

# JUDEȚUL HUNEDOARA

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

### Proces - Verbal

încheiat astăzi, 28 octombrie 2021 în ședința ordinară  
a Consiliului local al municipiului Deva

Consiliul local a fost convocat în ședință ordinară, ședință care se desfășoară on-line în sistem de videoconferință, cu respectarea art.133 alin.1, art.134 alin.1 lit."a", alin.3 lit."a", alin.5, art.155 alin.3 lit."b", ale art.196 alin.1 lit."b" precum și ale art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Dispoziției Primarului municipiului Deva, nr.1763/2021.

La ședință au participat 21 de consilieri locali din cei 21 de consilieri în funcție, respectiv:

Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsoni Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana, domnul Primar Nicolae - Florin Oancea, domnul Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan, domnul Viceprimar Ilieș Gabriel Nelu, domnul Administrator public Traian Berbeceanu, doamna Florina - Doris Visirin Secretarul general al municipiului Deva, directori, precum și șefi ai serviciilor și birourilor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și al serviciilor din subordinea Consiliului local.

De asemenea au participat delegații sătești: Bloj Eva, Resiga Ionel, Trif Ioan Nicolae și Popa Cristinel.

#### **D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

În temeiul prevederilor art.133 alin.1, art.134 alin.1 lit."a", alin.3 lit."a", alin.5, art.155 alin.3 lit."b", ale art.196 alin.1 lit."b" precum și ale art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Dispoziției Primarului municipiului Deva, nr.1763/2021, Consiliul local al municipiului Deva, a fost convocat în ședință ordinară, ședință care se desfășoară on-line în sistem de videoconferință.

Doamnelor și domnilor consilieri,

Declar deschisă ședința de astăzi a Consiliului local al municipiului Deva,

Și-au înregistrat prezența până la această oră un număr de 21 de consilieri.

Vă informez că la ședința de astăzi participă domnul Primar Nicolae Florin Oancea, doamna Florina - Doris Visirin, Secretarul general al municipiului Deva, d-nul Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan, d-nul Viceprimar Ilieș Gabriel Nelu, d-nul Berbeceanu Traian Administrator public, directori, precum și șefi ai serviciilor și birourilor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și ai serviciilor din subordinea Consiliului local.

De asemenea participă și delegații sătești ai municipiului Deva.

Ofer cuvântul doamnei Florina - Doris Visirin, Secretar general al municipiului Deva în vederea prezentării sintezei procesului verbal al ședinței din data de 15 octombrie 2021.

#### **Doamna Florina - Doris Visirin Secretarul general al municipiului Deva**

Domnilor consilieri, în conformitate cu prevederile art.138 alin.15 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare "La începutul fiecărei ședințe, secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței anterioare".

Acum, înainte de ședință v-am transmis pe adresele de e-mail procesul - verbal al ședinței din data de 15 octombrie 2021.

*Sinteza Procesului Verbal al ședinței  
Consiliului local Deva din data de 15 octombrie 2021*

Consiliul local a fost convocat în ședință extraordinară prin Dispoziția Primarului nr.1712/2021, cu respectarea prevederilor legale.

Ședința a fost condusă de domna consilier Oșan- Șendroi Claudia – Paula.

Pe ordinea de zi a ședinței au fost înscrise 12 puncte și 8 puncte suplimentare. S-au adoptat 20 de hotărâri, respectiv Hotărâri de la nr.368-387.

Instituția Prefectului Județului Hunedoara, nu a formulat până la această dată nicio obiecție cu privire la legalitatea hotărârilor adoptate în ședința din data de 15 octombrie 2021.

Totodată doresc să vă reamintesc prevederilor art.228 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu precizarea că aceste prevederi v-au fost înaintate și pe adresa dumneavoastră de email, odată cu materialele.

”ART. 228 -Regimul general aplicabil conflictului de interese pentru aleșii locali:

(1) Alesul local aflat în conflict de interese în condițiile prevăzute de cartea I titlul IV din Legea nr. 161/2003, cu modificările și completările ulterioare, are obligația să se abțină de la emiterea sau participarea la emiterea ori adoptarea actului administrativ, de la încheierea sau participarea la încheierea actului juridic respectiv, care ar putea produce un folos material pentru sine sau pentru:

- a) soț, soție sau rude ori afini până la gradul al II-lea inclusiv;
- b) orice persoană fizică sau juridică față de care alesul local are calitatea de debitor al unei obligații;
- c) o societate la care deține calitatea de asociat unic ori funcția de administrator sau de la care obține venituri;
- d) o altă autoritate din care face parte;
- e) orice persoană fizică sau juridică, alta decât autoritatea din care face parte, care a făcut o plată către acesta sau a efectuat orice fel de cheltuieli ale acestuia;
- f) asociație sau fundație din care face parte.

(2) În exercitarea funcției, consilierul local sau consilierul județean aflat în una dintre situațiile prevăzute la alin. (1) are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local, respectiv a consiliului județean interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, anunț care se consemnează în mod obligatoriu în procesul-verbal al ședinței.

(3) Ulterior anunțării interesului personal, consilierul local sau județean nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii consiliului cu privire la care acesta și-a anunțat interesul și nu are drept de vot la adoptarea acestei hotărâri.

(4) Actele administrative emise ori adoptate sau actele juridice încheiate cu încălcarea prevederilor alin. (1) sunt lovite de nulitate absolută în condițiile Legii nr.176/2010, cu modificările și completările ulterioare.

(5) Fapta aleșilor locali de a încălca prevederile alin.(1) și legislația în materie privind conflictul de interese constituie abatere disciplinară și se sancționează cu diminuarea indemnizației cu 10% pe o perioadă de maximum 6 luni.”

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Supun votului dumneavoastră Procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 15 octombrie 2021.

*Procesul-verbal al ședinței din data de 15 octombrie 2021 se aprobă cu unanimitatea de voturi a celor 21 de consilieri prezenți.*

(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,  
Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca  
Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru

Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin-Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroiu Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

În continuare, ofer cuvântul d-lui Primar Nicolae Florin Oancea pentru prezentarea proiectului ordinii de zi.

**Dl. Mane Marius**

O rugămintă. Mă scuzați, domnule Primar. O rugămintă. Dacă se votează, pentru că sunt voturi care ar trebui să le știm exact, să fie nominal făcut și să fie... fiecare să spună "da" sau "nu" sau "pentru", "împotriva" sau "abținere" pentru că nu putem vedea pe ecran câți votează „pentru” și câți „împotriva”. Doamna Președinte?

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Din ce am înțeles de la dumneavoastră, să spună fiecare în parte dacă votează "pentru", "împotriva" sau dacă are "abținere".

**Dl. Mane Marius**

Exact. Că altfel, nu putem să ne dăm seama cine ce a votat. Mulțumesc.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

În regulă. Dau cuvântul domnului Primar.

**D-nul Primar Nicolae Florin Oancea**

I. Proiecte de hotărâre, privind:

**A. Direcția de asistență socială Deva**

1. Aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția „Realizare sistem de încălzire pentru imobilul situat în Deva, str.1 Mai, nr.27 - Cămin Rempes”, imobil aflat în administrarea Direcției de asistență socială Deva;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
2. Încheierea unui contract de locațiune-închiriere între municipiul Deva și numita Costin Roxana-Rodica, pentru locuința de necesitate din imobilul situat în municipiul Deva, str.N. Grigorescu nr.45B, corp A, camera 12;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
3. Aprobarea repartizării spre închiriere a locuinței sociale situată în municipiul Deva, str.Zăvoi, bl.4, et.3, ap.16, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, către numita Mircea Simona;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
4. Aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pe termen de un an de la data expirării acestora, pentru un număr de 11 – unsprezece locuințe situate în imobilele ANL1, ANL2 și ANL3 din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A, str. M. Eminescu, bl.T1 și str. M. Eminescu nr.103, bl.1;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
5. Aprobarea componenței Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe destinate închirierii și a Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei;  
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
6. Modificarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului local nr.374/2021 privind aprobarea noului Regulament de organizare și funcționare al serviciului social “Servicii de îngrijire personale la domiciliu pentru persoane vârstnice” din cadrul Direcției de asistență socială Deva și a modelului contractului de furnizare a serviciilor sociale;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

7. Modificarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului local nr.375/2021 privind aprobarea înființării serviciului social "Servicii de îngrijiri la domiciliu pentru persoane adulte cu dizabilități" din cadrul Direcției de asistență socială Deva, a Regulamentului de organizare și funcționare al serviciului social, precum și a modelului contractului de furnizare a serviciilor sociale;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

8. Aprobarea numărului maxim de porții zilnice acordate în cadrul serviciului social „Adăpostul de urgență pe timp de noapte" Deva pentru anul 2021;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

9. Modificarea organigramei și a statutului de funcții pentru Direcția de asistență socială Deva;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

#### **B. Serviciul resurse umane**

10. Modificarea statutului de funcții pentru Direcția publică locală de evidența persoanelor și stare civilă Deva;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

11. Modificarea statutului de funcții pentru aparatul de specialitate al Primarului municipiului Deva;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

#### **C. Direcția urbanism, privatizare**

12. Aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal „Locuință familială, împrejmuire și racord la utilități" generat de imobilul situat în extravilanul municipiul Deva, strada Zăvoi, nr.56A;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

13. Aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal „Parcelare teren, locuințe individuale, împrejmuire și racorduri la utilități" generat de imobilul situat în intravilanul municipiul Deva, strada Iosif Vulcan, nr.99C;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

14. Aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu „Modernizare și etajare farmacie" generat de imobilul situat în municipiul Deva, Bulevardul Decebal, nr.26A;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

#### **D. Direcția Deva 2020**

15. Aprobarea actelor adiționale nr.1 la contractele de închiriere nr.13054/2021 și nr.10692/2021 pentru spațiul situat în municipiul Deva, b-dul 1 Decembrie 1918, nr.13, județul Hunedoara;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

16. Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva, a terenului în suprafață de 21 mp, înscris în CF nr.65232 situat în municipiul Deva, str. Nuferilor, județul Hunedoara;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

17. Necesitatea și oportunitatea achiziționării imobilului teren înscris în Cartea Funciară nr.64425, nr. cadastral 64425, situat în municipiul Deva, B-dul 22 Decembrie, județul Hunedoara;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

18. Necesitatea și oportunitatea achiziționării imobilului teren înscris în Cartea Funciară nr.64293 nr. cadastral 7026, nr. Topo: (3495-3505)/13/1/1,(3494-3505)/13/2/1 situat în municipiul Deva, b-dul 22 Decembrie, f.n., județul Hunedoara;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

19. Aprobarea Acordului de parteneriat între Agenția de Dezvoltare Regională a Regiunii Vest și U.A.T. municipiul Deva pentru proiectul de investiții în domeniul mobilitate urbană ce urmează a fi depus la finanțare în perioada de programare 2021 – 2027 și anume ”Extinderea pistei pentru bicicliști și a traseelor pietonale de pe Calea Zarandului spre zona industrială și comercială a municipiului Deva;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

**E. Serviciul administrare unități de învățământ, comunicare, promovare imagine**

20. Acordarea de sprijin financiar de la bugetul local pe anul 2021 pentru cultele religioase recunoscute în România care au depus cereri în baza Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al municipiului Deva, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România, care își desfășoară activitatea pe raza municipiului Deva, aprobat prin Hotărârea nr.315/2021;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

21. Aprobarea contractului de închiriere între Municipiul Deva și S.C. Everest S.R.L.;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

**F. Centrul Cultural Drăgan Muntean Deva**

22. Modificarea statului de funcții pentru Centrul Cultural ”Drăgan Muntean” Deva;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

**G. Direcția economică**

23. Aprobarea bugetului general rectificat al municipiului Deva pe anul 2021;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

II. Diverse

Față de ordinea de zi prezentată propun suplimentarea acesteia cu următorul proiect de hotărâre:

1. Necesitatea și oportunitatea achiziționării imobilului înscris în Cartea Funciară nr.78944 cu nr. cadastral 78944 și Cartea Funciară nr.78945 cu nr. cadastral 78945, provenite din Cartea Funciară nr.78845, respectiv 78945-C1, 78945-C2, 78945-C3, 78944-C1 provenite din Cartea Funciară nr.78845, situat în municipiul Deva, strada Depozitelor, nr.12, județul Hunedoara;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

În continuare ridică fiecare mână. Va fi...Eu zic că dacă este vreo abținere sau un vot împotriva, cel mai bine cel care se abține sau votează împotriva să ia cuvântul atunci. Cel mai bine, pentru că unul este în mașină, unul la locul de muncă... Dacă aveți ceva de spus, ”împotriva” sau ”abținere”, intrați, spuneți, și dacă se votează ”pentru” se ridică mâna sau...

**DI. Mane Marius**

Să avem certitudinea că toți cei care votează sunt prezenți, că pot între timp unii să plece și să nu anunțe.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Nu cred că este cazul, cred că va spune fiecare dacă va pleca.

**DI. Mane Marius**

Ok. Dacă așa hotărâți...

**D-na Lăsconi Aurica**

Ne vedem pe ecrane fiecare, deci nu cred că există discuții aici.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Da, cred că este toată lumea. Eu văd pe toată lumea aici pe ecrane.

**DI.Mane Marius**

Dumneavoastră da, eu nu.

**DI. Petru Ioan Dorin**

Este strict problema dumneavoastră. Haideți să mergem mai departe.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Supun la vot ordinea de zi prezentată.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 21 de consilieri prezenți.*

(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroiu Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Supun la vot suplimentarea ordinii de zi.

*S-a votat cu unanimitatea de voturi a celor 21 de consilieri prezenți.*

(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroiu Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

NOTĂ: În conformitate cu prevederile art.139 alin.1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi la pct.1,6,7,8,9,10,11,22 se adoptă cu majoritate simplă, potrivit art.139 alin.2 proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi la pct.17,18, pct.1 suplimentar se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5 lit.dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție, potrivit art.139 alin.3 proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi la punctele 2,3,4,5,12,13,14,15,16,19,20,21,23 se adoptă cu majoritate absolută.

În conformitate cu prevederile art.139 alin.6 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectele de hotărâre înscrise la pct.5 și 19 necesită vot secret.

**I.Proiecte de hotărâre, privind:**

**Punctul 1.**

**DI. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru investiția „Realizare sistem de încălzire pentru imobilul situat în Deva, str.1 Mai, nr.27 - Cămin Rempes”, imobil aflat în administrarea Direcției de asistență socială Deva.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Aici avem un amendament. Doamna director de la D.A.S., vă rog.

**D-na Crinela Buciuman**

Avem o modificare de făcut în Anexa la proiectul de hotărâre. În formularul F2 din această anexă au fost menționate greșit anumite valori - dintr-o eroare de calcul, astfel încât

este necesară modificarea formularului F2 prin precizarea valorilor corecte și am să le dau citire: “ Total 1: 816.389,00 lei; Total valoare exclusiv TVA: 1.078.014,00 lei; TVA: 204.822,66 lei; Total valoare inclusiv TVA: 1.282.836,66 lei”.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Supun la vot modificarea propusă. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

S-a votat cu 21 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălceceanu Roxana Ioana).

Avizul comisiei de buget?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de urbanism?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Trecem la votarea hotărârii per ansamblu.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 21 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălceceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.388/2021.**

**Punctul 2.**

**DI. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind încheierea unui contract de locațiune-închiriere între municipiul Deva și numita Costin Roxana-Rodica, pentru locuința de necesitate din imobilul situat în municipiul Deva, str.N. Grigorescu nr.45B, corp A, camera 12.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de urbanism?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de protecție socială și servicii publice?

**Dl. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Trecem la vot.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 21 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsoni Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălceceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.389/2021.**

### **Punctul 3.**

**Dl. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării spre închiriere a locuinței sociale situată în municipiul Deva, str.Zăvoi, bl.4, et.3, ap.16, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, către numita Mircea Simona.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**Dl. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de urbanism?

**Dl. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de protecție socială și servicii publice?

**Dl. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Să trecem la vot.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 21 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsoni Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălceceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.390/2021.**

### **Punctul 4.**

**Dl. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pe termen de un an de la data expirării acestora, pentru un număr de 11 – unsprezece locuințe situate în



imobilele ANL1, ANL2 și ANL3 din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A, str. M. Eminescu, bl.T1 și str. M. Eminescu nr.103, bl.1.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Avizul comisiei de urbanism?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Avizul comisiei de protecție socială și servicii publice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Să trecem la vot.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 21 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroiu Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.391/2021.**

#### **Punctul 5.**

**DI. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe destinate închirierii și a Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Avizul comisiei de protecție socială și servicii publice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Potrivit articolului 139 alin.6 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art.I al proiectului de hotărâre necesită vot secret.

Ținând seama de prevederile art.90 alin.8 din Anexa la Hotărârea Consiliului local nr.269/2021 privind aprobarea noului Regulament de organizare și funcționare a Consiliului local al municipiului Deva,

Consilierii locali după ce și-au exprimat votul, au depus, fiecare personal, buletinul de vot cu opțiunea acestuia, în urna mobilă sigilată care a fost pusă la dispoziția acestora, de către Compartimentul administrație publică locală, și care s-a aflat la intrarea în incinta

Primăriei municipiului Deva, astfel încât la începerea ședinței de consiliu toate buletinele de vot să fie depuse în urna mobilă sigilată.

*În ședința de consiliu care se desfășoară în sistem de videoconferință se desigilează urna mobilă și se dă citire fiecărui buletin de vot în vederea centralizării și comunicării rezultatului votului secret.*

**D-na Secretar general Florina-Doris Visirin**

O să precizăm că în urnă sunt buletinele de vot pentru ambele puncte care sunt adoptate cu vot secret. Deci, o să le sortăm acum.

Rezultatul votului secret este următorul: La vot au participat un număr de 21 de consilieri, au fost 18 voturi valabil exprimate, 3 voturi nule.

- Dl. Pogocsan Ferdinand Zoltan – 18 voturi “pentru”.
- Dl. Igreși Alexandru – 17 voturi “pentru” și 1 vot “împotriva”.
- Dl. Jurja Alex-Cosmin – 17 voturi “pentru” și 1 vot “împotriva”.
- D-na Muntianu Daniela – 17 voturi “pentru” și 1 vot “împotriva”.
- Dl. Iorga Ovidiu Gabriel – 14 voturi “pentru” și 4 voturi “împotriva”.
- Dl. Mane Marius – 4 voturi “pentru” și 14 voturi “împotriva”.
- D-na Coste Carmen – 17 voturi “pentru” și 1 vot “împotriva”.
- D-na Căsălean Verginica-Flavia – 17 voturi “pentru” și 1 vot “împotriva”.
- D-na Drăgulesc Liliana – 16 voturi “pentru” și 2 voturi “împotriva”.
- D-na Drăgulescu Georgiana – 17 voturi “pentru” și 1 vot “împotriva”.
- Dl. Bălan Jean Florin – 18 voturi “pentru”.

Ca urmare a votului exprimat, în comisie va intra din partea Consiliului local domnul Iorga Ovidiu Gabriel, ca și membru, și domnul Bălan Jean Florin, ca membru supleant.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 21 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsoni Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.392/2021.**

**Punctul 6.**

**Dl. Primar Nicolae –Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului local nr.374/2021 privind aprobarea noului Regulament de organizare și funcționare al serviciului social “Servicii de îngrijire personale la domiciliu pentru persoane vârstnice” din cadrul Direcției de asistență socială Deva și a modelului contractului de furnizare a serviciilor sociale.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**Dl. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de protecție socială și servicii publice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Trecem la vot.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 21 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroiu Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.393/2021.**

#### **Punctul 7.**

**DI. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului local nr.375/2021 privind aprobarea înființării serviciului social “Servicii de îngrijiri la domiciliu pentru persoane adulte cu dizabilități” din cadrul Direcției de asistență socială Deva, a Regulamentului de organizare și funcționare al serviciului social, precum și a modelului contractului de furnizare a serviciilor sociale.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Avizul comisiei de protecție socială și servicii publice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Trecem la vot.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 21 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroiu Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.394/2021.**

#### **Punctul 8.**

**DI. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului maxim de porții zilnice acordate în cadrul serviciului social „Adăpostul de urgență pe timp de noapte” Deva pentru anul 2021.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de buget?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de protecție socială și servicii publice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Trecem la vot.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 21 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.395/2021.**

#### **Punctul 9.**

**DI. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și a statului de funcții pentru Direcția de asistență socială Deva.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de buget?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Trecem la vot.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 21 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.396/2021.**

**Punctul 10.**

**DI. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții pentru Direcția publică locală de evidența persoanelor și stare civilă Deva.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de buget?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Trecem la vot.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 21 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.397/2021.**

**Punctul 11.**

**DI. Primar Nicolae- Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții pentru aparatul de specialitate al Primarului municipiului Deva.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de buget?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Trecem la vot.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 21 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.398/2021.**

**Punctul 12.**

**Dl. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal „Locuință familială, împrejmuire și racord la utilități” generat de imobilul situat în extravilanul municipiul Deva, strada Zăvoi, nr.56A.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de urbanism?

**Dl. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Propuneri, discuții? Nu sunt, trecem la vot.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 21 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.399/2021.**

**Punctul 13.**

**Dl. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal „Parcelare teren, locuințe individuale, împrejmuire și racorduri la utilități” generat de imobilul situat în intravilanul municipiul Deva, strada Iosif Vulcan, nr.99C.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de urbanism?

**Dl. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Să trecem la vot.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 21 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.400/2021.**

**Punctul 14.**

**Dl. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu „Modernizare și etajare farmacie” generat de imobilul situat în municipiul Deva, Bulevardul Decebal, nr.26A.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de urbanism?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Nefavorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Discuții, propuneri?

**DI. Bălan Jean Florin**

Eu nu votez, vă spun de acum. Nu votez.

**DI. Mane Marius**

Vreau să fac o precizare.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Vă rog, domnule Mane.

**DI. Mane Marius**

Acolo există o hotărâre a instanței prin care Primăria este obligată să emită un Certificat de urbanism, fără condiționările care au fost inițiale, și un vot „împotriva”, nu știu cât este de ok, pentru că s-ar putea să fim dați în judecată și atunci cred că nu ar fi cazul să mai facem încă o instanță doar că... Dacă acolo s-a stabilit în instanță că omul poate...

**DI. Barstan Tiberiu Claudiu**

Nu putem să fim noi mai presus decât legea.

**DI. Mane Marius**

Da, mă rog. Fiecare va vota probabil în măsura în care consideră.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Am înțeles, domnule Mane. Domnule Mara, vă rog.

**DI. Mara Lucian Marius**

Instanța a hotărât că nu este nevoie de avizul vecinilor, din ce am înțeles eu.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Mai sunt alte discuții, propuneri? Dacă nu, să trecem la vot.

**DI. Bobora Mircea Flaviu**

Nu, conform comisiei de urbanism, eu votez așa cum am votat la comisia de urbanism.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

În regulă, atunci haideți să ne exprimăm votul.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

Domnul Bălan Jean Florin nu votează, iar domnul Enescu Paul Alexandru și-a pierdut conexiunea, nu participă la vot.

S-a votat cu 2 voturi pentru.( Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius),

16 împotriva (Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu,

Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsceni Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana) și

1 abținere (Dronca Robert).

**A fost respins proiectul de hotărâre.**

**Punctul 15.**

**DI. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind aprobarea actelor adiționale nr.1 la contractele de închiriere nr.13054/2021 și nr.10692/2021 pentru spațiul situat în municipiul Deva, b-dul 1 Decembrie 1918, nr.13, județul Hunedoara.

**Dl. Viceprimar Ilieș gabriel Nelu**

Ilieș Gabriel și Lucian Mara nu votează punctul 15.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**Dl. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Avizul comisiei de buget?

**Dl. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan- Șendroiu Claudia-Paula**

Avizul comisiei de urbanism?

**Dl. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Discuții, propuneri? Nu sunt, să trecem la vot.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 19 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu,  
Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru,  
Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Iorga  
Ovidiu Gabriel, Lăsceni Aurica, Ludoșean  
Gheorghe, Mane Marius, Moraru Călin-  
Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroiu Claudia-  
Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand  
Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.401/2021.**

**Dl. Enescu Paul Alexandru**

M-am reconectat și eu că mi s-a închis telefonul, bateria s-a terminat.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

În regulă.

#### **Punctul 16.**

**Dl. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva, a terenului în suprafață de 21 mp, înscris în CF nr.65232 situat în municipiul Deva, str. Nuferilor, județul Hunedoara.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**Dl. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan- Șendroiu Claudia-Paula**

Avizul comisiei de urbanism?

**Dl. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Să trecem la vot.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 21 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu,  
Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru,  
Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș



Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.402/2021.**

**Punctul 17.**

**DI. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind necesitatea și oportunitatea achiziționării imobilului teren înscris în Cartea Funciară nr.64425, nr. cadastral 64425, situat în municipiul Deva, B-dul 22 Decembrie, județul Hunedoara.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de buget?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan- Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de urbanism?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Propuneri, discuții? Nu sunt, să trecem la vot.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 21 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.403/2021.**

**Punctul 18.**

**DI. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind necesitatea și oportunitatea achiziționării imobilului teren înscris în Cartea Funciară nr.64293 nr. cadastral 7026, nr. Topo: (3495-3505)/13/1/1,(3494-3505)/13/2/1 situat în municipiul Deva, b-dul 22 Decembrie, f.n., județul Hunedoara.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de buget?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de urbanism?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Propuneri, discuții? Nu sunt, să trecem la vot.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 21 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.404/2021.**

#### **Punctul 19.**

**DI. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat între Agenția de Dezvoltare Regională a Regiunii Vest și U.A.T. municipiul Deva pentru proiectul de investiții în domeniul mobilitate urbană ce urmează a fi depus la finanțare în perioada de programare 2021 – 2027 și anume "Extinderea pistei pentru bicicliști și a traseelor pietonale de pe Calea Zarandului spre zona industrială și comercială a municipiului Deva.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de buget?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de urbanism?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Potrivit articolului 139 alin.6 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art.5 al proiectului de hotărâre necesită vot secret.

Ținând seama de prevederile art.90 alin.8 din Anexa la Hotărârea Consiliului local nr.269/2021 privind aprobarea noului Regulament de organizare și funcționare a Consiliului local al municipiului Deva,

Consilierii locali după ce și-au exprimat votul, au depus, fiecare personal, buletinul de vot cu opțiunea acestuia, în urna mobilă sigilată care a fost pusă la dispoziția acestora, de către Compartimentul administrație publică locală, și care s-a aflat la intrarea în incinta Primăriei municipiului Deva, astfel încât la începerea ședinței de consiliu toate buletinele de vot să fie depuse în urna mobilă sigilată.

*În ședința de consiliu care se desfășoară în sistem de videoconferință se desigilează urna mobilă și se dă citire fiecărui buletin de vot în vederea centralizării și comunicării rezultatului votului secret.*

**D-na Secretar general Florina – Doris Visirin**

Rezultatul votului secret este următorul: La vot au participat un număr de 21 de consilieri, au fost 20 de voturi valabil exprimate, 1 vot nul.

- Dl. Sorin Maxim -19 voturi „pentru” și 1 vot „împotrivă”.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Propuneri, discuții? Nu sunt, să trecem la vot.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 21 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu,

Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.405/2021.**

**Punctul 20.**

**Dl. Primar Nicolae- Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind acordarea de sprijin financiar de la bugetul local pe anul 2021 pentru cultele religioase recunoscute în România care au depus cereri în baza Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al municipiului Deva, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România, care își desfășoară activitatea pe raza municipiului Deva, aprobat prin Hotărârea nr.315/2021.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**Dl. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de buget?

**Dl. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de cultură?

**Dl. Ilieș Florin Marin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Propuneri, discuții?

**Dl. Mane Marius**

Da. Am făcut ieri o solicitare în legătură cu documentațiile care au fost avizate de către comisie, să ni se prezinte dacă aceste documentații...Pe lângă acele devize semnate de diriginți - pentru că astăzi am fost informat că o parte din acele documentații încă nu fuseseră semnate. Deci, dacă astăzi mergeau diriginții acolo să le semneze, nu pot să-mi dau seama cum prin comisie au trecut ca ele fiind ok, pe lângă faptul că nu erau acele antemăsurători la aceste documentații. Nu s-au prezentat ieri sub nicio formă și nici astăzi. Nu înțeleg cum putem veni să supunem spre aprobare niște documente care nu au îndeplinite - probabil nu

toate și nici nu pot să știu dacă sunt toate sau numai o parte, dacă îndeplinesc condițiile de a fi aprobate.

Repet încă o dată, nu am nimic împotriva pentru a fi alocați bani pentru aceste culte, doar doresc ca ele să îndeplinească toate condițiile legale legate de ceea ce am stabilit prin acel regulament, unde prin amendament am solicitat să fie anexate și documentele conform normativului P091 privind întocmirea devizelor și documentațiilor necesare pentru aceste solicitări de fonduri.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Am înțeles că deja s-a discutat în comisie.

**DI. Mane Marius**

Cine s-a ocupat, aș dori să ne spună măcar acum, dacă s-au făcut sau nu.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Am înțeles că s-a discutat în comisie.

**DI. Mane Marius**

Pot să dovedesc la această oră că nu au fost făcute la data când au fost deschise plicurile.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Da, am înțeles că s-a discutat în comisie deja aspectul acesta dar, îi dau cuvântul domnului Marcel Morar să vă răspundă cu mai multe detalii.

**DI. Mane Marius**

L-am întrebat ieri și nu a vrut.

**DI. Petru Ioan Dorin**

S-a explicat ieri în comisie, nu este adevărat.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

S-a explicat ieri în comisie, nu cred că mai are rost să...

**DI. Mane Marius**

Ce s-a explicat? Haideți să ne spună, măcar să ne arate din toate documentațiile acelea o antemăsurătoare la el. Sunt sau nu sunt?!

**DI. Morar Marcel**

Sunt antemăsurători, sunt vizate de diriginții de șantier cu ștampila dâșșilor.

**DI. Mane Marius**

Arătați-mi una!

**DI. Morar Marcel**

O să mă duc să vă arat.

**DI. Mane Marius**

La ora aceasta erau vreo două sau trei, din care vă spun eu, că doar astăzi veniseră diriginții de șantier să le semneze.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

În regulă. O să vă arate domnul Marcel Morar mai departe ceea ce doriți dumneavoastră. Eu zic să trecem la vot. Cine este pentru?

**DI. Mane Marius**

Păi, dumneavoastră ne puneți pumnul în gură, că nu avem ce să discutăm sau cum?! Treceți direct la vot?!

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Eu nu vă pun pumnul în gură, nu-mi puneți vorbe în gură, că nu vă pun niciun pumn în gură. Vă va pune la dispoziție domnul Marcel Morar ceea ce doriți dumneavoastră.

**DI. Mane Marius**

Eu nu am spus că ... Dar asta încercați, să treceți direct la vot.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Vă rog nu vorbiți peste mine, că nu are niciun sens.

**DI. Mane Marius**

Ok, haideți că vă ascult.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Vă va pune la dispoziție domnul Marcel Morar ce aveți nevoie. Dacă doriți să vă exprimați votul în momentul de față puteți să-l faceți printr-o "abținere" sau "împotrivă", ceea ce doriți dumneavoastră. Dânsul, am înțeles că are toate documentațiile pregătite și vi le va expune ulterior dumneavoastră.

**DI. Mane Marius**

Dumneavoastră le-ați văzut în calitate de Președinte de ședință?

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Da.

**DI. Mane Marius**

Și, puteți confirma ceea ce spuneți acum?

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Normal.

**DI. Mane Marius**

Bine. Este de știut, adică să audă lumea că și dumneavoastră ați văzut chestiile astea, pentru că eu vă asigur că nu le-ați văzut.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Dacă dumneavoastră știți mai bine ca mine... Cum ziceți dumneavoastră.

**DI. Mane Marius**

Probabil aveți dumneavoastră așa niște vederi, altele decât cele normale, și îmi dau seama că...

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Haideți să supunem la vot, să nu trecem la jigniri. Mulțumesc frumos.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 19 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mara Lucian Marius, Moraru Călin-Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroiu Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana)

2 abțineri (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius)

**A fost adoptată Hotărârea nr.406/2021.**

**Punctul 21.**

**DI. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului de închiriere între Municipiul Deva și S.C. Everest S.R.L..

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Avizul comisiei de buget?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Avizul comisiei de urbanism?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Avizul comisiei de cultură?

**Dl. Ilieș Florin Marin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Aici avem mai multe amendamente. Domnule Morar, vă rog.

**Dl. Morar Marcel**

În urma discuțiilor și din cadrul comisiilor de ieri, vă rog să-mi permiteți să vă prezint spre dezbatere și adoptare 3 amendamente de data aceasta.

Primul se referă la art.3.1.1., pe care vi l-am prezentat și în ședințele de ieri, și textul modificat sună în felul următor: "Chiria lunară negociată este 29,19 lei/mp/lună, raportat la suprafața construită utilă a imobilului de 2.570 mp. Chiria se va indexa anual, în luna ianuarie, ținând cont de evoluția ratei inflației, de la ultima indexare".

Al doilea amendament, pe care vreau să vi-l propun, textul modificat se referă la art.6.9. "Să nu denunțe unilateral contractul, decât după plata în favoarea chiriașului a unei despăgubiri egale cu valoarea chiriei calculate pentru 3 ani, cu începere de la data denunțării contractului".

Ultimul amendament, este de fapt un amendament în oglindă a celui precedent prezentat, la art.7.8., textul modificat sună în felul următor: "Să nu denunțe unilateral contractul, decât după plata în favoarea locatorului a unei despăgubiri egale cu valoarea chiriei calculate pentru 3 ani, cu începere de la data denunțării contractului".

Vă mulțumesc.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

În regulă. Supun la vot modificarea nr.1. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Da, domnule Mara, vă rog înainte.

**Dl. Mara Lucian**

Am făcut și eu un amendament la art.2 în care propuneam ca, contractul să fie încheiat pe o perioadă de 3 ani, nu de 10. Am avut discuții în comisii și chiar vreau să le mulțumesc colegilor mei din Comisia de cultură, că am dezbătut intens acest contract, și cred că oricare din variante, oricare din amendamente va fi adoptat, că al meu cu contractul pe 3 ani sau acesta de la punctul 7.8 este mai bun decât... Contractul ar fi mai avantajos pentru Primărie decât contractul inițial. Deci, voi vota contractul, oricare dintre aceste două amendamente trec. Asta voiam să vă spun.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Am înțeles că amendamentul dumneavoastră nu a fost aprobat în comisie.

**Dl. Mara Lucian**

Nu a fost aprobat în comisie, dar îl mențin. Colegii au posibilitatea să-l voteze "pentru" sau "împotrivă". Eu voi vota acest proiect, indiferent care dintre cele două amendamente trec.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Am înțeles că trebuia să-l depuneți și în scris.

**Dl. Mara Lucian**

Păi, l-am formulat la comisie.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Îl supunem la vot, nicio problemă, ca și nr.4, bine?! Bun.

Supun la vot modificarea propusă cu nr.1, prezentată de domnul Morar. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

S-a votat cu 19 voturi pentru. (Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mara Lucian Marius, Moraru Călin-Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroiu Claudia-Paula, Petru

Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav  
Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana)

2 abțineri (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius)

Supun la vot modificarea propusă cu **nr.2**. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

S-a votat cu 19 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora  
Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu  
Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-  
Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel,  
Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mara  
Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș  
Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru  
Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav  
Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana)

2 abțineri (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius)

Supun la vot modificarea propusă cu **nr.3**. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

S-a votat cu 19 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora  
Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu  
Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-  
Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel,  
Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mara  
Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș  
Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru  
Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav  
Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana)

2 abțineri (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius)

Supun la vot amendamentul cu nr.4. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Despre ce amendament vorbiți?

**DI. Iacob Petru Florin**

Domnule Mara...

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Rectific. Din ce am înțeles, amendamentul domnului Mara nu poate fi susținut în plen  
în momentul de față, pentru că nu a fost depus în scris și nu a fost votat în comisie. Îmi cer  
scuze.

**DI. Iacob Petru Florin**

Doi. Dacă, domnule Mara, nu l-ați depus și acum ați spus că sunteți de acord cu  
propunerea nr.3....îl mai mențineți? Dacă nu a fost depus la comisie... nu știu...

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Deci, nu-l mai supunem la vot. Atunci, trecem la hotărârea per ansamblu.

**DI. Mane Marius**

Păi, haideți să și avem discuții pe chestia asta.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Da, am spus, dar nu a zis nimeni că... Nu are nimic. Vă rog, spuneți.

**DI. Mane Marius**

Aș vrea să fac niște observații legat de acest contract. Trebuie să știe toată lumea că  
domnul Norocel, care a făcut releveele la acest imobil, are niște diferențe foarte mari. Dau un  
exemplu. La numărul curent 13 din planul parter în loc de 43,16 avem 34,10. La 4, în loc de  
77,29 mp avem 73,205 și dau doar câteva exemple. Etaj 1, avem la numărul curent 8 bucătărie  
în loc de 30,04 cât este trecut în table, 26,31. La biroul cu nr.10 curent, în loc de 47,90 avem

25,52 mp. Este foarte simplu de verificat, doar înmulțind lungimea și lățimea dintre acestea. La etajul 2 la numărul curent 34 este 5,75 x 3,5, sunt 20,125, în releveu apare 22,98.

Deci, nu avem cum să discutăm de 2570 de mp suprafață utilă, având în vedere că noi vom închiria spațiile care vor rămâne în urma reamenajării acestui imobil, care sigur nu va mai fi 2570, care de fapt nici acum nu îndeplinește condițiile din măsurătorile care s-au făcut acolo. Dar, probabil, or fi alte priorități în stabilirea ... și atunci să fie cu plus ca să nu fie cu minus, ca oamenii să poată să aibă o cifră reală a suprafeței pe care o închiriem.

Se spune tot acolo, în contract, la un moment dat, că acest imobil va fi predat cu proces-verbal. Păi, în urma acelui proces - verbal mi se pare corect să se stabilească la un moment dat suprafața utilă, și a unui proiect pe care urmează, mă gândesc, să-l facă de transformare. Pe lângă proiect, trebuie să știe lumea că schimbarea destinației unei clădiri se face prin P.U.D., ori acolo am văzut că sunt 130 de zile. Cele 130 de zile nu știu dacă se vor încadra și nici dacă prin expertiză vor primi toate avizele necesare, ca acea clădire să devină grădiniță, pe lângă acele avize care sunt de la Direcția sanitară, de la Mediu ș.a.m.d., de la Pompieri. Noi vedem clar că acest contract este făcut de închiriere, pentru ca această clădire ulterior să fie de fapt cumpărată, că asta era ideea.

Am înțeles din 2020 noiembrie, când s-au întrunit cei mai în măsură oameni să decidă ce vor face cu banii Primăriei. Bun, la nivel de informație, cam asta este. Atunci, aș dori ca oamenii sau consilierii care votează să știe ce votează legat de acest imobil.

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Hai deți, că o să vă răspund eu, domnule Mane, că, ca de obicei nu aveți informațiile cele mai bune și cele mai adevărate.

**DI. Mane Marius**

Mă rog, da, criticați-mă, domnule Berbeceanu, că dumneavoastră aveți...

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Așa cum rezultă din contract și cum îl aveți și dumneavoastră în față, avem un preț negociat și acceptat inclusiv de Consiliul local pe metru pătrat. În mod evident, după ce proprietarul va termina compartimentarea și se va întocmi procesul-verbal, se va avea în vedere exact suprafața utilă care va fi după recompartimentare și pentru acea suprafață utilă vom plăti chiria. Intenționăm ca acest contract să-l completăm cu o clauză care să prevadă asta, după compartimentare, cu ocazia încheierii procesului -verbal de predare-primire chiria de 29,19 va fi plătită pentru suprafața utilă rezultată din procesul-verbal de predare-primire. Sunteți de acord?

**DI. Mane Marius**

Dar, de unde reiese chestia asta, pentru că noi acum votăm contractul pe care dumneavoastră l-ați prezentat, nu votăm un viitor contract?! Noi acum votăm suprafața utilă pe care a prezentat-o de 2570 mp. Nu trebuie să fiu eu de acord, ori amendamentul ....

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Este suprafața... Domnule Mane, este vorba despre suprafața utilă actuală a clădirii, dar în contract este vorba despre un proces-verbal de predare-primire. În cadrul acelui proces-verbal de predare-primire, așa cum bine ați spus și dumneavoastră, va fi înscrisă suprafața utilă după compartimentare. Noi la acea suprafață utilă ne vom raporta la prețul chiriei.

**DI. Mane Marius**

Deci, eu repet încă o dată, poate nu m-am făcut înțeles. În această fază, din releveele care mi-au fost puse la dispoziție de către cei de la Cadastrul Primăriei, rezultă că acele suprafețe pe care le-a măsurat acest domn Țene Răzvan Norocel – probabil o fi cu noroc – sunt mult mai mari decât cele care sunt reale și eventual decât cele care vor fi reale. Atunci, să se scoată de acolo suprafața utilă de 2570 mp din contract, pentru că la ora actuală am văzut că nu se mai aprobă amendamente, cum nici la domnul Mara nu i-ați aprobat amendamente, nici acum în timpul ședinței nu cred că trebuie aprobate amendamente.

Dacă acest contract nu este făcut cum trebuie, zic să-l retrageți de pe ordinea de zi și să veniți cu el făcut într-o ședință următoare așa cum trebuie. La ora actuală, văd că de fiecare dată când eu fac niște observații care au o bază tehnică și legală, întotdeauna veniți cu alte



observații complementare în favoarea – eu știu – rezolvării sub orice formă a acestei situații. Nu mi se pare normal și, repet, ar trebui ca toți cei care votează acest punct, să știe ce votează. Nu este ok la această dată, ca ceea ce ați prezentat dumneavoastră să fie votat în această formă.

**D-na Secretar general Florina Doris Visirin**

Domnule Mane, în contract se face referire la suprafața care este înscrisă în Cartea funciară și la care ne-am putut raporta la acest moment. Sigur că, în momentul în care se va încheia procesul-verbal de predare-primire se va consemna în acel proces-verbal suprafața care va exista la momentul respectiv, adică cea care va rezulta după compartimentările și toate, mă rog, elementele de construire pe care dumnealor trebuie să le efectueze. În acest moment noi nu putem să știm ce suprafață utilă va fi în momentul acela. În momentul acesta noi putem să scriem doar ceea ce este cert și avem elemente în legătură cu această suprafață. Acum, ea a fost făcută de acel domn care este un topograf autorizat. Noi nu putem să-i contestăm măsurătorile.

**DI. Mane Marius**

Păi doamnă, este o chestie de matematică de clasa a IV-a. 7,75 x 4,40. Nu trebuie să fii topograf autorizat ca să vezi că suprafața nu este aceeași care este trecută în tabel.

**DI. Barstan Tiberiu Claudiu**

Culmea că nu dau cu minus, toate dau cu plus. Dacă nu plecăm de la informații corecte de la început, pe parcurs se pot modifica multe. Ajungem într-o fază în care plătim suprafețe...

**D-na Secretar general Florina-Doris Visirin**

Cu siguranță că, în momentul în care se va încheia acel proces-verbal de predare-primire, cei care vor fi semnatarii respectivului proces-verbal o să-și asume suprafața utilă care va exista în momentul acela. Noi, în acest moment, ne putem raporta doar la suprafața pe care o avem măsurată și care rezultă din acte. Acum noi nu putem să contestăm actele, repet, care sunt întocmite de o persoană autorizată în acest sens.

**DI. Mane Marius**

Păi, cum nu puteți contesta când este evident că suprafața nu este aceeași pe care o luăm în primire? În contract intenționat apare acea cifră de 2570 care nu este reală.

**D-na Secretar general Florina-Doris Visirin**

Care rezultă din măsurători, din măsurătorile care ne-au fost puse la dispoziție.

**DI. Mane Marius**

Spune că vom închiria suprafața utilă de 2570, nu mai puțin, sau nu scrie în contract o suprafață rezultată în urma măsurătorilor după reamenajare, nu scrie niciunde.

**D-na Secretar general Florina-Doris Visirin**

În acest moment, aceasta este suprafața care rezultă. Repet, în procesul –verbal va fi consemnată suprafața care va rezulta în urma recompartimentărilor care se fac acolo, așa cum este prevăzut de altfel și în contract.

**DI. Barstan Tiberiu Claudiu**

Doamna Visirin, în măsurători, în releveu sunt niște cotații, dimensiuni care toate adunate dau cu plus la suprafață. Dacă le luați dumneavoastră și le calculați, suprafața corectă este mai mică. Asta vrem să spunem.

**DI. Mane Marius**

Deci, la biroul nr.10 de la etajul 1, îmi dă 22,38 de metri pătrați în plus.

**DI. Iacob Petru Florin**

Doamna Președinte...

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Da, vă rog.

**DI. Iacob Petru Florin**

Dacă se poate, ca să nu intervenim. Noi trebuie să votăm oportunitatea. Problemele aceastea de măsurători cad în sarcina executivului care ulterior pot prin acel proces, să regleze ceea ce consemnează domnul Mane. Eu zic să supuneți la vot.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

În regulă. După cum au fost spuse, vi s-a răspuns și de către domnul Berbeceanu...

**DI. Moraru Călin – Constantin**

La amendamentul 2 să-mi explicați mie, că iarăși nu înțeleg la textul modificat la 7.8 citez: "Să nu se denunțe unilateral contractul, decât după plata locatorului a unei despăgubiri egale cu valoarea chiriei calculate pentru 3 ani, cu începere de la data denunțării contractului", da, acesta este textul modificat. Întreb eu, dacă avem chirie pe 8 ani, plătim chirie la respectivul locator 8 ani de zile și vrem să denunțăm, îi mai plătim și o despăgubire pentru încă 3 ani?

**DI. Mane Marius**

Da, da, da.

**DI. Moraru Călin – Constantin**

Nu pe dumneavoastră v-am întrebat, domnule Mane. Merci.

**DI. Mane Marius**

Da, da, ok.

**DI. Moraru Călin – Constantin**

Deci, eu plătesc 8 ani chirie la respectiva clădire și revin la alte locații, 9 ani chiar sau chiar 9 ani, eu dacă întrerup în al 9-lea an contractual, sunt obligat să-i mai dau o contravaloare de încă 3 și reies în total 12 ani?! Nu înțeleg, vă rog să-mi explicați.

**DI. Barstan Tiberiu Claudiu**

Dacă există posibilitatea din punct de vedere juridic să pășim treaba asta?!

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Așa cum bine știți și cum a precizat și domnul consilier Mane, intenția noastră este de a cumpăra această clădire. În mod evident ne vom exprima dreptul de preempțiune imediat după ce clădirea va avea destinația de creșă și grădiniță și va fi și autorizată și va funcționa ca și creșă și grădiniță. Această clauză a fost introdusă tocmai la solicitarea consilierilor locali în urma discuțiilor de ieri din comisie, când unii dintre consilieri au spus că "în situația în care proprietarul nu mai vrea să ne vândă clădirea, ce facem, rămânem chiriași pentru o perioadă de 10 ani și plătim chirie?!".

Așa cum și consilierii au fost informați ieri, sunt clauze contractuale foarte clare. Dacă proprietarul nu vrea să vândă clădirea, putem să-l acționăm în instanță și să solicităm instanței să-l oblige să ne-o vândă, nu era o problemă asta. De aceea a fost introdusă această clauză.

Din estimările făcute, proprietarul urmează să investească în jur de 100 de euro/mp pentru amenajarea ca și creșă și grădiniță a localului respectiv, deci urmează să facă o investiție de circa 250 de mii de euro. Chiria negociată pentru întreaga clădire este undeva la 70.000 de euro pe an. Pentru 3 ani de ani de zile valoarea chiriei este de 210 mii euro, deci sensibil sub investiția pe care proprietarul urmează să o facă.

Aceste clauze pun pe proprietarul clădirii la adăpost de o eventuală reziliere din partea noastră, ca să-și recupereze investiția pe de o parte și ne pune pe noi la adăpost dacă proprietarul clădirii vrea să rezilieze contractul cu noi oricând, trebuie în oglindă să ne plătească acea sumă reprezentând contravaloarea chiriei pe 3 ani de zile. Dar, repet, intenția noastră este de a cumpăra această clădire imediat după ce ar căpăta destinație pentru creșă și grădiniță, și este funcțională pentru acest obiectiv.

**DI. Mane Marius**

Oare de ce nu am putea face o perioadă de 3 ani, cum a spus și domnul Mara, să o ținem închiriată, care în perioada în care această grădiniță, mă rog, va fi închiriată, să fie amenajată în spațiul care l-am arătat și noi disponibil de la Liceul Traian, unde să se amenajeze o grădiniță într-un spațiu care-l are Primăria?! Deci, să nu cumpărăm un spațiu care nu este necesar, o dată nu este nici oportun în zona unde este amplasat pe o șosea cu mare trafic, cu calea ferată în spate, cu fierul vechi lângă. Deci, intenția de fapt este clar de a cumpăra o clădire, nu de a închiria și a rezolva o problemă care, normal, ar fi putut fi rezolvată cu resurse și cu imobile pe care le are Primăria în administrare. De ce nu se dorește chestia asta?

**Dl. Administrator public Traian Berbeceanu**

Domnule Mane, acesta este punctul dumneavoastră de vedere și sunteți liber să vi-l exprimați.

**Dl. Mane Marius**

Nu, eu am întrebat.

**Dl. Administrator public Traian Berbeceanu**

Dumneavoastră ne spuneți să închiriem acea clădire pentru 3 ani de zile, să plătim 220 de mii de euro, după care între timp să ne rezolvăm problema și să ne mutăm în altă parte. Dumneavoastră ca și proprietar, dacă erați dumneavoastră proprietarul acelei clădiri în mod categoric nu erați...

**Dl. Mane Marius**

Domnule Berbeceanu...

**Dl. Administrator public Traian Berbeceanu**

Îmi dați voie să termin?! Eu nu m-am băgat peste dumneavoastră din respect.

**Dl. Mane Marius**

Ok, vă ascult, vă ascult.

**Dl. Administrator public Traian Berbeceanu**

Aștept același respect din partea dumneavoastră. Dumneavoastră dacă erați proprietatul acelei clădiri bineînțeles că nu erați de acord să investiți 250 de mii de euro ca să stea Primăria cu creșa și grădinița acolo să vă plătească chirie 210 mii de euro și după aceea să plecăm și dumneavoastră să rămâneți cu investiția făcută, cu 40 de mii de euro mai puțini în urma compensării dintre chiria pe care am plătit-o și investiția pe care au făcut-o, pe de o parte.

Pe de altă parte, așa cum v-am spus, intenționăm să cumpărăm acea clădire. În situația fericită în care vom dezvolta creșe și grădinițe și nu vom mai avea nevoie de acea clădire cu destinație creșă și grădiniță putem să-i schimbăm destinația oricând. Știți foarte bine că avem 7 spații închiriate pentru care plătim zeci de mii de euro. De exemplu, taxele și impozitele pot să funcționeze în acea clădire proprietatea noastră, să nu mai plătim zeci de mii de euro pe an ca și chirii. Vi se pare un argument suficient?!

**Dl. Mane Marius**

Argumentul este în felul următor. De unde ați scos dumneavoastră cifra de 200 de mii de euro pe care vrea să o investească acest proprietar al clădirii, din moment ce la ora actuală nu există un proiect, nu există o evaluare a lucrărilor pe care trebuie să le facă? Așa puteați să spuneți și 300 de mii de euro sau și 180 de mii de euro! Nu aveți niște date concrete și ...

**Dl. Administrator public Traian Berbeceanu**

Dumneavoastră lucrați în construcții și știți foarte bine că....

**Dl. Mane Marius**

Ați spus că nu ne interpunem.

**Dl. Administrator public Traian Berbeceanu**

Da, haideți, spuneți.

**Dl. Mane Marius**

Ați spus că este necesar ca acesta să-și recupereze. Să-și recupereze dacă va fi într-adevăr închiriat acest spațiu, dar până când nu avem o evaluare concretă a lucrărilor pe care le face, nu aveți cum să prezentați dumneavoastră niște cifre care nu se concretizează dintr-un proiect sau dintr-o evaluare. Nu aveți de unde aceste date pe care le prezentați ca fiind reale. Aș dori, ca exact cum spuneți dumneavoastră la un moment dat, să fiți reprezentantul Primăriei, nu al locatorului, pentru că dumneavoastră prin tot ce ați făcut acum, prin conversația pe care am avut-o noi în direct aici, ați apărut interesele celui care vrea să vândă această proprietate Primăriei.

Deci, dumneavoastră trebuie să aveți în vedere ca Primăria să găsească cea mai oportună soluție folosind propriile spații și cu acei bani de care spuneți dumneavoastră - 200

de mii de euro, se putea în 3-4 luni de zile cât are și acesta la dispoziție, amenajat internatul de la Traian, și nu trebuia să fim obligați să cumpărăm ulterior această clădire.

**Dl. Administrator public Traian Berbeceanu**

Deci, dumneavoastră se pare că ați stat în Consiliul local atâta timp degeaba.

**Dl. Mane Marius**

Asta îi problema mea, nu-i a dumneavoastră. Domnule Berbeceanu, acum eu nu vă permit să faceți asemenea afirmații.

**Dl. Administrator public Traian Berbeceanu**

Acum iarăși vă băgați peste.

**Dl. Mane Marius**

Dumneavoastră sunteți cel care trebuie să dați explicații Consiliului local, nu sunteți în măsură să luați pe cei la care trebuie să le dați explicații, să-i luați la răspundere. Dumneavoastră sunteți organ de execuție. Deocamdată Consiliul local vă spune dumneavoastră ce să faceți.

**Dl. Administrator public Traian Berbeceanu**

Cum puteți dumneavoastră să afirmați că în 2- 3 luni de zile poate fi amenajat acel internat ca și creșă și grădiniță, când știți care sunt etapele pe care trebuie să le parcurgă o Unitate Administrativ Teritorială pentru asemenea investiție, pe de o parte?! Pe de altă parte, dumneavoastră sunteți cel care la orice clădire pe care intenționăm noi să o achiziționăm sau să o închiriem cereți raport de expertiză tehnică. Aveți impresia că acel cămin poate fi transformat vreodată în creșă sau grădiniță având în vedere normativele actuale? Bineînțeles că nu.

**Dl. Mane Marius**

Bineînțeles că nu. Dumneavoastră sunteți de specialitate, am înțeles, nu?!

**Dl. Administrator public Traian Berbeceanu**

Sunteți dumneavoastră! Noi v-am prezentat, și dumneavoastră și consilierilor locali, propunerea noastră. Haideți să supunem la vot, vă rog. Aveți dreptul să votați, să vă abțineți sau să fiți împotrivă.

**Dl. Barstan Tiberiu Claudiu**

Aș dori scurt eu să intervin. S-a avansat suma de 250 de mii de euro ca investiție în acea clădire. Dacă împărțim la suprafața construită ne iese un cost la finisare și amenajare de 96 de euro. Nu se poate cu banii aceștia să se modernizeze acea grădiniță când la un grad minim de finisare vorbim de 270-280 de euro/mp. Deci, acolo trebuie investiți de către proprietar undeva în jur de 400-450 de mii de euro minim, ca să-l aducă la un grad de confort ridicat și care să corespundă cerințelor pentru creșă. Părerea mea!

**Dl. Administrator public Traian Berbeceanu**

Păi, părerea ta este peste părerea domnului Mane căruia i se părea că este o sumă foarte mare.

**Dl. Mane Marius**

Nu, nu. Am spus că nu aveți de unde să știți de valoare, pe care dumneavoastră o prezentați ca reală.

**Dl. Administrator public Traian Berbeceanu**

Aia este părerea dumneavoastră. Vă informez că a fost un proiectant care se va ocupa de asta și am discutat cu el, ne-a prezentat cam ce vrea să facă. Ce a estimat, eu v-am spus, și repet, este un cost estimativ acesta. Poate să fie, așa cum spune Tibi, mult mai mare.

**Dl. Iacob Petru Florin**

Asta este treaba proprietarului, nu este treaba noastră valoarea investiției.

**Dl. Administrator public Traian Berbeceanu**

Categoric.

**Dl. Iacob Petru Florin**

Este vorba de oportunitate, doamna Președinte, și haideți să...

**Dl. Barstan Tiberiu Claudiu**

El își asumă această investiție? Totuși vorbim de o jumătate de milion de lei.

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Tibi, nu este vorba... Face Primăria sau Consiliul local această investiție?

**DI. Barstan Tiberiu Claudiu**

Bun, dar dacă nu face el, Traian?

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Cu atât mai mult Tibi... Dacă nu face această investiție, contractul își pierde obiectul în mod evident. Eu cred că toți am citit contractul acela, articol cu articol și punct cu punct.

**DI. Mane Marius**

În primul rând discutăm de un lucru din start de care am spus, toate normativele care sunt privind realizarea unei grădinițe...aceea clădire nu îndeplinește condițiile.

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Este tot punctul dumneavoastră de vedere. Este stipulat în contract cine se ocupă de obținerea avizelor și autorizațiilor.

**DI. Mane Marius**

Da, da, da, este punctul meu de vedere pe care pot să mi-l exprim în ședința de consiliu.

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Categoric.

**DI. Mane Marius**

Corect.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

În regulă, supunem la vot.

**DI. Mara Lucian Marius**

Numai puțin, mă anunțasem și eu.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Îmi cer scuze, nu v-am văzut. Da, domnule Mara, spuneți vă rog.

**DI. Mara Lucian Marius**

Mulțumesc. Eu aș vrea ca acest proiect să treacă - pentru că într-adevăr avem nevoie de o creșă pentru copii. Eu mai propun o variantă pentru a preîntâmpina o variantă de care a vorbit domnul Moraru și anume, amendamentul de la art. 7.8 să fie valabil doar în primii 5 ani de contract astfel să nu ajungem în anul 9 să-i despăgubim cu chiria aferentă a 3 ani.

**DI. Moraru Călin-Constantin**

Pentru că, de ce am vorbit, Lucian, de acest aspect?! Tot așa, am fost acuzați că ne opunem dezvoltării orașului și ajungem în situația în care stăm într-o singură clădire și vă dați seama că nu putem noi să negociem ceea ce omul acela va investi în clădire.

Vezi contractul cu schimbul de terenuri, când, și atunci, am fost cam tavăliți peste tot, și se vede că dacă proprietarul nu-și dorește vânzarea locației, nu va vinde.

**DI. Mara Lucian Marius**

Și atunci, ideea aceasta ți se pare bună, Călin?

**DI. Moraru Călin-Constantin**

Da, îți spun sincer că da.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Amendamentele au fost deja votate.

**DI. Mane Marius**

O singură întrebare. Negocierea a decurs doar la nivelul de 10 bani pe metru pătrat? Asta a fost tot ce a putut Consiliul local, adică cei din comisie?

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Da.

**DI. Mane Marius**

Este cea mai puternică negociere pe care am auzit-o.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Haideți să supunem la vot. Amendamentele au fost deja votate, haideți să supunem la vot hotărârea per ansamblu.

**DI. Bălan Jean Florin**

Stați un pic, doamna Președinte, nu supuneți încă la vot, că ieri la Comisia de cultură am stat 1 oră și am discutat pe tema asta.

Eu, din ce îmi aduc aminte, poate să mă corecteze domnul Florin Ilieș, că a cerut în scris și a consemnat și domnul Ilieș, un raport al Secretarului Primăriei asupra contractului. Greșesc, domnule Ilieș?

**DI. Ilieș Florin Marin**

Poftiți?

**DI. Bălan Jean Florin**

Ați cerut ieri la Comisia de cultură un raport, să prezinte doamna Secretar al Primăriei un raport asupra contractului. Nu așa ați cerut ieri la comisie?

**DI. Ilieș Florin Marin**

Ba da.

**DI. Bălan Jean Florin**

Încă îl așteptăm, nu?!

**DI. Ilieș Florin Marin**

Doamna Secretar este aici, nu?!

**D-na Secretar general Florina-Doris Visirin**

Domnul Ilieș a solicitat un raport asupra oportunității acestui contract. Secretarul general al Primăriei nu are atribuții de a se exprima, în Cod nu sunt prevăzute atribuții de a se exprima în legătură cu oportunitatea, aceasta este atribuția Consiliului local. Contractul v-a fost prezentat. Ceea ce pot eu să spun este că acest contract se încadrează în prevederile legale ale Codului civil și ale tuturor legilor aplicabile în acest moment. În legătură cu oportunitatea acestui contract, așa cum a solicitat domnul consilier, eu nu pot să mă exprim în acest moment, acesta este atributul dumneavoastră.

**DI. Bobora Mircea Flaviu**

Da, dar dumneavoastră dați avizul pentru legalitatea contractului.

**D-na Secretar general Florina-Doris Visirin**

Da, și am spus, am explicat și ieri la comisie că acest contract este încheiat cu respectarea prevederilor legale.

**DI. Bălan Jean Florin**

Ok. Mulțumesc.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Mai sunt alte discuții, propuneri?

**DI. Mara Lucian Marius**

Aș vrea doar ca să se consemneze propunerea care am făcut-o ca un amendament, eu cred că acesta ar împăca...

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Din ce înțeleg, deja au fost votate amendamentele și nu mai pot fi propuse altele.

**DI. Mara Lucian Marius**

Atunci, pentru ce mai avem discuții?

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Dar nu v-a fost votat ieri amendamentul la comisii, din ceea ce am înțeles.

**DI. Mane Marius**

Comisiile sunt consultative.

**DI. Mara Lucian Marius**

În plen pentru ce le mai avem?

**DI. Mane Marius**

Ce se stabilește în comisie este doar consultativ.

**Dl. Mara Lucian Marius**

Avizele sunt consultative, exact.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Trebuia să depuneți în scris ceea ce doriți dumneavoastră să susțineți astăzi, și anume amendamentul respectiv.

**Dl. Mane Marius**

Asta, trebuia să faceți precizarea ieri în comisie. Cei care știu, probabil cei care suntem mai noi prin Consiliul local nu avem experiența celorlalți și atunci ar fi fost normal ca cei care țin de partea asta juridică să-i fi anunțat pe cei care au avut de făcut aceste amendamente și nu le-au făcut în scris, să le fi spus "domnule, uite, trebuie să le consemnăm în scris" și astăzi puteau să fie deja prezentate în scris. Probabil că nu au intenționat vreodată să facă treaba aceasta.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

În Regulament scrie lucrurile acestea.

**Dl. Mara Lucian Marius**

Amendamentul pe care l-am propus acum, ultimul, intervine după discuțiile avute astăzi în plen. Am vorbit cu colegul Moraru, am avut un schimb de replici și a spus că ar fi de acord cu acest amendament. Eu încerc să găsesc varianta prin care colegii consilieri să voteze acest contract în forma lui cea mai bună. Nu puteam să formulez de ieri amendamentul, discuția având loc adineaori. Mulțumesc.

Acum, este la latitudinea Președintelui de ședință dacă îl supune la vot sau nu, eu l-am propus.

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Dau cuvântul doamnei Secretar.

**D-na Secretar general Florina-Doris Visirin**

Acum aștept să aducă colega mea Regulamentul de organizare și funcționare, care a fost aprobat de dumneavoastră, ca să vă dau citire prevederilor referitoare la modalitatea de formulare a amendamentelor și de discutare a lor.

**Dl. Enescu Paul Alexandru**

Asta înseamnă că și amendamentele care s-au supus votului în ședință, în plen, sunt nule sau nu sunt valabile? Întreb și eu!

**D-na Oșan-Șendroiu Claudia-Paula**

Au fost discutate în comisii. Acum aduce doamna Regulamentul, îl citim.

**Dl. Bălan Jean Florin**

Paul Enescu cred că se referă la amendamentele care le-am votat până acum.

**Dl. Enescu Paul Alexandru**

Exact, la amendamentele votate până acum .

**D-na Secretar general Florina-Doris Visirin**

Au fost discutate în comisii și au fost....

**Dl. Enescu Paul Alexandru**

Păi, nu toate.

**D-na Secretar general Florina-Doris Visirin**

Au fost formulate în scris. În Regulament la art. 27 pct.14 "Amendamentele se formulează în scris și se pot depune de către Primar, oricare dintre consilierii locali, un grup de consilieri locali sau o comisie de specialitate. Inițiatorul unui amendament îl poate retrage sau poate renunța la susținerea acestuia în orice moment. Pentru a putea fi dezbătut amendamentul, acesta trebuie depus la Secretarul general, cel mai târziu în ziua ședinței Consiliului local.

Amendamentele la proiectele de hotărâre ale Consiliului local se transmit în formă scrisă și conțin următoarele elemente, potrivit Anexei 10 la prezentul Regulament: a) inițiatorul sau inițiatorii b) numărul de înregistrare și titlul proiectului de hotărâre a consiliului local pentru care se pune amendamentul c) tipul amendamentului, modificare sau

completare d) textul inițial e) textul amendamentului formulat f) motivația amendamentului g) semnătura persoanei care propune amendamentul”.

Cele trei amendamente....

**DI. Mara Lucian Marius**

Tocmai de aceea am spus că este propunere de amendament. Dacă doriți să o luați în considerare bine, dacă nu, nu este nicio problemă.

**D-na Secretar general Florina-Doris Visirin**

V-am citit prevederile regulamentului.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Cred că a înțeles toată lumea.

**DI. Mara Lucian Marius**

V-am propus.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Din păcate nu se va lua în considerare. Dacă se poate, putem trece la vot?

**DI. Iacob Petru Florin**

Vă rugăm, doamna Președinte.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 19 voturi pentru. (Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mara Lucian Marius, Moraru Călin-Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana) și

2 împotriva (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius).

**A fost adoptată Hotărârea nr.407/2021.**

## **Punctul 22.**

**DI Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții pentru Centrul Cultural ”Drăgan Muntean” Deva.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de buget?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de cultură?

**DI. Ilieș Florin Marin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Propuneri, discuții? Nu sunt, atunci trecem la vot.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 21 voturi pentru. (Bălan Jean Florin, Barstan Tiberiu Claudiu, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Florin-Marin, Ilieș



Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mane Marius, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana).

**A fost adoptată Hotărârea nr.408/2021.**

**Punctul 23.**

**Dl. Primar Nicolae- Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului general rectificat al municipiului Deva pe anul 2021.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**Dl. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de buget?

**Dl. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de cultură?

**Dl. Ilieș Florin Marin**

Favorabil. Eu nu votez.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de urbanism?

**Dl. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de protecție socială și servicii publice?

**Dl. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Propuneri, discuții? Nu sunt, atunci să trecem la vot.

Supun la vot proiectul de hotărâre prezentat per ansamblu.

S-a votat cu 18 voturi pentru.(Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Gabriel Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsconi Aurica, Ludoșean Gheorghe, Mara Lucian Marius, Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Sălcuceanu Roxana Ioana) și

2 împotriva (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius)

**A fost adoptată Hotărârea nr.409/2021.**

**Punctul 1 suplimentar**

**Dl. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Proiect de hotărâre privind necesitatea și oportunitatea achiziționării imobilului înscris în Cartea Funciară nr.78944 cu nr. cadastral 78944 și Cartea Funciară nr.78945 cu nr. cadastral 78945, provenite din Cartea Funciară nr.78845, respectiv 78945-C1, 78945-C2,

78945-C3, 78944-C1 provenite din Cartea Funciară nr.78845, situat în municipiul Deva, strada Depozitelor, nr.12, județul Hunedoara.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei juridice?

**DI. Petru Ioan Dorin**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de buget?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Avizul comisiei de urbanism?

**DI. Viceprimar Pogocsan Ferdinand Zoltan**

Favorabil.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Propuneri, discuții?

**DI. Mane Marius**

Da. La acest punct aș vrea să fac o referire, că văd că tot domnul Țene Răzvan Norocel este și persoana autorizată în data de 15 când a avut loc ședința extraordinară. Deci, imediat probabil, sau în același timp, știindu-se că acest teren și clădirea de acolo va fi cumpărată, acest domn topograf autorizat - este și autorizat să ducă negocieri, din punctul meu de vedere cu totul și cu totul aiurea. O dată, nu știe ce înseamnă teren, o dată nu știe ce-i construcție, cu toate că am înțeles că este topograf autorizat. Se ajunge așa la o comedie de negociere din ce am văzut în procesul acela verbal de negociere, pentru terenul care de fapt dânsul reprezintă o firmă de prin Alexandria.

Repet încă o dată, firmă care de fapt este... Până la această dată nu am văzut alte activități să aibă, decât cumpărarea acestui teren, firmă imobiliară. Între timp or mai fi cumpărat și ei o garsonieră să aibă activitate. Dar, partea asta de care am spus de la bun început că nu mi se pare ok pentru a cumpăra noi teren și să-l dăm la RAR - din ce am văzut în evaluare, spune că eficiența ei ar fi dacă este folosită de o singură entitate ca și spațiu. Acolo, clădirea pe care am văzut-o la fața locului, din punctul meu de vedere - repet încă o dată că eu tot timpul am alte puncte de vedere decât administrația locală - stă să pice.

Acolo ca să amenajezi acea - parcă arhivă de care se făcea vorbire, este mai bine să o dărâmi și să faci alta. Din ce am... Tot pe surse discutând și iarăși o să mi se aducă la cunoștință că nu știu de unde aflu eu tot chestii dinastea, am înțeles că se va dori să se cumpere și subsolul din zona fostului bar Reno unde să fie făcută de asemenea arhivă pentru Primărie. Sunt multe alte discuții care mi se par cu totul și cu totul nefirești pentru achiziționarea acestor spații pentru realizarea de parc, sau mă rog, parcări, pentru te miri ce societăți comerciale.

Repet încă o dată, mie nu mi se pare corectă și oportună achiziționarea acestui teren, în mod deosebit, pentru că trebuie să-l acordăm RAR-ului, o firmă care chiar nu cred că are bani să-și cumpere teren.

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Pot să vă răspund?

**DI. Mane Marius**

Da, puteți să îmi răspundeți că îmi veți da sigur același răspuns care mi l-ați dat și până acum.

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Cu toată prietenia, vă recomand să vă schimbați sursele. Infirm categoric faptul că vrem să cumpărăm subsolul de la Reno, nici nu s-a pus problema vreodată și nici nu s-a introdus o astfel de oportunitate în vreo comisie de oportunitate. Nu este adevărat, în primul rând.

În al doilea rând, vă repet cum v-am repetat și la ședința de consiliu trecută, spre deosebire de dumneavoastră eu nu pot să-mi permit să contest o lucrare tehnic-științifică făcută de un topograf sau de un specialist evaluator ANEVAR. Dumneavoastră aveți lărghețea asta, eu nu-mi permit să fac așa ceva.

În al treilea rând, noi ca și administrație locală, și cred că nici consilierii locali, nu avem capacitatea și nu avem nici în fișa postului să verificăm cum a intrat în posesia unui mijloc fix, a unui teren sau a unei clădiri o persoană fizică sau o persoană juridică care ne face o ofertă de vânzare. Dumneavoastră, dacă aveți dubii cu privire la cum acea persoană din Alexandria a dobândit acel teren, v-am recomandat și cu alte ocazii, sesizați organele competente de anchetă DNA, DIICOT, pe cine considerați dumneavoastră. Eu nu pot să fac așa ceva, nu pot să verific cum a dobândit persoana respectivă acel teren.

Cu privire la faptul că acea clădire - dumneavoastră apreciați că stă să cadă, haideți să facem întâi expertiză la căminul pe care-l propuneți dumneavoastră ca și creșă, care de asemenea stă să cadă și să vedem dacă este așa sau nu, domnule Mane. Și la Tibi...

**DI. Mane Marius**

E ca și când aș veni eu și v-aș spune că la poliție trebuie să faceți nu știu ce.

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Opinia consilierilor AUR a fost în ședințele trecute că Primăria nu trebuie să cumpere terenuri să le pună la dispoziția RAR-ului sau firmelor private, aceștia sunt bogați și au bani să-și cumpere. Vă anunț că în urmă cu 4 luni de zile, știți foarte bine, o firmă care produce electrocasnice a venit să ne propună un parteneriat și nu am avut teren să le dăm. Acea firmă s-a dus la Reșița, Reșița le-a dat un teren pe care urmează să construiască firma. Reșița va avea 500 de locuri de muncă. Investiția acelei firme pe teren este de 12 milioane de euro. Acea firmă va plăti impozite către Primăria Reșița, nu către Primăria Deva, da?!

Pentru că, și dumneavoastră și Tibi - Tibi știu că are o firmă privată - dacă ar vrea să deschidă o afacere, nu ar fi interesat să dea jumătate din banii pe care-i are la dispoziție pentru achiziționarea unui teren. Preferă să meargă la Primăria care-i pune terenul la dispoziție. Noi nu avem astfel de terenuri.

**DI. Mane Marius**

Până acum a fost discuție de RAR, acum o dați cu firma Bosch. Aia am mai auzit povestea, și era vorba și despre terenul din spate de la Boromir.

**DI. Barstan Tiberiu Claudiu**

Aici trebuie numai un pic să intervin. O firmă care investește 12 milioane de euro într-un oraș, nu cred că nu are 200-300 de mii de euro să-și achiziționeze un teren. Și indiferent, ori închiriere, ori vânzare, ori cumpărare, banii vin la fel la Primărie, atâta că dispăre concesiunea, dar impozite pe salarii, pe alte venituri ajung la Primărie. Deci, noi pierdem mult mai mult dacă achiziționăm terenul și îl concesionăm decât dacă vine firma investește și face. Nu cred că din cauza asta a plecat firma, spun eu.

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Tibi, așa s-a întâmplat la Reșița, dar Reșița a avut un teren în proprietatea Primăriei, le-a pus la dispoziție un teren de 3,5 hectare acestei firme. Firma respectivă plătește concesiune pe acel teren, a generat 500 de locuri de muncă și generează impozite la bugetul local al Reșiței, nu al Devei, pentru că noi nu am putut să le punem la dispoziție un teren, că ce să vezi, nu avem!

**DI. Barstan Tiberiu Claudiu**

Hai să dezvoltăm o zonă industrială, Traian. Deci, să dezvoltăm o zonă industrială și atunci putem să rezolvăm problemele și cu investitorii, dar până nu avem...

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Pe ce să dezvoltăm o zonă industrială Tibi dacă sunteți tot împotriva achiziției oricărui teren? În Piața Unirii, Operei, unde să dezvoltăm o zonă industrială?

**DI. Barstan Tiberiu Claudiu**

Zona industrială se poate face pe fondurile europene, nu pe bugetul Primăriei.

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Pe ce teren, nu pe ce fonduri, te întreb?!

**DI. Mane Marius**

Pe terenurile care sunt pe strada Depozitelor, la care trebuiau trimise "n" adrese...

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Păi, terenul la care ne referim acum nu-i pe strada Depozitelor, domnule Mane?

**DI. Barstan Tiberiu Claudiu**

Da, dar este achiziționat recent, se putea lua....

**DI. Mane Marius**

Acela a fost achiziționat în luna martie. De ce nu l-a achiziționat Primăria de la cel care l-a vândut în luna martie? De ce a stat să-l cumpere Ionescu și Popescu?

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Pentru că nu am avut ofertă de vânzare de la fostul proprietar, domnule Mane și eu nu pot să vin la Mane să-i spun că îmi place terenul acesta, vinde-mi-l!

**DI. Mara Lucian Marius**

Am și eu o întrebare. Poate Consiliul local, consilierii, să pună în discuție modul în care un privat și-a achiziționat terenul? Nu înțeleg de ce discutăm când și-a achiziționat sau de ce.

**DI. Mane Marius**

Nu are relevanță când a achiziționat terenul.

**DI. Mara Lucian Marius**

Păi, dumneavoastră ați pus în discuție lucrul acesta. Eu nu înțeleg de ce, ca și consilier local ar trebui să ...

**DI. Mane Marius**

Eu vă spun de faptul că Primăria putea să cumpere acel teren.

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Păi, cum să-l cumpere dacă nu am avut ofertă de vânzare, domnule Mane?! Despre ce vorbim?!

**DI. Mara Lucian Marius**

Noi votăm oportunitatea ca Primăria să cumpere acel teren, nu analizăm modul în care proprietarul a intrat în posesia lui.

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Absolut corect, asta am spus și eu! Cred că explicațiile au fost suficiente și lămuritoare. Eu zic să trecem la vot.

**DI. Iacob Petru Florin**

Corect. Doamna Președinte, vă rugăm și noi, este vorba de oportunitate aici. Vă rugăm. Mulțumesc.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

În regulă. Supunem la vot.

S-a votat cu 18 voturi pentru. (Bălan Jean Florin, Blendea Marius Vasile, Bobora

Mircea Flaviu, Dronca Robert Adrian, Enescu

Paul Alexandru, Iacob Petru Florin, Ilieș Gabriel

Nelu, Iorga Ovidiu Gabriel, Lăsceni Aurica,

Ludoșean Gheorghe, Mara Lucian Marius,

Moraru Călin- Constantin, Moș Ovidiu, Oșan-

Șendroi Claudia-Paula, Petru Ioan Dorin,

Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu,

Sălcuceanu Roxana Ioana) și

2 abțineri (Barstan Tiberiu Claudiu, Mane Marius).

**A fost adoptată Hotărârea nr.410/2021.**

**Diverse**

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Trecem la punctul "Diverse". Dacă sunt ceva propuneri, discuții? Da, vă rog.

**DI. Barstan Tiberiu Claudiu**

Aș avea o propunere pentru aparatul administrativ din Primărie, pentru colegii din Consiliul local. Având în vedere problemele care sunt, legate de pandemie, aș avea o propunere care nu este un efort prea mare pentru bugetul Primăriei, să facem un serviciu pentru a face teste rapide pentru cetățeni gratuite. Avem centrele de vaccinare unde Primăria ar putea să pună, eu știu, câteva mii de teste gratuite. Sunt persoane care nu dispun de acei bani sau nu sunt în măsură să își facă testările. Am discutat cu foarte mulți oameni, persoane în vârstă, care nu știu de unde să-și achiziționeze acele teste rapide. În felul acesta eu cred că am putea sprijini cetățenii, să nu se ajungă... Mulți, cum să vă spun eu, nu cunosc bine problemele acestei pandemii, cum se transmite, informația nu a ajuns la toți.

Am întâlnit o bătrânică de 78 de ani, nici nu știa de unde să-și ia testul. Dacă îi informăm și venim în sprijinul lor cu aceste testări gratuite, eu zic că am ajuta cetățenii mai ales că, în ultima perioadă am avut o activitate ștearsă noi, ca Primărie, vizavi de această pandemie, de eradicare și de reducere a ei. Eu zic că nu este un efort prea mare, chiar făcusem niște estimări, mai ales că avem în centrele de vaccinare personal calificat care să ne sprijine ca și voluntari. Nu știu, acum discut să văd și păreri din partea colegilor, a domnului Primar.

**DI. Mara Lucian Marius**

Îți spun eu părerea mea, Tibi, dacă-mi dai voie. Sunt de acord cu tine pentru a face aceste teste gratuite pentru persoanele care din motive medicale nu se pot vaccina. Atâta timp cât Statul Român pune la dispoziție gratuit vaccinul, nu cred că ar trebui ca noi să plătim teste pentru doamna Gavrilă, de exemplu.

**DI. Barstan Tiberiu Claudiu**

Nu mă refeream la ea, mă refeream la cetățenii Devei.

**DI. Mara Lucian Marius**

Am dat-o ca exemplu. Pot fi astfel de exemple. Eu nu vreau să plătesc din banii mei, din taxele mele și impozitele mele, teste pentru doamna Gavrilă sau pentru alții care nu au niciun motiv să nu se vaccineze.

**DI. Dronca Robert Adrian**

Domnule Mara, puteți să repetați vă rog că nu s-a auzit bine. Ați spus ceva, ultima frază, vă rugăm.

**DI. Mara Lucian Marius**

Am spus că sunt de acord cu propunerea colegului Barstan dar, doar pentru persoanele care din motive medicale nu se pot vaccina, pentru că nu vreau să plătesc din banii mei teste pentru doamna Gavrilă, de exemplu.

**DI. Barstan Tiberiu Claudiu**

Eu făceam referire la persoane vârstnice care nu au disponibilitate și nu au bani să-și facă testările, și nu pot să-și facă nici vaccinul. Dacă și acesta este un efort prea mare pentru noi, ca Primărie, să venim în sprijinul oamenilor...

**DI. Bălan Jean Florin**

Dacă-mi dați voie să intervin și eu. Nu știu ce este așa amuzant. Eu de exemplu aș fi de acord să plătesc din banii mei Primăria teste pentru copii și profesorii de la școală, la început sau la sfârșit de săptămână.

**DI. Mane Marius**

Sunt asigurate de Ministrul Educației.

**DI. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Dacă-mi permiteți, domnule consilier Barstan. Domnule consilier Barstan, mi-am notat propunerea dumneavoastră, o analizăm și căutăm o soluție.

**DI. Barstan Tiberiu Claudiu**

Eu zic că nu este efort mare pentru bugetul Primăriei și putem veni în sprijinul persoanelor care chiar au nevoie.

**DI. Primar Nicolae – Florin Oancea**

Corect. Vom căuta soluția legală și vă vom anunța pe toți.

**Dl. Petru Ioan Dorin**

Există o soluție foarte clară și gratuită oferită de Guvernul României, care este valabilă inclusiv pentru ... Cum a dat exemplu domnul Mara, pentru colega respectivă, Gavrilă. Să facă cum a făcut doamna Șoșoacă, adică să se vaccineze. Asta apropo de ipocrizie. Te vaccinezi, dar te duci la televizor și propagi antivaccinarea.

**Dl. Barstan Tiberiu Claudiu**

Nu, nu discutăm aici de persoane.

**Dl. Petru Ioan Dorin**

Deci, doamna Gavrilă poate lua exemplul de la doamna Șoșoacă și să se vaccineze.

**Dl. Barstan Tiberiu Claudiu**

Sunt de acord cu dumneavoastră, vizavi de cazul ei.

**Dl. Mane Marius**

Nu înțeleg de ce discutăm aici de doamna Gavrilă și Șoșoacă! Discutam de un vaccin, nu de persoane.

**Dl. Barstan Tiberiu Claudiu**

De un test.

**Dl. Petru Ioan Dorin**

Ipocrizie, domnule Mane.

**Dl. Blendea Marius Vasile**

Pandemia nu se eradică cu teste antigen, numai cu vaccin se eradică.

**Dl. Mane Marius**

Nu, dar nu se răspândește. Dacă ai testul și îți dai seama că ai o problemă, stai acasă.

**Dl. Blendea Marius Vasile**

Dacă stai și acasă, dacă stai și acasă, nu se răspândește!

**Dl. Mane Marius**

Normal, stai acasă mă gândesc, dacă ești responsabil. Exact cum spunea Președintele, dacă ești reponsabil sau dacă nu, ești altfel.

**Dl. Dronca Robert**

Cine interpretează testele respective pentru că degeaba te testezi dacă nu ai un document la mână. Primăria nu poate să îți elibereze acest document.

**Dl. Mane Marius**

În centrele de vaccinare este personal autorizat care poate vedea și spune dacă aceste teste, în baza acestor teste...

**Dl. Petru Ioan Dorin**

Domnule Mane, cel mai bine ar fi fiecare să vorbim despre ce ne pricepem. Uite, de exemplu, eu sunt convins că dumneavoastră v-ați încadra în suma de 210 mii de euro pentru reabilitarea clădirii care vrem să o luăm, de la Neamțu. Un constructor ca și dumneavoastră se poate încadra în suma respectivă.

**Dl. Mane Marius**

Îmi place umorul dumneavoastră, este foarte benefic. Trebuie să mai râdem și noi la sfârșit.

**Dl. Petru Ioan Dorin**

Ok. Da, așa este.

**Dl. Barstan Tiberiu Claudiu**

Când este vorba de sănătatea cetățenilor nu prea sunt bani, când este vorba de achiziții pe sume destul de mari, nu găsim bani. Deci, chiar...

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Am înțeles că se va lua în calcul propunerea dumneavoastră, se va analiza și se va veni și cu o soluție.

**Dl. Barstan Tiberiu Claudiu**

În momentele astea în care ne aflăm cu toții și problemele care sunt, bârfele chiar nu-și au rostul. Nu are rost să mai dezvoltăm subiectul.

**DI. Petru Ioan Dorin**

Domnul Mane a apreciat umorul.

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Deci, Tibi...

**DI. Mane Marius**

Domnul Petru are simțul umorului dezvoltat.

**DI. Petru Ioan Dorin**

Vă mulțumesc. Vă promit să nu vă dezamăgesc nici pe viitor.

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Tibi, așa cum a spus și domnul Primar, am reținut propunerea ta, o evaluăm, încercăm să găsim soluția legală. Știi foarte bine că astfel de testări pot fi făcute doar de personal medical calificat, nu de către oricine. Trebuie să identificăm și resursa umană pentru asta. Așa cum a spus domnul Primar, o avem în vedere.

**DI. Barstan Tiberiu Claudiu**

Dar sunt centrele de vaccinare Traian, acolo este personal și eu cred că ....

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Nu, nu, Tibi, te contrazic. Medicii și asistenții medicali din centrul de vaccinare nu au voie să desfășoare și astfel de activități, decât vaccinare.

**DI. Barstan Tiberiu Claudiu**

Nu știam. Poate găsiți...

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Nu este ca și la construcții, ca să-i răspund domnului Mane, dacă dai cu glet nu poți să dai pe urmă și cu tinci, este alt...

**DI. Mane Marius**

Da, da, da.

**DI. Petru Ioan Dorin**

Este ca și cum aş reabilita eu în locul domnului Mane.

**DI. Mane Marius**

Sigur, sigur, vă apreciez. Am văzut că de la poliție la construcții... Este fotbal, se pricepe toți acolo, da, da.

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Nici pe surse, domnule Mane, nici pe surse.

**DI. Mane Marius**

Eu la poliție nu mă pricepe așa ca dumneavoastră.

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Nu aveți cum. Nici nu aveți cum, vă spun sincer.

**DI. Mane Marius**

Da, eu sunt convins.

**DI. Administrator public Traian Berbeceanu**

Acolo este greu.

**DI. Mane Marius**

Este greu.

**DI. Petru Ioan Dorin**

Domnule administrator, aveți perfectă dreptate. Este ca și cum eu aş reabilita eu clădirea în locul domnului Mane și domnul Mane ar vindeca pacienții de covid. Așa este! Nu! De asta și domnul Mane să reabiliteze clădirea de la...

**DI. Mane Marius**

Corect, aveți dreptate domnule Petru. Să-i spun domnului Berbeceanu că la un moment dat ați avut un șef de Inspectorat care discuta cu fiecare din cei care erau încadrați în Poliție și a întrebat la un moment dat pe cei care conduceau serviciile "Dumneata, ce ai absolvit?" "Facultatea de mine Petroșani", celălalt Petroșani, Petroșani. Păi, zice "dacă voi toți sunteți ingineri minieri, eu sunt director de mină nu mai sunt șef de Inspectorat". Deci, cam așa se potrivește.

**Dl. Administrator public Traian Berbeceanu**

Domnule Mane, haideți să vă răspund acum. Dumneavoastră nu trebuie să fiți invidios pe cei cărora le-a plăcut școala. Mie mi-a plăcut școala foarte mult. Eu am făcut 3 facultăți, toate la stat și toate le-am terminat printre primii 10. Sunt și jurist, și economist, și inginer. Dumneavoastră am înțeles că sunteți doar subinginer.

**Dl. Mane Marius**

Vă felicit, domnule. Da.

**Dl. Administrator public Traian Berbeceanu**

Vă dați seama câte biblioteci ne despart?

**Dl. Mane Marius**

Da, da.

**Dl. Iacob Petru Florin**

Doamna Președinte de ședință, dacă cumva la "Diverse" mai sunt de discutat probleme administrative, vă rugăm. Dacă nu.... Vă rog, preluați conducerea.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

Vă rog, vă ascult. Mai sunt alte lucruri de clarificat sau alte propuneri la "Diverse"?

**Dl. Bălan Jean Florin**

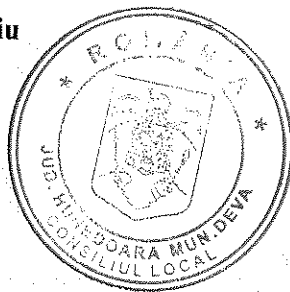
Nu sunt. În afară de glume, astăzi nu am pregătit.

**D-na Oșan-Șendroi Claudia-Paula**

În regulă. Întrucât punctele înscrise pe ordinea de zi au fost epuizate, finalizăm și ședința de astăzi. Vă doresc o zi bună și vă mulțumim frumos pentru participare.

**Președinte de ședință,  
Consilier,  
Claudia- Paula Oșan-Șendroi**

**Secretar general,  
Florina -Doriș Visirin**



Red.  
Suci Ramona Silvia