



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA



DISPOZIȚIA

nr.390 din 20.03.2025

privind convocarea Consiliului local al municipiului Deva, în ședință ordinară pentru data de 26 martie 2025

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.133 alin.1, art.134 alin.1 lit."a", alin.3 lit."a", alin.5, art.155 alin.3 lit."b", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Referatul Secretarului general al municipiului Deva nr.30092/20.03.2025,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA

emite următoarea dispoziție:

Art.1. - Se convoacă ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Deva pentru data de 26 martie 2025, ora 12, în sala mare de ședințe a Consiliului local, cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2. - Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi sunt transmise consilierilor locali în format electronic.

Art.3. - Comisiile de specialitate cărora le-au fost trimise spre avizare proiectele de hotărâre sunt următoarele:

- Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, agricultură;
- Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe;
- Comisia pentru sănătate, protecția mediului înconjurător, protecție socială și servicii publice;
- Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Comisia pentru activități științifice, învățământ, cultură, activități sportive și de agrement;

Art.4. - Consilierii locali pot formula și depune amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise pe ordinea de zi a ședinței.

Art.5. - Prezenta dispoziție poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. - Prezenta dispoziție se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Compartimentului comunicare, promovare imagine în vederea comunicării ordinii de zi prin mass-media;
- Serviciului informatică, bancă de date prin afișare pe pagina de internet www.primariadeva.ro.

PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA

Lucian Ioan RUS

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA

Florina-Doris VISIRIN



JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA

Anexă la
Dispoziția nr. 390/2025

P R O I E C T U L

ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Deva
din data de 26 martie 2025

- I. Raport anual privind starea economică, socială și de mediu a municipiului Deva;
- II. Proiecte de hotărâre, privind:
 - A. Direcția de asistență socială Deva**
 1. Aprobarea prelungirii duratei contractului de locațiune-închiriere nr.31682/01.11.2021, încheiat între U.A.T. Municipiul Deva și numitul Bichescu Dan, pentru locuința socială situată în municipiul Deva, str. Zăvoi, bl.4, et.parter, ap.2;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
 2. Aprobarea schimbului de locuință între numiții Rezmüveș Florin și Gagi Cristian-Ioan, având ca obiect locuințele sociale situate în imobilele din municipiul Deva, str. Zăvoi, bl.9, sc.3, et.1, ap.48 și municipiul Deva, str. N. Grigorescu nr.10C, bl.3, et.3, ap.36;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
 3. Aprobarea repartizării spre închiriere a locuinței sociale situată în municipiul Deva, str. N. Grigorescu nr.10B, bl.2, et.parter, ap.6, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, către numita Fărcaș Laura-Loredana;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
 4. Aprobarea închirierii locuinței tip cameră de cămin, situată în imobilul din municipiul Deva, str.1 Mai nr.27, et.3, camera 320, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, către numita Comîrgean Florentina-Denisa;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
 5. Modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.200/2022 privind aprobarea asocierii U.A.T. Municipiul Deva cu Direcția de asistență socială Deva, S.C. Interlog Com S.R.L. și Fundația Mara în vederea constituirii Asociației Grup de Acțiune Locală Urban Cetate Deva, cu modificările și completările ulterioare;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
 6. Aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al serviciului social „Servicii de îngrijire personale la domiciliu pentru persoane vârstnice” din cadrul Direcției de Asistență Socială Deva, a modelului contractului de acordare a serviciilor sociale și a anexei la contract;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

B. Direcția urbanism

7. Aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal “Parcelare teren pentru construcții de locuințe” generat de imobilul situat în extravilanul municipiului Deva, zona localității Archia;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
8. Aprobarea Regulamentului privind procedura de emitere a certificatului de atestare a edificării construcțiilor executate fără autorizație de construire și pentru care s-a împlinit termenul de prescripție;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
9. Aprobarea Regulamentului privind procedura de emitere a acordului/autorizației de funcționare pentru exercitarea activității de comercializare a produselor și serviciilor de piață, alimentație publică pe raza unității administrativ teritorială a Municipiului Deva;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
10. Aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal “Zonă de locuințe semicolective și clădire mixtă” generat de imobilul situat în intravilanul municipiului Deva, strada Mihail Sadoveanu, nr.38;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
11. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.13/2014 privind constituirea Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism și aprobarea Regulamentului de funcționare al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

C. Direcția tehnică

12. Modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.375/2024, privind transferul valorii investiției rezultate prin finalizarea proiectului “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D - b-dul Iuliu Maniu din municipiul Deva”, cod SMIS 120716, către Asociația de proprietari nr.99, bloc D și a bunului aferent;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
13. Aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „Amenajare drum acces proprietăți nr.96 - 108A și ziduri de sprijin pe strada Aurel Vlaicu din municipiul Deva” - faza revizuire P.T.;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
14. Aprobarea documentației tehnico-economice – faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 16 – Strada Horea din Municipiul Deva”;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
15. Aprobarea documentației tehnico-economice - faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 2 punct - Strada Griviței din Municipiul Deva”;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

D. Compartiment administrare unități de învățământ

16. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.86/2025 privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Deva în cadrul consiliilor de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Deva;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
17. Aprobarea tipului de suport alimentar pentru elevii din învățământul primar, gimnazial, liceal și profesional din cadrul Liceului Tehnologic Energetic „Dragomir Hurmuzescu” Deva derulat pe perioada desfășurării cursurilor școlare din anul 2025;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

18. Aprobarea cofinanțării de 2% de către Municipiul Deva în calitate de ordonator principal de credite a Colegiului Național „Decebal” Deva, în cadrul proiectului „Copiii cu CES merg la școală” în vederea accesării de fonduri nerambursabile prin Programul Educație și Ocupare (PEO);
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
E. Direcția poliția locală
19. Stabilirea componenței Comisiei locale de ordine publică la nivelul municipiului Deva;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
F. Direcția impozite și taxe locale
20. Aprobarea componenței și a regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei pentru analiza și soluționarea cererilor debitorilor care solicită stingerea unor creanțe fiscale prin trecerea în proprietatea publică a Municipiului Deva, a unor bunuri imobile, precum și de stabilire a documentației care însoțește cererea;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
G. Serviciul public de întreținere și gospodărire municipală Deva
21. Modificarea statului de funcții pentru Serviciul Public de Întreținere și Gospodărire Municipală Deva;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
H. Compartiment comunicare promovare imagine
22. Aprobarea Convenției de parteneriat între Direcția Generală Anticorupție și Municipiul Deva;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
I. Serviciul resurse umane, control
23. Organizarea concursului pentru ocuparea postului vacant de Director al Serviciului public de întreținere și gospodărire municipală Deva din subordinea Consiliului local al municipiului Deva;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
J. Direcția administrarea domeniului public și privat
24. Numirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru licitațiile publice organizate în vederea închirierii sau concesiunii bunurilor aparținând domeniului public sau privat al municipiului Deva, precum și pentru achiziționarea și/sau închirierea de imobile;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
25. Aprobarea suportării de la bugetul local a unor cotizații pentru anul 2025;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
26. Aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.17/2014 încheiat cu societatea Gevis Proteam S.R.L.;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
27. Aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de concesiune nr.18/2010;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
28. Aprobarea Actului adițional nr.1 la Contractul de închiriere nr.34286/30.04.2020;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
29. Comasarea imobilelor înscrise în C.F. nr.81444 și C.F. nr.81580, proprietatea privată a municipiului Deva, situate în municipiul Deva, strada Mareșal Averescu, în fața blocurilor 29 și 33, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
30. Neexercitarea dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a imobilului situat în municipiul Deva, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr.18, ap.1 - tronson A, jud. Hunedoara – Ansamblul urban 1 Decembrie 1918 Cod LMI HD-II-a-B-03218.04;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
31. Darea în folosință gratuită a imobilului în suprafață de 30,21 mp, din suprafața totală de 305 mp, înscris în CF nr.61047-C1-U61, nr. cadastral 61047-C1-U61, situat în municipiul Deva, str. Avram Iancu, bl.H1, sc.B, parter, județul Hunedoara, către Episcopia Devei și Hunedoarei;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

32. Desemnarea domnului Viceprimar Lavu Sorin - Tudor în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor a municipiului Deva;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
33. Convocarea adunării proprietarilor în vederea alegerii reprezentanților proprietarilor în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor a municipiului Deva;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
34. Punerea la dispoziția Societății APA PROD S.A. a imobilul înscris în CF nr.65313 compus din teren și construcții industriale în vederea administrării și exploatării;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus
- K. Direcția administrativă**
35. Implementarea unui sistem de management pentru flota auto utilizată de Primăria municipiului Deva, serviciile și instituțiile publice subordonate Consiliului local al municipiului Deva;
Inițiatori Consilieri locali Lucian Marius Mara și Cătălin Viorel Gligor
- L. Direcția economică**
36. Aprobarea bugetului general de venituri și cheltuieli al Municipiului Deva pe anul 2025 și a estimărilor pentru anii 2026-2028;
Inițiator Primar Lucian Ioan Rus

III. Diverse

Deva, 20 martie /2025

PRIMAR,
Lucian Ioan Rus

Contrasemnează,
Secretar General,
Florina-Doris Visirin