

**Minuta ședinței
Consiliului local Deva
din data de 17 decembrie 2018**

Consiliul local a fost convocat în ședință ordinară prin Dispoziția Primarului nr.2851/2018, cu respectarea prevederilor legale.

Ședința a fost condusă de doamna consilier Hurgoiu Luminița Dana.

La ședința au participat 19 consilieri locali din 21 de consilieri în funcție, respectiv:

Anghel Viorel, Bara Ioan Sebastian, Clej Emilia Elena, David Ioan, Deteșan Simion Romeo, Drăguț Adriana Angela, Hangiu Laura Manuela, Hurgoiu Luminița Dana, Lucaciu Virginia, Mareș Cosmin Răzvan, Mate Marta, Moș Ovidiu, Muntean Constantin Daniel, Mureșan Gheorghe Florin, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Smaranda Gheorghe, Țonea Vasile.

Au fost absenți domnii consilieri locali Demeter Ioan și domnul Stoica Mariș Emil.

De asemenea au participat la ședință reprezentanți ai mass-mediei, precum și delegații sătești: Trif Ioan Nicolae din Sântuhalm, Resiga Ioan din Bârcea Mică și Bădița Magdalena din Archia.

Pe ordinea de zi a ședinței au fost înscrise 49 de puncte, respectiv:

I. Proiecte de hotărâre, privind:

1. Aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Construirea traseului pentru bicicliști pe Bulevardul Decebal, B-dul 22 Decembrie și zona adiacentă";
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
2. Aprobarea documentației tehnico-economice – faza Documentații de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Reabilitarea, modernizarea și echiparea infrastructurii educaționale antepreșcolare la Creșa Deva, Alea Viitorului";
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
3. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.55/2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe A – B-dul Iuliu Maniu din municipiul Deva";
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
4. Aprobarea proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe A – B-dul Iuliu Maniu din municipiul Deva" cod SMIS 120396 și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
5. Aprobarea Studiului de fezabilitate cu elemente de DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția "Regenerarea fizică, economică și socială a comunității marginalizate zona Streiului și crearea unui centru de zi pentru servicii de asistență comunitară";
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
6. Aprobarea acordului de parteneriat între UAT Municipiul Deva și Direcția de asistență socială Deva pentru depunerea și implementarea proiectului "Regenerarea fizică, economică și socială a comunității marginalizate Zona Streiului și crearea unui centru de zi pentru servicii de asistență comunitară" prin POR 2014-2020, Axa prioritară 4;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
7. Aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal "Amenajare zona pietonală centrul istoric" generat de imobilul situat în municipiul Deva, zona Centrului istoric al municipiului Deva – Piața Unirii și B-dul 1 Decembrie 1918;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

8. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.273/2018 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale ”Administrație” la nivelul unității administrativ teritoriale municipiul Deva, cu modificările ulterioare;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
9. Modificarea organigramei și statului de funcții pentru aparatul de specialitate al Primarului municipiului Deva și serviciile și instituțiile publice din subordinea Consiliului local Deva;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
10. Organizarea concursului pentru ocuparea postului vacant de Director general al «Centrului Cultural Drăgan Muntean Deva» din subordinea Consiliului local al municipiului Deva;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
11. Aprobarea Regulamentului intern de funcționare al Complexului Aqualand Deva;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
12. Stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul Deva, pe anul 2019;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
13. Stabilirea redevențelor anuale pentru concesionarea directă a unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva, pentru anul 2019;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
14. Stabilirea redevențelor minime de pornire la licitațiile publice pentru concesionarea unor terenuri aparținătoare domeniului public sau privat al municipiului Deva, pentru anul 2019;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
15. Stabilirea chirilor anuale pentru închirierea locurilor de parcare arondate blocurilor de locuințe din municipiul Deva, pentru anul 2019;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
16. Stabilirea tarifelor pentru folosirea de către persoanele fizice și juridice a meselor/spațiului în vederea vânzării de produse în piețe, pentru anul 2019;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
17. Aprobarea Planului de acțiuni de interes local pentru anul 2019, estimate a se efectua cu persoanele beneficiare de ajutor social potrivit Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat cu modificările și completările ulterioare, pe raza municipiului Deva;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
18. Stabilirea numărului de porții la Centrul de zi ”Cantina socială” Deva pe anul 2019;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
19. Abrogarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.256/2016 privind stabilirea consumului lunar de carburant pentru autovehiculele aflate în dotarea Direcției de asistență socială Deva, cu modificările ulterioare;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
20. Aprobarea listei cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul 2019 o locuință socială, în ordinea de prioritate stabilită de Comisia socială de analiză a solicitărilor de locuințe destinate închirierii;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
21. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.402/2018 privind aprobarea metodologiei de stabilire și repartizare a cotelor de contribuție la cheltuielile comune aferente consumurilor înregistrate pe unitățile locative situate în imobilele cu destinația de locuințe sociale și camere de cămin, aflate în proprietatea municipiului Deva și în administrarea Direcției de asistență socială Deva;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
22. Rezilierea, înaintea termenului stabilit, a contractului de închiriere nr.13377/30.09.2014, încheiat între municipiul Deva și chiriașul titular Tanasă

Nicoleta, pentru locuința ANL situată în imobilul din Deva, Alea Moșilor nr.2A, et.2, ap.24;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

23. Aprobarea închirierii locuinței tip cameră de cămin, situată în municipiul Deva, str. 1 Mai nr.27, et.1, camera 121, aflată în administrarea Direcției de asistență socială Deva, către Gieți Ioan;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

24. Aprobarea încheierii unui nou contract de locațiune - închiriere între municipiul Deva și Matei Irina, pentru locuința tip cameră de cămin situată în imobilul din municipiul Deva, str. Hărăului nr.40, et.1, camera 11;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

25. Aprobarea vânzării imobilului construit din fondurile statului, situat în municipiul Deva, Alea Romanilor, bl.9, sc.4, et.2, ap.13, către chiriașul titular Demian Liviu;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

26. Aprobarea listei de priorități cu solicitanții îndreptățiți să beneficieze de locuințe de serviciu și repartizarea spre închiriere a locuinței de serviciu situată în municipiul Deva, str. Pietroasa nr.21, bl.A, et.1, ap.23, aflată în proprietatea publică a municipiului Deva și în administrarea Direcției de asistență socială Deva;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

27. Prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al municipiului Deva, localitatea componentă Sântuhalm și satele aparținătoare Archia, Bârcea Mică și Cristur;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

28. Însușirea contractului de achiziție publică având ca obiect ”Delegarea gestiunii serviciului de salubritate în zona de colectare 3 Centru/Bârcea Mate constând în: colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare din cadrul proiectului ”Sistem Integrat de Management al Deșeurilor în Județul Hunedoara”;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

29. Acordarea unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Aqua Prest Hunedoara” în vederea exercitării de către aceasta a calității de autoritate publică tutelară pentru operatorul regional S.C. Apa Prod S.A. Deva;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

30. Aprobarea Actului adițional nr.2 la Contractul de asociere nr.77622/13.09.2018 încheiat între municipiul Deva prin Consiliul local al municipiului Deva și Spitalul Județean de Urgență Deva;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

31. Aprobarea prelungirii contractelor de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

32. Transmiterea în administrarea Serviciului public de întreținere și gospodărire municipală Deva, subordonat Consiliului local al municipiului Deva, a imobilului din Parcul Cetate, proprietatea publică a municipiului Deva;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

33. Propunerea de constituire a dreptului de proprietate privată asupra unor terenuri situate în intravilanul municipiului Deva, localității componente și a satelor aparținătoare, conform prevederilor art.36 alin.3 și 6, coroborate cu art.23 din Legea

- nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr.1/2000, cu modificările și completările ulterioare;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
34. Modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Deva însoțit prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.196/1999;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
35. Abrogarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.104/2018, cu modificările și completările ulterioare;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
36. Modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului local nr.108/2018 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva a unor terenuri;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
37. Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Deva a unor terenuri situate în municipiul Deva, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
38. Aprobarea prelungirii contractelor de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe, proprietatea municipiului Deva;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
39. Aprobarea Actului adițional nr.1 la contractul de comodat imobiliar nr.8448/23.12.2013;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
40. Revocarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.350/2018 privind aprobarea atribuirii terenului disponibil pentru construirea de locuințe proprietate personală în folosință gratuită tinerilor care beneficiază de prevederile Legii nr.15/2003, republicată;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
41. Concesionarea directă a terenurilor din domeniul privat al municipiului Deva, ocupate de construcții – garaje, chioșcuri – în vederea intrării în legalitate;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
42. Aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.13792/20.11.2017 ce are ca obiect spațiul situat în municipiul Deva, B-dul Decebal, bl.P, parter;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
43. Aprobarea Studiului de fezabilitate pentru investiția ”Amenajare trotuar strada I. Vulcan” din municipiul Deva;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
44. Aprobarea lucrărilor suplimentare la obiectivul de investiții ”Amenajare locuințe sociale – 72 unități locative Bloc 3 și Bloc 4 – zona cartier Grigorescu”, str. N. Grigorescu din municipiul Deva, județul Hunedoara;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
45. Aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal ”Cimitir confesional baptist” generat de imobilul situat în municipiul Deva, zona cimitirelor Bejan, f.n.;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
46. Aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal pentru Zona Rezidențială – locuințe colective intitulat ”TransforMate sediu administrativ în bloc de locuințe, etajare și parcare acoperită” generat de imobilul situat în municipiul Deva, B-dul Nicolae Bălcescu, nr.7;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
47. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.433/2018 privind aprobarea tarifelor de intrare precum și a Regulamentului de funcționare a patinoarului artificial Deva;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
48. Aprobarea prețului local al energiei termice facturate populației și a subvențiilor acordate de la bugetul general al municipiului Deva pentru acoperirea integrală a

diferenței dintre prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

49. Modificarea Hotărârii Consiliului local nr.424/2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția ”Reabilitarea și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Tehnic Transilvania din municipiul Deva”;

Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

II. Diverse

Față de ordinea de zi prezentată a fost aprobată suplimentarea acesteia cu următoarele proiecte de hotărâre:

1. Aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal ”Cartier rezidențial cu 16 locuințe” generat de imobilul situat în intravilanul municipiului Deva, zona străzii Plaiului;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
2. Aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția ”Reorganizarea spațiului urban din zona Poșta Veche - Piața Victoriei-Parc I.C. Brătianu și transformarea lui în zonă pietonală/semipietonală”;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
3. Aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția ”Amenajare zonă pietonală centrul istoric”;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
4. Rectificarea bugetului general al municipiului Deva pe anul 2018;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
5. Acordarea unui premiu elevei Muntean Mara din cadrul Colegiului Național ”Decebal, care a obținut medalia de argint la Olimpiada Internațională de Științe desfășurată în perioada 2 – 11 decembrie 2018, în Botswana”;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
6. Aprobarea Studiului de fezabilitate cu elemente de DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția Modernizarea sistemului de transport public local prin reabilitarea infrastructurii aferente”;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
7. Aprobarea Studiului de oportunitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția Modernizarea sistemului de transport public local prin achiziționarea de vehicule ecologice”;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea
8. Acordarea unui premiu elevei Golgotă Denisa din cadrul Liceului cu Program Sportiv ”Cetate” Deva, care a obținut performanțe deosebite la acțiunile sportive internaționale oficiale, precum și profesorilor care au pregătit-o pe aceasta;
Inițiator Primar Nicolae-Florin Oancea

S-au adoptat 58 de hotărâri, respectiv Hotărâri de la nr.464 - 521. Hotărârea nr.471/2018 s-a votat cu 14 voturi pentru.(Anghel Viorel, Bara Ioan Sebastian, Clej Emilia Elena, Deteșan Simion Romeo, Hangiu Laura Manuela, Hurgoiu Luminița Dana, Lucaciu Virginia, Mate Marta, Moș Ovidiu, Mureșan Gheorghe Florin, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Țonea Vasile), 4 împotrivă (Drăguț Adriana Angela, Mareș Cosmin Răzvan, Muntean Constantin Daniel, Smaranda Gheorghe) și 1 abținere (David Ioan), Hotărârea nr.472/2018 s-a votat cu 14 voturi pentru.(Anghel Viorel, Bara Ioan Sebastian, Clej Emilia Elena, Deteșan Simion Romeo, Hangiu Laura Manuela, Hurgoiu Luminița Dana, Lucaciu Virginia, Mate Marta, Moș Ovidiu, Mureșan Gheorghe Florin, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Țonea Vasile), 4 împotrivă (Drăguț Adriana Angela, Mareș Cosmin Răzvan, Muntean Constantin Daniel, Smaranda Gheorghe) și 1 abținere (David Ioan), Hotărârea nr.473/2018 s-a votat cu 14 voturi pentru.(Anghel Viorel, Bara Ioan Sebastian, Clej Emilia Elena, Deteșan Simion Romeo, Hangiu Laura Manuela, Hurgoiu Luminița Dana, Lucaciu Virginia, Mate Marta, Moș Ovidiu, Mureșan Gheorghe Florin, Petru Ioan Dorin, Pogocsan Ferdinand Zoltan, Sav Nicu, Țonea Vasile), 5 împotrivă (David Ioan, Drăguț Adriana Angela, Mareș Cosmin Răzvan, Muntean Constantin Daniel, Smaranda Gheorghe), restul hotărârilor au fost votate cu unanimitatea de voturi a consilierilor locali.