

**Minuta ședinței
Consiliului local Deva
din data de 28 februarie 2019**

Consiliul local a fost convocat în ședință ordinară prin Dispoziția Primarului nr.283/2019, cu respectarea prevederilor legale.

Ședința a fost condusă de domnul consilier Muntean Constantin Daniel.

La ședința au participat 21 consilieri locali din 21 de consilieri în funcție, respectiv:

Anghel Viorel, Bara Ioan Sebastian, Clej Emilia Elena, David Ioan, Demeter Ioan, Deteșan Simion Romeo, Drăguț Adriana Angela, Hangiu Laura Manuela, Hurgoiu Luminița Dana, Lucaci Virginia, Mareș Cosmin Răzvan, Mate Marta, Moș Ovidiu, Muntean Constantin Daniel, Mureșan Gheorghe Florin, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Smaranda Gheorghe, Stoica Mariș Emil, Țonea Vasile.

De asemenea au participat la ședință reprezentanți ai mass-mediei, precum și delegații sătești: Resiga Ioan din Bârcea Mică, Trif Ioan Nicolae din Sântuhalm și Bădița Magdalena din Archia.

Pe ordinea de zi a ședinței au fost înscrise 38 de puncte, respectiv:

I. Proiecte de hotărâre, privind:

1. Modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.393/2018, privind organizarea și funcționarea sistemului de administrare a parcurilor publice cu plată de pe domeniul public și privat al municipiului Deva;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
2. Aprobarea Regulamentului referitor la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a municipiului Deva în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice în subteran;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
3. Aprobarea de principiu a tarifului de distribuție a energiei termice în municipiul Deva;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
4. Asocierea dintre municipiul Deva prin Consiliul local cu Liceul cu Program Sportiv "Cetate" Deva, în vederea susținerii performanței în atletism a sportivei Bota Denisa la concursurile naționale și internaționale ale Federației Române de Atletism din anul competițional 2019;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
5. Modificarea organigramei și statului de funcții pentru aparatul de specialitate al Primarului municipiului Deva și serviciile publice din subordinea Consiliului local Deva;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
6. Aprobarea noilor indicatori tehnico-economici și caracteristici principale pentru obiectivul de investiții "Amenajare locuințe sociale – 72 unități locative Bloc 3 și Bloc 4 – zona cartier Grigorescu", str. Nicolae Grigorescu, din municipiul Deva, județul Hunedoara, recalculați după prevederile Ordonanței de urgență nr.114/2018 și Instrucțiunea Agenției Naționale pentru achiziții publice nr.2/2018;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
7. Modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.469/2018 privind aprobarea acordului de parteneriat între unitatea administrativ teritorială municipiul Deva și Direcția de asistență socială Deva pentru depunerea și implementarea proiectului "Regenerarea fizică, economică și socială a comunității marginalizate Zona Streiului și crearea unui centru de zi pentru servicii de asistență comunitară" prin POR 2014-2020, Axa prioritară 4;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
8. Aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție pentru proiectul "Reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea infrastructurii educaționale

preșcolare la Grădinița cu program normal nr.2, Deva, Al.Salcânilor”, cod SMIS 125417;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

9. Aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție pentru proiectul ”Reabilitarea/reconversie/extindere/construire infrastructură educațională în Deva, Aleea Viitorului, nr.9, în vederea modernizării și echipării infrastructurii educaționale pentru educație timpurie preșcolară”, cod SMIS 125418;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
10. Aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție pentru proiectul ”Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale antepreșcolare la Creșa Deva, Al.Viitorului”, cod SMIS 125416;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
11. Aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție – DALI pentru obiectivul de investiții ”Înlocuire acoperiș la Corpul – D de la Colegiul Tehnic Transilvania municipiul Deva”, situat în municipiul Deva, B-dul Dacia, nr.8;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
12. Aprobarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu ”Locuință și zid de sprijin” generat de imobilul situat în intravilanul municipiului Deva, strada Coziei, nr.88;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
13. Aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor - P.A.A.R. - în municipiul Deva pe anul 2019;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
14. Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva, a unor terenuri, situate în municipiul Deva, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
15. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 259 mp., proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, str.Zenitului, nr.4, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
16. Vânzarea prin negociere directă a unui teren în suprafață de 26 mp., proprietatea privată a municipiului Deva, situat în Deva, Aleea Teilor, nr.8, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
17. Vânzarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 600 mp., situat în municipiul Deva, Calea Zarandului f.n., zona Matex, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
18. Aprobarea cererilor de atribuire a terenurilor în folosință gratuită tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în baza Legii nr.15/2003, republicată;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
19. Acceptarea unei donații din partea Bisericii Ortodoxe Române, Parohia Ortodoxă Bârcea Mare, filiala Bârcea Mică, prin reprezentant preot Tîrban Pantelimon, a unui teren destinat construirii unei capele mortuare;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
20. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.292/2008 privind reorganizarea Comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Deva, cu modificările ulterioare;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
21. Transmiterea în administrarea Serviciului public de întreținere și gospodărire municipală Deva, subordonat Consiliului local al municipiului Deva a imobilului teren și construcții înscris în CF nr.76161;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
22. Reactualizarea Unității locale de sprijinire a acțiunilor de luptă împotriva bolilor transmisibile ale animalelor și a zoonozelor la nivelul municipiului Deva;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
23. Aprobarea încheierii ”Convenției de colaborare” între Consiliul local Deva prin Direcția de asistență socială Deva și Episcopia Devei și Hunedoarei prin sectorul Social Filantropic;

- Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
24. Constituirea echipei mobile pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică în municipiul Deva;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
25. Actualizarea cu rata inflației pentru anul anterior, a chiriei determinată potrivit prevederilor legale în vigoare, în cazul locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, situate în imobilele ANL din municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A, str. M. Eminescu, bl.T1 și str. M. Eminescu nr.103, bl.1;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
26. Aprobarea listei cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și a listei de priorități în soluționarea cererilor, valabile pentru anul 2019, stabilite de Comisia socială de analiză a dosarelor depuse de solicitanții de locuințe pentru tineri destinate închirierii;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
27. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.209/2015 privind aprobarea metodologiei de constituire, retragere și eliberare a garanțiilor constituite de către chiriașii din locuințele sociale prin intermediul unui cont bancar – cont depozit garanții locuințe sociale, deschis la o unitate bancară de către administrator - Direcția de asistență socială Deva, ulterior modificată;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
28. Aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pe termen de un an de la data expirării acestora, pentru un număr de 6 locuințe situate în imobilele ANL 1 și ANL 3 din Deva, Aleea Moșilor nr.2A și str. M. Eminescu nr.103, bl.1;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
29. Aprobarea prețului de vânzare pentru locuința ANL situată în imobilul din Deva, str. M. Eminescu, bl.T1, sc.B, parter, ap.24, în vederea vânzării acesteia către chiriașii Bartalics Ramona-Ioana și Bartalics Marius-Iosif;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
30. Aprobarea listei de priorități cu solicitanții îndreptățiți să beneficieze de locuințe de necesitate și repartizarea spre închiriere a locuinței de necesitate situată în imobilul din Deva, Aleea Moșilor nr.2, bl.1, et.4, camera 108;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
31. Aprobarea închirierii locuinței tip cameră de cămin, situată în municipiul Deva, str. 1 Mai nr.27, et.1, camera 126, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, către Cașlarova Diana-Florentina;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
32. Aprobarea încheierii unui nou contract de locațiune - închiriere între municipiul Deva și Szász-Nika Robert, pentru locuința tip cameră de cămin situată în imobilul din municipiul Deva, str. 1 Mai nr.27, et.1, camera 111;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
33. Repartizarea spre închiriere a locuințelor pentru tineri destinate închirierii, rămase vacante în imobilul ANL1 situat în municipiul Deva, Aleea Moșilor nr.2A, et.2, ap.24 și ap.32;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
34. Aprobarea închirierii locuinței tip cameră de cămin, situată în municipiul Deva, str. 1 Mai nr.27, et.1, camera 123, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, către Cașlarova Valentin;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
35. Aprobarea schimbului de locuință între locatarii - chiriașii titulari Mînecan Ecaterina și Borș Roxana, având ca obiect locuințele sociale situate în imobilele din municipiul Deva, str. Zăvoi, bloc 7, etaj 1, ap.7 și str. N.Grigorescu nr.10B, bloc 2, parter, ap.3;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
36. Aprobarea prețului de vânzare pentru locuința ANL situată în imobilul din Deva, Aleea Moșilor nr.2A, mansardă, ap.61, în vederea vânzării acesteia către chiriașul titular Bogariu Diana-Valeria;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

37. Aprobarea prețului de vânzare pentru locuința ANL situată în imobilul din Deva, Aleea Moșilor nr.2A, mansardă, ap.62, în vederea vânzării acesteia către chiriașii Martinez Mariana-Claudia și Martinez Roger - Paul Charles-Maurice;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

38. Modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Deva însușit prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.196/1999;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

II. Diverse

Față de ordinea de zi prezentată a fost aprobată suplimentarea acesteia cu următoarele proiecte de hotărâre:

1. Concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 27 mp., din domeniul privat al municipiului Deva, situat în Deva, Aleea Panselușelor, județul Hunedoara;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

2. Modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local nr.270/2017 privind aprobarea transiterii din domeniul public al municipiului Deva și administrarea Consiliului local al municipiului Deva în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale a unor imobile;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

3. Schimbarea destinației spațiului situat în municipiul Deva, Aleea Muncii nr.7, fostă Aleea Pescarilor nr.15;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

4. Aprobarea noilor indicatori tehnico – economici și caracteristicile principale la obiectivul de investiții ”Modernizare strada Valea Cernei, Sântuhalm” și pentru aprobarea finanțării din bugetul local pentru categoriile de lucrări, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

S-au adoptat 42 de hotărâri, respectiv Hotărâri de la nr.22 - 63. Hotărârea nr.24/2019 s-a votat cu 16 voturi pentru.(Anghel Viorel, Bara Ioan Sebastian, Clej Emilia Elena, Demeter Ioan, Deteșan Simion Romeo, Hangiu Laura Manuela, Hurgoiu Luminița Dana, Lucaciu Virginia, Mate Marta, Moș Ovidiu, Mureșan Gheorghe Florin, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Stoica Mariș Emil, Țonea Vasile) și 5 abțineri (David Ioan, Drăguț Adriana Angela, Mareș Cosmin Răzvan, Muntean Constantin Daniel, Smaranda Gheorghe), Hotărârea nr.26/2019 s-a votat cu 20 voturi pentru.(Anghel Viorel, Bara Ioan Sebastian, Clej Emilia Elena, Demeter Ioan, Deteșan Simion Romeo, Drăguț Adriana Angela, Hangiu Laura Manuela, Hurgoiu Luminița Dana, Lucaciu Virginia, Mareș Cosmin Răzvan, Mate Marta, Moș Ovidiu, Muntean Constantin Daniel, Mureșan Gheorghe Florin, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Smaranda Gheorghe, Stoica Mariș Emil, Țonea Vasile) și 1 abținere (David Ioan), Hotărârea nr.38/2019 s-a votat cu 15 voturi pentru.(Anghel Viorel, Bara Ioan Sebastian, Clej Emilia Elena, Demeter Ioan, Deteșan Simion Romeo, Hangiu Laura Manuela, Hurgoiu Luminița Dana, Lucaciu Virginia, Mate Marta, Moș Ovidiu, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Stoica Mariș Emil, Țonea Vasile), 2 împotrivă (David Ioan, Mureșan Gheorghe Florin) și 4 abțineri (Drăguț Adriana Angela, Mareș Cosmin Răzvan, Muntean Constantin Daniel, Smaranda Gheorghe), restul hotărârilor au fost votate cu unanimitatea de voturi a consilierilor prezenți.