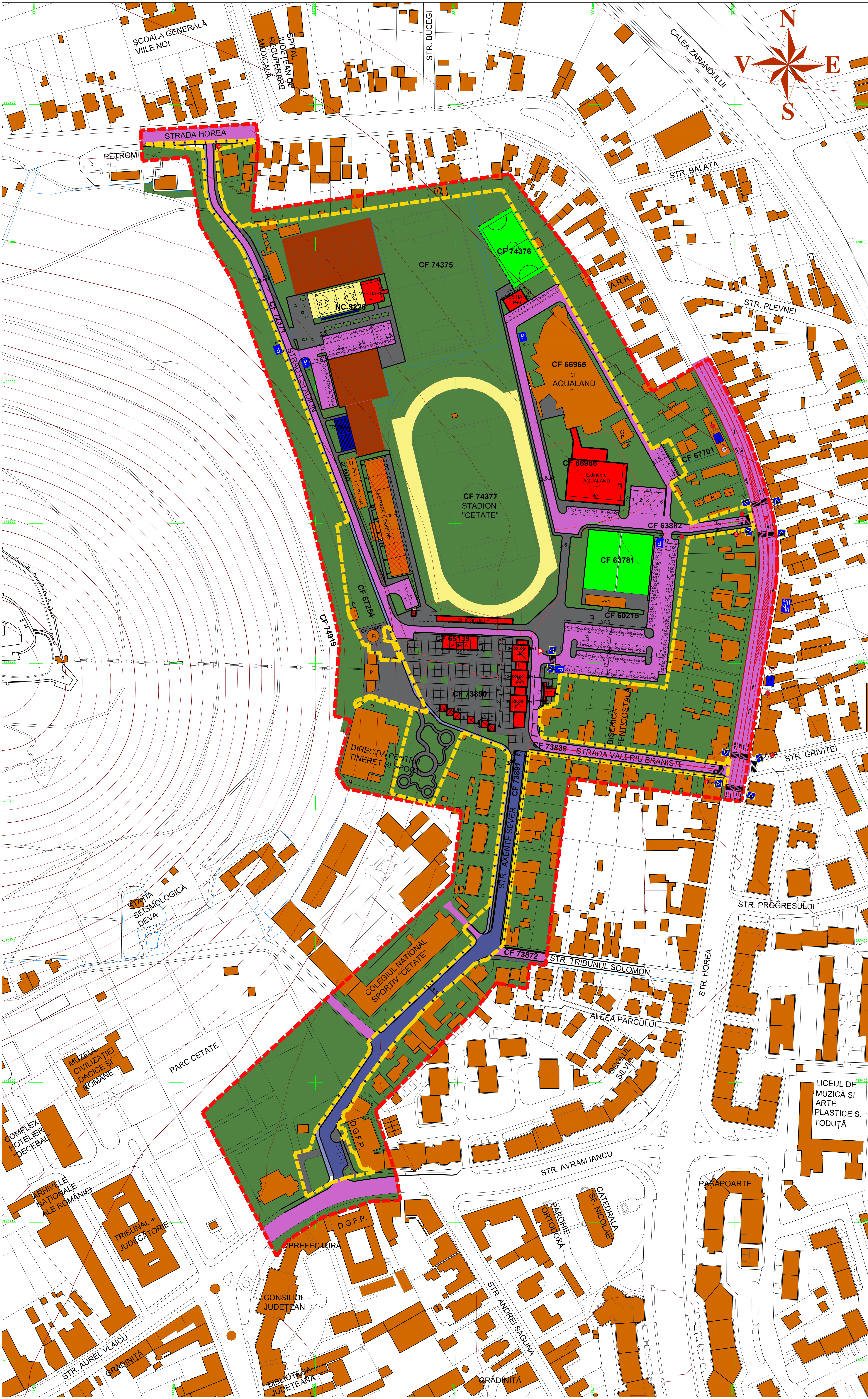


REVIZUIRE P.U.Z. ZONA CETATE DEVA - (AMENAJARE ZONA PIETONALA
PIATA CETATII SI ZONA ADIACENTA DIN MUNICIPIUL DEVA)
REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE scara 1:1000



DATE IMOBILE:
UAT Deva
Teren: Intravilan

BILANT TERITORIAL cu categoriile de folosinta					
Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Existent		Propus	
		Suprafata	%	Suprafata	%
1.	Terenuri cu categoria de folosinta drum	17.525,00	19,59	625,50	13,84
2.	Terenuri cu categoria de folosinta curti constructii	61.780,00	69,05	1045,00	23,12
3.	Teren cu categoria de folosinta altele	10.170,00	11,36	10.170,00	11,36
Total		89.475,00	100,00	89.475,00	100,00

BILANT TERITORIAL pe toata suprafata studiata					
Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Existent		Propus	
		Suprafata	%	Suprafata	%
1.	Constructii existente	8.372,70	9,36	5.460,13	6,10
2.	Constructii propuse	-	-	3.289,25	3,68
3.	Tribune neacoperite	-	-	280,00	0,31
4.	Teren baschet si pista atletism	4.197,80	4,69	4.900,00	5,48
5.	Terenuri sintetice fotbal	1.964,55	2,20	3.443,55	3,85
6.	Terenuri zgura tenis	4.740,33	5,30	4.740,33	5,30
7.	Alee carosabile si parcuri	23.352,92	26,10	13.300,66	14,87
8.	Alee semicarosabile	-	-	3.115,54	3,48
9.	Pista biciclete	-	-	1.511,77	1,69
10.	Alee pietonale si platforme	11.794,65	13,18	13.363,18	14,94
11.	Zone verzi amenajate	35.052,05	39,17	36.070,59	40,30
Total		89.475,00	100,00	89.475,00	100,00

POT existent =9,36% propus= 9,78 %
CUT existent =0,10 propus =0,11

- LEGENDA:
- LIMITA PARCELORE DE TEREN
 - PERIMETRUL EXTINS A ZONEI STUDIATE
 - PERIMETRU TERENURILOR CARE FAC OBIECTUL PUZ
 - CLADIRI EXISTENTE
 - CONSTRUCTII PROPUSE
 - STRAZI, ALEE CAROSABILE, PARCARI
 - TROTUARE, ZONE PIETONALE
 - ZONE VERZI AMENAJATE
 - PISTA BICICLETE
 - STRADA SEMICAROSABILA
 - GARD PROPUS
 - TERENURI SINTETIC 5+1 SAU 6+1 JUCATORI
 - TEREN BASCHET SI PISTA ATLETISM
 - TRIBUNA NEACOPERITA
 - TERENURI DE ZGURA TENIS

Verificat		Semnatura		Data	
Beneficiar		Municipiul Deva		Revizuire P.U.Z. ZONA CETATE DEVA - (AMENAJARE ZONA PIETONALA PIATA CETATII SI ZONA ADIACENTA DIN MUNICIPIUL DEVA)	
Proiectant		S.C. DELTA DUMAR PROIECT S.R.L.		30/09/2021	
Specialitate		Urbanism		PUZ	
Coordonator		Arh. Dumitru Armasescu		30/09/2021	
Proiectant		Arh. Dumitru Armasescu		30/09/2021	
Desenat		des. Ing. Costin Emanuel		30/09/2021	