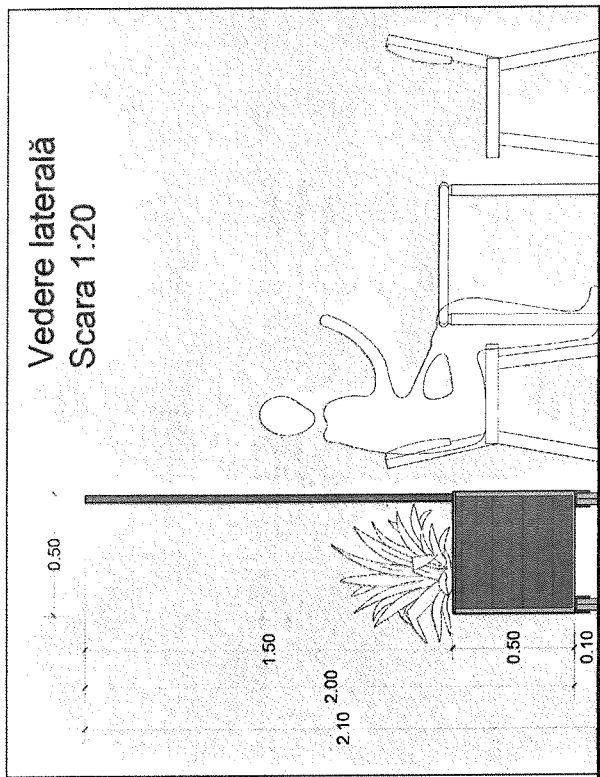


Plan  
Scara 1:20

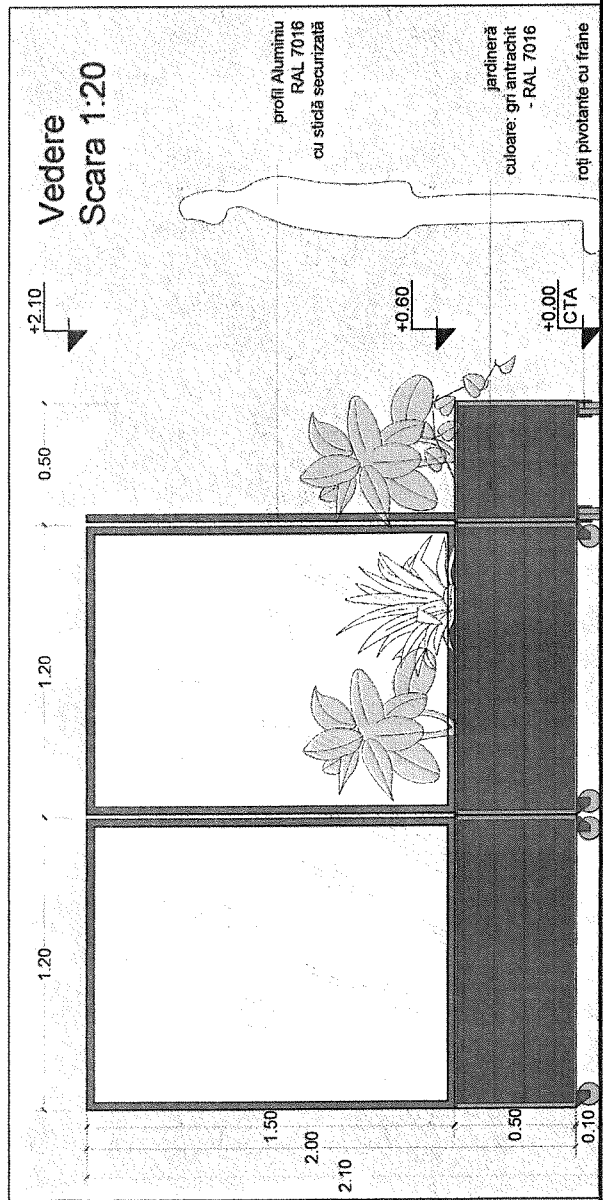


Anexa B la Regulament

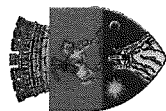
Vedere laterală  
Scara 1:20



Vedere  
Scara 1:20



PANOU MODULAR CU JARDINIERĂ - DELIMITARE TERASE (EXTRASEZON)



JUDEȚUL HUNEDOARA  
MUNICIPIUL DEVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA  
DIRECȚIA URBANISM

Plan  
Scara 1:20

