



JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA

DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

C.I.F. 4374393, Cod S.I.R.U.T.A. 86687

Deva, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 16A, cod poștal: 330018

tel: 0254 215417, fax: 0254 210 896

e-mail: impozite_taxe@primariadeva.ro; web site: www.primariadeva.ro



24-125651-PDV Primaria Deva 16.12.2024

RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale pentru anul 2025
în Municipiul Deva**

În conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la data de 05.12.2024 s-a publicat anunțul prin care s-a deschis procedura de transparență decizională a procesului de elaborare a actelor normative pentru proiectul de hotărâre de consiliu local nr. 402/05.12.2024 privind *Stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2025 în municipiul Deva*.

Urmare a propunerilor transmise de:

- Direcția Urbanism – Compartiment Autorizații de Funcționare, nr. 124703/12.12.2024;
- Direcția Urbanism – Serviciul Urbanism, nr. 124287/12.12.2024;
- Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat - Serviciul Administrare Domeniu Public și Privat, nr. 124678/12.12.2024;
- Consilier local Clej Ioan Emanuel, nr. 125400/16.12.2024;

față de proiectul de hotărâre de consiliu local nr. 402/05.12.2024 privind *Stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2025 în municipiul Deva*, se impun următoarele modificări:

- Datorită modificărilor survenite în legislația specifică, respectiv O.G. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, prin Legea nr. 310/2024 care a intrat în vigoare în data de 12.12.2024 se impune modificarea corespunzătoare a unor taxe în *"TABLOUL cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Deva, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare"* - respectiv la Capitolul VIII – Taxe Speciale – Anexa A – Punctul VIII. Taxe speciale pentru prestări de servicii efectuate de către Compartimentul Autorizații de Funcționare, la solicitarea persoanelor fizice sau juridice, precum și modificarea corespunzătoare regulamentului aferent.

- De asemenea se propune instituirea taxei speciale pentru eliberarea Certificatului de atestare a edificării/extinderii/radierii construcțiilor, pentru construcțiile realizate fără autorizație de construire la care împlinirea termenului de prescripție prevăzut prin lege nu mai permite aplicarea sancțiunilor. Astfel, conform prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, art. 37, alin (6), *dreptul de proprietate asupra construcțiilor se înscrie în cartea funciară în baza unui certificat de atestare, care să confirme că edificarea construcțiilor s-a efectuat conform autorizației de construire și că există proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, sau, după caz, a unei adeverințe/unui certificat de atestare a edificării construcției. În cazul construcțiilor pentru care execuția lucrărilor s-a realizat fără autorizație de construire, iar împlinirea termenului de prescripție prevăzut la art. 31 nu mai permite aplicarea sancțiunilor, certificatul de atestare/adeverința privind edificarea construcției va fi emis/emisă în baza unei expertize tehnice cu privire la respectarea*

cerințelor fundamentale aplicabile privind calitatea în construcții, inclusiv cu încadrarea în reglementările de urbanism aprobate, care să confirme situația actuală a construcțiilor și respectarea dispozițiilor în materie și a unei documentații cadastrale.

Această taxă specială a fost propusă pentru a păstra principiul echității între cetățenii care au parcurs procedura de autorizare a executării lucrărilor de construcții, conform Legii nr.50/1991, și care plătesc taxa de autorizare, calculată conform art.474 din Codul Fiscal, și cetățenii care au ridicat o construcție fără a deține o autorizație de construire, obținută conform prevederilor legale, și pentru care perioada de prescripție prevăzută la art.31 din Legea nr.50/1991, respectiv cei 3 ani, a trecut, nemaifiind posibilă aplicarea sancțiunilor și autorizarea lucrărilor executate fără autorizație de construire.

Astfel se impune modificarea corespunzătoare a unor taxe în *“TABLOUL cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Deva, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare”*- respectiv la Capitolul VIII – Taxe Speciale – Anexa A – Punctul VII. Taxe speciale pentru prestări de servicii efectuate de către Direcția Urbanism, la solicitarea persoanelor fizice sau juridice, precum și modificarea corespunzătoare regulamentului aferent.

- De asemenea în urma propunerii Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat - Serviciul Administrare Domeniu Public și Privat nr. 124678/12.12.2024, a propunerii domnului consilier local Ioan Emanuel Clej nr 125400/16.12.2024, precum și a discuțiilor cu inițiatorul proiectului domnul Primar Lucian-Ioan Rus se propune modificarea corespunzătoare a unor taxe în *“TABLOUL cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Deva, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare”*- respectiv la Capitolul IX – Alte Taxe Locale – Anexa B –.

- În urma propunerii domnului consilier local Ioan Emanuel Clej nr 125400/16.12.2024, precum și a discuțiilor cu inițiatorul proiectului domnul Primar Lucian-Ioan Rus se propune modificarea *“TABLOULUI cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Deva, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare”*- respectiv la Capitolul IV – Impozitul pe mijloace de transport – Art. 470 alin. 3 – Mijloace de transport hibride.

Față de cele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Deva, **Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2025 în forma prezentată.**

Direcția Juridică și Administrație Publică Locală,
Director executiv,
Bogdan-Ciprian BĂLAN

Direcția Economică,
Director executiv,
Claudia-Maria STOICA

Direcția Impozite și Taxe Locale,
Director executiv,
Carla POPA

Serviciul Recuperare Impozite și Taxe Locale,
Șef Serviciu,
Călin-Arghir PĂCURAR